ACTA
Nº 64 SESION ORDINARIA
HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL

Miércoles 05 de Noviembre de 2014.-

En Melipilla, a miércoles 05 de Noviembre de 2014, siendo las 17:00 horas, se da inicio a la Sesión Ordinaria Nº 64 del Honorable Concejo Municipal de Melipilla, presidida por el **Alcalde Don Mario Gebauer Bringas**, con la asistencia, al iniciar la sesión, de los siguientes señores concejales:

1.- Don Pedro Martínez Romo
2.- Don Fernando Pérez Aguirre
3.- Doña Carla Meza Carrasco
4.- Don Juan González Alarcón
5.- Don Javier Ramírez González
6.- Don Alexander Henríquez Armijo
7.- Don Ramón Mallea Santibáñez
8.- Don Darío Jerez Jerez

Actuó como Ministro de fe, el Secretario Municipal Don **Jorge Guaico Madrid** y como dactilógrafa la señora Fabiola Maureira Salas.

Se deja constancia de la presencia del señor Alfredo Bruna, Administrador Municipal; Roberto Poblete, Marcia Werchez, Directora de Administración y Finanzas; Alejandra Carmona, Directora de Transito; Carlo Gutiérrez, Director Jurídico; Carlos Núñez, Director Aseo y Ornato; Rodolfo Salinas, Jefe de Inspección; Leonel Ramírez, Encargado de deportes; Carmen Luz Galleguillos, Directora de Obras; Patricio Retamal, Director de Control.

TABLA:

1.- APROBACIÓN ACTA ORDINARIA DE FECHA 15 DE OCTUBRE DE 2014 Y ACTA EXTRAORDINARIA DE FECHA 20 DE OCTUBRE DE 2014
2.- CORRESPONDENCIA
3.- TABLA
4.- VARIOS CONCEJALES
5.- VARIOS PÚBLICOS

DESARROLLO DE LA TABLA

1.- APROBACIÓN ACTA ORDINARIA DE FECHA 15 DE OCTUBRE DE 2014 Y ACTA EXTRAORDINARIA DE FECHA 20 DE OCTUBRE DE 2014

Acta ordinaria de fecha 15 de octubre de 2014 con la siguiente Observación: el acuerdo Nº0522 debe quedar de la siguiente forma, el concejo aprueba por unanimidad de sus miembros su Alcalde don Mario Gebauer Bringas y los concejales Pedro Martínez, Ramón Mallea, Juan González, Alexander Henríquez, Javier Ramírez, Fernando Pérez, Darío Jerez y la Concejala Carla Meza, La incorporación a la Asociación de Municipalidades de la zona central y costa (AMUCC).

Acta extraordinaria de fecha 20 de octubre de 2014: Sin Observaciones

2.- CORRESPONDENCIA

2.1.- CARTA DE LA JUNTA DE VECINOS DE SANTA VICTORIA MALLARAUCO, SOLICITA APOYO EN EVENTO.

El señor Jorge **Guaico**: este tema lo están viendo.

El señor Alfredo **Bruna**: si este tema es de Santa Victoria Mallarauco es para febrero.

El Concejal **Jerez**: no se si se han dado cuenta en el punto dos existen cartas que se repiten con el tema de subvenciones y debemos definir este tema.

El Concejal **Ramírez**: eso lo consulte hace dos semanas atrás y el Secpla quedo de tener una propuesta, pido al administrador que pueda revisar el tema y en todas las organizaciones están preguntando por las subvenciones y ver si hay subvenciones pendientes.

El Concejal **Henríquez**: recalcar que muchas agrupaciones no tuvieron estas subvenciones porque fue con nota y muchos no sabían, sería bueno informar a esas instituciones.

El Concejal **Jerez**: esperamos la respuesta del Secpla para ver como sigue.

El señor Roberto **Poblete**: la idea es que estamos trabajando en la propuesta el presupuesto esta súper ajustado, hay una cantidad importante que tengo, a través del Administrador y el Alcalde estamos tratando de llegar a la cantidad de millones que se necesitan para las subvenciones y la respuesta espero tenerla, para el próximo concejo ahí hay una modificación grande que hacer.

El Concejal **Ramírez**: le aprovecharía de pedir la realidad de las subvenciones y si nos puede informar respecto de las subvenciones que todavía están pendiente, estoy hablando de los adultos mayores, y de todas las subvenciones que fueron asignadas y no fueron canceladas.

El señor Jorge **Guaico**: es bueno que los adultos mayores los manden a secretaría porque ahí es donde vemos el tema ahí está la información.

El señor Alfredo **Bruna**: solicitar la comisión de subvención, para trabajar esta semana con el director de Secpla, y tener la propuesta lista.

La Concejala **Meza**: que yo no estoy muy segura que dentro del formulario de subvenciones de las bases establece que los club de adultos mayor establece tiene libre disposición y que todos van a contar con ese aporte necesariamente nosotros lo hemos votado, para obtener la subvención eso me gustaría que lo viéramos en el acuerdo, los adultos mayores entiendo que se iba abrir el concurso donde tenían la subvención de libre disposición.

El señor Jorge **Guaico**: tengo un listado con adultos mayores, y se están dando.

El Concejal **Mallea**: los adultos mayores tenemos un acuerdo que la subvención ellos tienen libre disposición del uso de los recursos ese no es un tema para estarlo discutiendo ahora, en relación a un nuevo llamado una nueva postulación a subvenciones para aquellas organizaciones que no han postulado o no cumplieron los requisitos, la idea es que hagamos un concejo extraordinario, y ahí vamos a ver.

El señor Roberto **Poblete**: en ese contexto es lo que estamos hablando de las nuevas.

El Concejal **Jerez**: sería bueno hablarlo en el concejo nuevo.

El señor Jorge **Guaico**: entonces reunión extraordinaria a las 16:00 horas, entonces el lunes a las 17:00 horas entonces las solicitudes la 1 a la 5 se ven el lunes en el concejo extraordinario.

El señor Jorge **Guaico:** ¿aprobado?
El concejal **Martínez**: aprobado
El concejal **Mallea**: aprobado
El concejal **González**: aprobado
El concejal **Henríquez:** aprobado
El concejal **Ramírez**: aprobado
La concejala **Meza**: aprobado
El concejal **Pérez**: aprobado
El concejal **Jerez**: aprobado
El Alcalde **Gebauer:** aprobado

El Concejo aprueba por unanimidad de sus miembros su Alcalde don Mario Gebauer Bringas y los concejales Pedro Martínez, Ramón Mallea, Juan González, Alexander Henríquez, Javier Ramírez, Darío Jerez, Fernando Pérez, y la Concejala Carla Meza, Realizar reunión extraordinaria el día Lunes 10 de noviembre de 2014, a las 16:00 horas, para tratar los siguientes temas: PADEM, Presentación de organización únete a las tablas, Subvenciones.

APROBADO SEGÚN ACUERDO N°0537.-

2.2.- CARTA DE LA AGRUPACION LA ESPERANZA DE PABELLON, SOLICITA SUBVENCION MUNICIPAL

El señor Jorge **Guaico**: pendiente.

2.3.- CARTA CLUB DE PESCA Y CAZA LOS INSEPARABLES, SOLICITA SUBVENCIÓN.

El señor Jorge **Guaico**: pendiente.

2.4.- CARTA DE CLUB DEPORTIVO LIBERTAD DE BOLLENAR, SOLICITA SUBVENCION PARA FINANCIAR VIAJE A PANGUIPULLI Y VALDIVIA.

El señor Jorge **Guaico**: pendiente.

2.5.- CARTA DEL CLUB DEPORTIVO SAN JOSÉ DEL TRANSITO, SOLICITA SUBVENCION.

El señor Jorge **Guaico**: pendiente.

2.6.- CARTA DEL GRUPO FOLCLORICO PAÑUELOS AL VIENTO DE MELIPILLA, SOLICITA EQUIPO DE AMPLIFICACION, SILLAS ETC. PARA EVENTO CLASIFICATORIO PROVINCIAL DE CUECA.

El señor Jorge **Guaico**: este tema ya está coordinado y lo está viendo.

2.7.- CARTA DE VECINOS PASAJE EL OBRAJE, SOLICITA CIERRE DE PASAJE.

El señor Jorge **Guaico**: esto es una carta donde están pidiendo cerrar un pasaje, esto va a Obras.

La señora Carmen Luz **Galleguillos**: efectivo se puede realizar el cierre.

El Concejal **Mallea**: lo que entiendo que hay jurisprudencia con el problema ahora, imaginémonos, hubo un tiempo que tuvimos muchas solicitudes por el mismo tipo, es bueno tener los fundamentos, saber que se ha pronunciado la contraloría y la Corte Suprema.

El Concejal **González**: yo vi el informe y hubo un nuevo procedimiento de la contraloría, y respaldando y están la firma de los vecinos.

El Concejal **Jerez**: el tema es que cuando tengamos los antecedentes en la mano y usted abogado nos trae un informe del costo y beneficios que nos trae eso.

El Concejal **Ramírez**: le pediría al departamento de Jurídico que revisara la tutoridad de estas personas y poder tener el antecedente y tener la base legal, allegado o propietario.

El señor Jorge **Guaico**: entonces informe de Jurídico y la Dom.

2.8.- CARTA JUNTA DE VECINOS EL BOLLENAR, INFORMA MOLESTIAS POR FIESTAS EN GIMNASIO.

El señor Jorge **Guaico**: esto es por un tema de un gimnasio de irregularidades, la denuncia es bien fuerte.

El Concejal **Jerez**: de esto no tenemos ninguna información.

El Concejal **González**: aparte de que nos pidan y tienen todo el derecho los vecinos de plantear las molestias, pediría al departamento de Organizaciones Comunitarias de trabajar con esa junta de vecinos a fin de orientarlos y fin de que consigan la orientación por parte de jurídico con el objetivo de hacer efectivas las denuncias que nos hacen.

El Concejal **Jerez**: encuentro plena razón y tampoco podemos actuar de buenas a primeras y si hay rivalidades entre dirigentes, entonces el departamento de organizaciones comunitarias que entregue su informe y si puede lidiar.

El Concejal **Ramírez**: debemos pedir un informe al territorial de la municipalidad de este tema del tema de baños y todo en general, debería de haber un comité de administración y ver el tema del comodato de las juntas de vecinos, y ver las mejoras para levantar ese lugar, doy fe que los baños están malos.

El Concejal **Mallea**: lo importante es que nosotros le solicitemos a Obras Municipales hacer una inspección que nos presenten un informe para ver el estado de los baños y ver la inversión necesaria para habilitar los baños, porque ese es un centro de actividad social y deportiva e importante para los habitantes.

El Concejal **Jerez**: con el tema de que la Dom vaya a inspeccionar, insisto que el departamento de Desarrollo Comunitario se conecte con la junta de vecinos y con los firmantes porque hay acusaciones graves que se escapa de las manos, muchas veces tiran al boleo los comentarios y nos indican a nosotros, pero cuando llega el momento de los que hubo y cuando hay que ver las pruebas no pasa nada, entonces pido que el departamento de Organizaciones Comunitarias y se busquen los canales.

El Concejal **Pérez**: aquí solicitan algo de los eventos ver con los que administran el lugar y no estar a altas horas de la noche.

El Concejal **Jerez**: términos concretos dos propuestas al departamento de Obras respecto a los baños y desarrollo comunitario por lo que ya se ha visto.

2.9.- CARTA COLEGIO POMAIRE, APOYA PROYECTO CICLOVIAS.

El señor Jorge **Guaico**: ahora viene el tema de ciclovías el tema fue remitido a Secpla.

El Concejal **Ramírez**: mandar un oficio conductor al Serviu para que tengan noticias que la comunidad se está manifestando con el tema.

2.10.- CARTA FEDERACION DE ESTUDIANTES SECUNDARIOS MELIPILLA, SOLICITA RENUNCIA DE LOS DIRECTOR, PAULO ARIZTIA BENOIT EN EL DIRECTORIO DE LA CORPORACION.

El señor Jorge **Guaico**: esta es un reclamo de los estudiantes secundarios, para conocimiento.

El Concejal **Jerez**: ahí aparece el nombre.

El Concejal **González**: sería bueno que se le pudiera dar respuesta a los que presentan las cartas, y presentarle respuesta a estos jóvenes estudiantes hay que aclararle cuales son las facultades que tiene este concejo, de acuerdo a la ley y Alcalde, que no somos nosotros los órganos que tenemos que pedir la renuncia, la ley no nos faculta a nosotros entonces creo que ellos están mal orientados, y hay que enseñarles porque creo que se van a seguir equivocando, y decirle que vienen nombrados de inicio de la corporación y representan a esa corporación.

El Concejal **Pérez**: aquí hay cuatro puntos que ellos dicen que renuncie Pablo Ariztia, habría que ver que se le dé respuesta inmediata.

El Concejal **Henríquez**: la respuesta se la piden a Mario Gebauer.

La Concejala **Meza**: el alcalde menciono que esta carta venia y efectivamente iba a dar la respuesta, que no tiene la facultad que son los socios de la corporación que tienen que elegir los directores.

El señor Jorge **Guaico**: la idea es que jurídico haga un planteamiento legal con las facultades que tendría el concejo.

El Concejal **Jerez**: a mí me resulta tremendamente novedoso que solamente se le pida la renuncia al señor Pablo Ariztia, por lo menos para mí es sospechoso, segundo lugar el concejal González a dicho algo cierto en este concejo de esta administración y de las anteriores siempre se ha pedido un pronunciamiento respecto de algunas situaciones de la corporación, de que al parecer se modificaron los estatutos nadie supo, pero hasta la modalidad de elegir los concejales cambio, me parece novedoso, segundo los estatutos quiero que jurídico se pronuncie el tema también señala que la unión comunal unos club de huasos el Rotary club son varios que son miembros, donde están los representantes de esos medios, no están y se llega a la conclusión que hay una negociación de permanecer ciertos miembros en la corporación y las cosas son así, quiero que el municipio se pronuncie de los estatutos y si hubo una modificación, como aconteció porque la verdad hay mucho del tema de la corporación, en la legitimidad de la gente del directorio, ver las actas de asistencia de los miembros, decirle a jurídico que voy a esperar respuesta y si no voy hacer reclamo a la Contraloría respecto a este tema.

El Concejal **González**: viendo la carta a mi juicio tiene varios errores y otro la carta viene dirigida al Alcalde y que se dé respuesta.

El Concejal **Mallea**: pero como llego aquí y todos han dado opinión del tema voy a dar una, pedir señor abogado preparar un informe de alguna manera respondiendo a este tema, en tiempo y forma pero esto es un tema que es.

El Concejal **Jerez**: cuando estaba el señor Inostroza el representaba a la Soprocal, el hecho de haber fallecido este señor la institución deja de ser miembro de la institución, y otros señores más en la misma situación, y necesito aclaración jurídica.

El Concejal **Mallea**: bueno esto lo digo en serio tenemos acuerdo y propuse algo serio.

El Concejal **González**: quiere que el señor jurídico de respuesta de acuerdo a las facultades de la ley.

El Concejal **Mallea**: la opinión solicitemos un informe al asesor jurídico donde en base a la ley que dio base a las corporaciones se le responda a estos jóvenes quienes conforman la corporación el directorio y los otros, en base a eso hacer un informe y aclarar situación.

El Señor Jorge **Guaico**: aprobado entonces

El concejal **Martínez**: aprobado
El concejal **Mallea**: aprobado
El concejal **González**: aprobado
El concejal **Henríquez:** aprobado
El concejal **Ramírez**: aprobado
La concejala **Meza**: aprobado
El concejal **Pérez**: aprobado
El concejal **Jerez**: rechazo
El Alcalde **Gebauer:** aprobado

El Concejo aprueba con los votos favorables de sus miembros el Alcalde Don Mario Gebauer y los concejales, Juan González, Ramón Mallea, Fernando Pérez, Alexander Henríquez, Pedro Martínez, Javier Ramírez, la concejala Meza, y el rechazo del concejal Darío Jerez, Que Jurídico presente informe y ver si se cumplen los estatutos del directorio de la Corporación de Educación y Salud, y se responda legalmente a los secundarios.

APROBADO SEGÚN ACUERDO N°0538.-

2.11.- CARTA DE AGRUPACION OPCION, SOLICITA ESPACIO DONDE PUEDAN MOSTRAR TRABAJOS.

El señor Jorge **Guaico**: esta es una carta de Opción, piden un espacio donde mostrar trabajos, son dos peticiones espacio y venir al concejo, que fecha el próximo concejo ordinario, lo dejamos para el ultimo concejo del mes.

2.12.- CARTA CUERPO DE BOMBEROS DE MELIPILLA, AGRADECIMIENTOS FUNCIONARIO MARIO MEZA.

El señor Jorge **Guaico**: esta es una carta de felicitaciones a un funcionario por los trabajos que se hicieron ahí.

2.13.- CARTA DEL SEÑOR SERGIO POLANCO, SOLICITA APOYO EN PROBLEMA CON PUESTO DE FERIA.

El señor Jorge **Guaico**: este es un documento de situación de un puesto en la feria, lo vio el señor Salinas.

El señor Rodolfo **Salinas**: la verdad que el señor Polanco tiene un puesto en la feria y está enfermo mucho tiempo y se lo traspaso a una sobrina, y eso de acuerdo a la ordenanza no se puede hacer y dado a su estado de salud yo le pedí que me trajera los documentos médicos que le permiten seguir trabajando quedo de traerlo yo de acuerdo como lo vi no está en condiciones de trabajar, la sobrina está trabajando para la ella, entonces estoy esperando los documentos para presentar el informe.

El Concejal **Jerez**: hay un tema que es humano y social y todos sabemos las pensiones y la enfermedad de esta naturaleza y la sobrina le trabajara a él cambia la figura.

El señor Rodolfo **Salinas**: cambiar la ordenanza porque dice que no se traspasa y si no se origina un problema a nivel general en la feria.

El Concejal **Henríquez**: que nos aconsejaría usted.

El señor Rodolfo **Salinas**: en el informe propone lo que le conviene entiendo el tema económico de las pensiones, pero también hay que ver un tema de la ordenanza el orden de feria.

El Concejal **Mallea**: en primer lugar el vino y sabiendo de la ordenanza y bajo la responsabilidad del señor Salinas quiero decir que se ha ordenado bastante y corresponde esperar el informe y ver una solución.

2.14.- CARTA DE LA SEÑORA LUPERCIA DE LAS MERCEDES ARTIGAS ESPINOZA, SOLICITA PERMISO PARA VENDER ENSALADAS.

El señor Jorge **Guaico**: ahora otro tema relacionado con la feria.

El señor Rodolfo **Salinas**: esta señora dice que trabaja hace 20 años sin tener puesto, ahí pone un tema policial que nosotros no podemos opinar, el tema que yo estoy viendo la posibilidad de estos puestos que están quedando, se está trabajando donde ella pueda trabajar ya que el puesto de ella es pequeño, por ahora no hay disponibilidad de espacio.

2.15.- CARTA DEL SEÑOR JULIO GARATE REYES, SOLICITA PERMISO PARA VENDER COMPLETOS.

El señor Jorge **Guaico**: otro tema de las ferias de don Julio.

El señor Rodolfo **Salinas**: también estamos viendo la posibilidad, pero tiene que tener resolución y la feria es complicado por la temperatura en este tiempo y no tener un espacio adecuado para vender los productos.

2.16.- CARTA DE LA SEÑORA SONIA CORDOVA ROJAS, SOLICITA PERMISO PARA VENDER FRUTAS Y VERDURAS.

El señor Jorge **Guaico**: otra igualita.

El señor Rodolfo **Salinas**: este es un permiso está listo solucionado.

2.17.- CARTA DE LA SEÑORA LUCITANIA GARCIA VASQUEZ, SOLICITA APOYO PARA REALIZAR ARREGLOS EN SU DOMICILIO.

El señor Jorge **Guaico**: es un tema de reparación de su casa, fue remitido a Dideco.

2.18.- EL CENTRO CULTURAL Y SOCIAL ESTEKE POMAIRE, SOLICITA APORTE PARA ACTIVIDADES.

El señor Jorge **Guaico**: esta es una carta donde ellos van hacer un evento en enero 2015.

El Concejal **Henríquez**: recalcar que esto es un grupo que ha participado en varias actividad de Melipilla, hace poco estuvo con los carros alegóricos ver la forma de ayudarlos.

El Concejal **Ramírez**: este es un grupo que se ha caracterizado por mantener vivo el espíritu de la tradición de la alfarera, esta es la tercera versión de este evento, me parece una buena idea que lo hagan ojala lo podamos apoyar.

El Concejal **Pérez**: el año pasado visite este recitar es ordenado y organizado es un espacio para la cultura, pido que se le pueda ayudar.

El Concejal **Mallea**: me parece interesante este tema, es bueno ver cómo podemos apoyar.

El Concejal **Henríquez**: tengo duda porque son $10.000.000.- y no sabemos si van a cobrar entrada, con toda la ayuda del municipio y van a generar recursos, averiguar este tema y verlo.

El Concejal **Mallea**: yo ayer fui a la reunión llegue tarde a la reunión por el tema de la teletón, y estaban los músicos de una agrupación ellos la hacen voluntaria y para la teletón es la misma forma a lo mejor con pocos recursos lo podemos ayudar.

El Concejal **Jerez**: dos cosas de la entrada es muy importante eso, segundo lo que respecta a este grupo me consta que ha tenido participación en varios eventos que ha tenido la comisión, es un grupo que participa activamente y creo que hay que

hacerle un apoyo, yo estoy de acuerdo de hacer un catastro y revisar las organizaciones.

2.19.- CARTA DEL SEÑOR PEDRO SANTANDER MEZA, SOLICITA AYUDA ECONOMICA PARA CANCELAR CUENTA.

El señor Jorge **Guaico**: esta la respuesta arriba va hacer convenio con Emelectric, se le paso a la señora Aurora de alcaldía, para hacer informe.

El Concejal **González**: el es minusválido y trabaja se levanta todos los días y trabaja en una reparadora de calzado, ahí está la respuesta de la señora Aurora.

La Concejala **Meza**: hacerle seguimiento a este caso.

2.20.- CARTA DE LA SEÑORA CARMEN GONZÁLEZ MAULEN, SOLICITA UNA MEDIAGUA.

El señor Jorge **Guaico**: este es un documento respecto a petición de Mediagua fue derivada donde la señora Aurora, hay informe está en la lista de espera.

2.21.- CARTA DE LA SEÑORA ROMINA ORZMAZABAL MONTECINOS, SOLICITA UNA MEDIAGUA.

El señor Jorge **Guaico**: lo mismo respecto a mediagua fue remitida a Dideco.

2.22.- ORD. Nº466 DE 24º COMISARIA, PARA CONOCIMIENTO.

El señor Jorge **Guaico**: este es un informe de una investigación policial donde explica la situación del local Correcaminos donde hay una acusación, para conocimiento.

El Concejal **Ramírez**: este es uno de los trabajos que existe y se debe hacer en los locales donde hay denuncia, me gustaría que a través del departamento de seguridad pública, levantamiento de los reclamos de los vecinos, y un trabajo coordinado con Jurídico pudiéramos trabajar, es un trabajo necesario y con eso vamos ordenando la ciudad.

El Concejal **Mallea**: esto me parece gravísimo si estuviera involucrado el dueño la persona que le otorgamos la patente, debemos revisar la vigencia de esa patente.

El señor Carlo **Gutiérrez**: decirle que a través de este oficio re oficiamos a la 24 comisaria para que nos complementara el informe y solicitamos si ha habido otros hechos de connotación en este recinto, estamos revisando la patente y solicitar la clausura estamos haciendo las acciones, es importante contar con esos antecedentes.

2.23.- ORD. Nº1443, DE DIRECCION DE OBRAS HIDRAULICAS, INFORMA SOBRE PROYECTO APR POPETA.

El señor Jorge **Guaico**: esto es para conocimiento de ustedes de la APR de Popeta y tiene un plazo de 210 días para hacer la APR.

2.24.- ORD.Nº96 DE DIRECTOR DE CONTROL, REMITE RENDICION DE CUENTA DE SUBVENCION AÑO 2013, SOLICITA POR EL CONCEJAL PEDRO MARTÍNEZ.

El señor Jorge **Guaico**: ahora viene la rendición de control de acuerdo a la Unión Comunal de Adulto Mayor.

El Concejal **Martínez**: aquí tenemos una rendición que se hizo el año pasado me causo cuidado, como se gasto la plata hay cerca de un millón de pesos en viáticos de los dirigentes de la unión comunal, no sé si las platas se pueden gastar en colación

para los dirigentes, además la mesa coordinadora ayuda social yo no sé si pueden los dirigentes ocupar las platas para los viáticos y colaciones.
El Concejal Jerez: abría que pedir pronunciamiento a Control para que especifique el tema.

2.25.- MEMORANDUM Nº227, DE DIRECCION DE TRANSITO Y TRANSPORTE PUBLICO, RESPUESTA DE MEMORANDUM Nº105 DE SECMU.

El señor Jorge **Guaico**: esto es de Egaña con Ugalde.
El Concejal **Ramírez**: esto está en curso.

2.26.- VICTOR SOTO CORNEJO, ENCARGADO DE EMERGENCIA, INFORMA DE MATERIALES ENTREGADOS.

El señor Jorge **Guaico**: este es un informe del encargado de Emergencia de unos materiales que entrego por el tema de un siniestro.

2.27.- JOSÉ GUERRA SILVA, DIRECTOR DIDECO, INFORMA SITUACION DE FICHA DE PROTECCION SOCIAL.

El señor Jorge **Guaico**: esta es una situación que llego un día al concejo de la señora María Vargas, ahí está la respuesta respecto a la situación.

2.28.- CORREO ELECTRÓNICO DRA. NELLY MADRID, SOLICITA REUNIÓN PARA LA PRESENTACIÓN DE PADEM 2015.

El señor Jorge **Guaico**: la doctora Madrid está pidiendo venir a un concejo por el Padem, durante esta semana o la próxima, el lunes a las 16:00 horas, puede ser y después seguir con los otros temas.

3.- TABLA

3.1.- CARTA CONJUNTO FOLCLÓRICO ESCUELA DE LA CUECA DEL ADULTO MAYOR I.P.S MELIPILLA, SOLICITA CAMBIO DESTINO DE SUBVENCIÓN.

El señor Jorge **Guaico**: esta están pidiendo cambio de destino, aprobado entonces.
El concejal **Martínez**: aprobado
El concejal **Mallea**: aprobado
El concejal **González**: aprobado
El concejal **Henríquez:** aprobado
El concejal **Ramírez**: aprobado
La concejala **Meza**: aprobado
El concejal **Pérez**: aprobado
El concejal **Jerez**: aprobado
El Alcalde **Gebauer:** aprobado
El Concejo aprueba por unanimidad de sus miembros su Alcalde don Mario Gebauer Bringas y los concejales Pedro Martínez, Ramón Mallea, Juan González, Alexander Henríquez, Javier Ramírez, Darío Jerez, Fernando Pérez, y la Concejala Carla Meza, Cambio de destino de subvención a Conjunto Folclórico Escuela de la Cueca del Adulto Mayor I.P.S. Melipilla, para compra de vestimenta para nuestros socios.
APROBADO SEGÚN ACUERDO N°0539.-

3.2.- CARTA DE LA JUNTA DE VECINOS UNION Y ESPERANZA SANTA FILOMENA, SOLICTIAN CAMBIO DE ITEM DE LA SUBVENCION.

El señor Jorge **Guaico**: esta junta de vecinos también solicita cambio de destino, aprobado entonces.

El concejal **Martínez**: aprobado
El concejal **Mallea**: aprobado
El concejal **González**: aprobado
El concejal **Henríquez:** aprobado
El concejal **Ramírez**: aprobado
La concejala **Meza**: aprobado
El concejal **Pérez**: aprobado
El concejal **Jerez**: aprobado
El Alcalde **Gebauer:** aprobado

El Concejo aprueba por unanimidad de sus miembros su Alcalde don Mario Gebauer Bringas y los concejales Pedro Martínez, Ramón Mallea, Juan González, Alexander Henríquez, Javier Ramírez, Darío Jerez, Fernando Pérez, y la Concejala Carla Meza, Cambio de destino de subvención a Junta de vecinos Unión y Esperanza de Santa Filomena, para compra de material de construcción.

APROBADO SEGÚN ACUERDO N°0540.-

3.3.- CARTA DEL CENTRO DE MADRE RAFAEL SOTOMAYOR, SOLICITA CAMBIO DE ITEM DE LA SUBVENCION.

El señor Jorge **Guaico**: aprobado entonces.
El concejal **Martínez**: aprobado
El concejal **Mallea**: aprobado
El concejal **González**: aprobado
El concejal **Henríquez:** aprobado
El concejal **Ramírez**: aprobado
La concejala **Meza**: aprobado
El concejal **Pérez**: aprobado
El concejal **Jerez**: aprobado
El Alcalde **Gebauer:** aprobado

El Concejo aprueba por unanimidad de sus miembros su Alcalde don Mario Gebauer Bringas y los concejales Pedro Martínez, Ramón Mallea, Juan González, Alexander Henríquez, Javier Ramírez, Darío Jerez, Fernando Pérez, y la Concejala Carla Meza, Cambio de destino de subvención a Centro de madres Rafael Sotomayor, para compra de sillas y un refrigerador.

APROBADO SEGÚN ACUERDO N°0541.-

3.4.- CARTA DE LA CORPORACION DE LA CASA DEL PADRE DEMETRIO, SOLICITA SALDO DE SUBVENCION MUNICIPAL

El señor Jorge **Guaico**: ellos están solicitando pero esta aprobado y se les debe un saldo.

La señora Marcia **Werchez**: estamos cancelando de acuerdo al flujo de caja.

El Concejal **González**: y cuando proyecciones para este caso.

La señora Marcia **Werchez**: no sé cuando le dimos la ultima pero nosotros estamos tratando de salir de estos saldos a mas tardar la semana de diciembre.

El Concejal **Mallea**: la idea que podamos cumplir con la casa del Padre Demetrio.

El señor Jorge **Guaico**: aprobado entonces.

El concejal **Martínez**: aprobado
El concejal **Mallea**: aprobado
El concejal **González**: aprobado
El concejal **Henríquez:** aprobado
El concejal **Ramírez**: aprobado
La concejala **Meza**: aprobado
El concejal **Pérez**: aprobado
El concejal **Jerez**: aprobado
El Alcalde **Gebauer:** aprobado

El Concejo aprueba por unanimidad de sus miembros su Alcalde don Mario Gebauer Bringas y los concejales Pedro Martínez, Ramón Mallea, Juan González, Alexander Henríquez, Javier Ramírez, Darío Jerez, Fernando Pérez, y la Concejala Carla Meza, Que el Departamento de Administración y Finanzas, agilice el trámite de entregar los dineros pendientes de la subvención a esta institución.

APROBADO SEGÚN ACUERDO N°0542.-

3.5.- CARTA CENTRO SOCIAL ALMA PURA, SOLICITA APORTE.

El señor Jorge **Guaico**: alma pura solicitan aporte esto se tomo un acuerdo antiguo.

El señor **Alcalde**: estos son los recursos que se complementan para comprar la propiedad.

El señor Eduardo **Cuevas**: agradecer porque nosotros funcionamos gracias a la municipalidad que ha sido generosa, apoyando con la subvención municipal y ahora estamos dando un paso grande haber sido aprobado nuestro proyecto Presidente de la Republica que ya recibimos los $30.000.000.- y con eso la compra de propiedad mas el acuerdo del 11 de marzo del 2013, por una unanimidad el concejo nos iba aportar los otro $4.000.000.- que nos faltan entonces en el día de hoy tenemos firmada la escritura y vamos a retirar los recursos al banco con vale vista, entonces nos quedan los cuatro porque todo es pago en efectivo, por eso nos interesa este tema.

El señor **Alcalde**: como ya está tomado el acuerdo además sabemos que es un proyecto extraordinario del fondo social, muchos de los que estuvimos acá estuvimos en la ceremonia con ustedes proyecto maravilloso de tener casa propia, y le pedimos que mañana se junte con el Administrador y la jefa de Finanzas.

El señor Jorge **Guaico**: aprobado entonces.

El concejal **Martínez**: aprobado
El concejal **Mallea**: aprobado
El concejal **González**: aprobado
El concejal **Henríquez:** aprobado
El concejal **Ramírez**: aprobado
La concejala **Meza**: aprobado
El concejal **Pérez**: aprobado
El concejal **Jerez**: aprobado
El Alcalde **Gebauer:** aprobado

El Concejo aprueba por unanimidad de sus miembros su Alcalde don Mario Gebauer Bringas y los concejales Pedro Martínez, Ramón Mallea, Juan

González, Alexander Henríquez, Javier Ramírez, Darío Jerez, Fernando Pérez, y la Concejala Carla Meza, Aporte de $4.000.000.- a Centro Social Alma Pura, para financiar adquisición de un inmueble, el cual servirá de sede social para dicha institución.

APROBADO SEGÚN ACUERDO N°0543.-

3.6.- CARTA CUERPO DE BOMBEROS DE MELIPILLA, SOLICITA SUBVENCION EXTRAORDINARIA.

El señor Jorge **Guaico**: esta carta solicitan subvención para este año.

El señor **Alcalde**: esta subvención tiene que ver con los temas del verano estudiémosla y la revisamos, en el tema de las subvenciones.

El Concejal **Jerez**: estamos al día o no.

El señor **Alcalde**: revisémosla.

3.7.- CARTA DE DE CUERPO DE BOMBEROS DE MELIPILLA, SOLICITA SUBVENCION MUNICIPAL AÑO 2015.

El señor Jorge **Guaico**: esta es para el 2015.

El señor **Alcalde**: eso es parte de lo que debemos acordar con el presupuesto municipal.

3.8.- AGRUPACIÓN DE ARTESANOS Y ALFAREROS EN GREDA TRADICIÓN DE POMAIRE, SOLICITA SUBVENCIÓN.

El señor Jorge **Guaico**: ellos solicitan subvención.

El señor **Alcalde**: esta es una actividad que la municipalidad a financiado y a colaborado de hace cuatro años a la distinta directiva en el marco de eso hemos tenido unas cinco reuniones de trabajo, y la manera es que la municipalidad no licite todo esto el sistema eléctrico si nosotros lo hacemos por licitación saldría un 30% mas ellos tienen proveedores y permiten hacer el trámite rápido y rendir a la municipalidad en términos responsables, les parece aprobar son $6.000.000.- ellos generan todo lo logístico

El señor Jorge **Guaico**: aprobado entonces.

El concejal **Martínez**: aprobado

El concejal **Mallea**: aprobado

El concejal **González**: aprobado

El concejal **Henríquez:** aprobado

El concejal **Ramírez**: aprobado

La concejala **Meza**: aprobado

El concejal **Pérez**: aprobado

El concejal **Jerez**: aprobado

El Alcalde **Gebauer:** aprobado

El Concejo aprueba por unanimidad de sus miembros su Alcalde don Mario Gebauer Bringas y los concejales Pedro Martínez, Ramón Mallea, Juan González, Alexander Henríquez, Javier Ramírez, Darío Jerez, Fernando Pérez, y la Concejala Carla Meza, La Subvención Municipal de $6.000.000.- a la Agrupación de Artesanos y Alfareros en Greda Tradicional de Pomaire, para celebración de la tradicional Semana del Artesano en Greda.

APROBADO SEGÚN ACUERDO N°0544.-

3.9.- ORD. Nº288, DE LA DIRECCION DE JURIDICO, SOLICITA PRONUNCIAMIENTO DE COMODATO.

El señor Jorge **Guaico**: el documento 288.

El señor Carlo **Gutiérrez**: este es un trámite una situación que está en trámite a la misión pentecostal OREB, dentro de la tramitación de donación hace en conjunto con el Ministerio del Interior, ha observado ese es de mayor extensión se requiere subdividir ese terreno para que pueda tener su rol individual y pueda hacer la donación, sin embargo después de haber acordado este oficio nos entregaron unos títulos actualizados donde nos dimos cuenta el terreno es de los Elegidos del Pueblo significa que puede ser más rápida la tramitación porque ya debiéramos regularizarla a través de bienes nacionales con vecinos con vivienda, acelerar este proceso no está informado en este oficio lo más probable para regularizar y no se requiere tomar este acuerdo.

El señor **Alcalde**: lo importante que esta tramitación se le pase a la iglesia

El señor Carlo **Gutiérrez**: se le informo en la reunión.

3.10.- ORD. Nº299 DE LA DIRECCION DE JURIDICO, SE SOLICITA PRONUNCIAMIENTO, DE PROYECTO AMPLIACION DE COBERTURA JARDINES INFANTILES.

El señor Jorge **Guaico**: este oficio es respecto al asunto de jardines infantiles.

El señor Carlo **Gutiérrez**: hace tiempo atrás se aprobó este asunto de los jardines y algunos terrenos municipales para instalación de jardines infantiles.

El señor **Alcalde**: y ampliaciones también de jardines actuales.

El señor Carlo **Gutiérrez**: la Junji nos está solicitando cuatro jardines específicos, Caneluz, Antiyal, Los Capullitos, Nuevo Amanecer, que se constituya una prohibían de enajenar a favor de la Junji, por un plazo de 16 años sobre la propiedad, para poder ser viable la inversión pública que van hacer en ese recinto que se re requiere y se someterá a consideración del concejo.

El señor **Alcalde**: esperemos pedir ayuda al concejo en lugares donde haya necesidad de algunos jardines infantiles colaboren con la municipalidad, ya que nos van a dar recursos para implementación de nuevas salas cunas y jardines infantiles, estamos buscando terreno por ejemplo en Pomaire y necesitamos ayuda porque el jardín del Marco no cumple ninguna norma coherente y además estamos en terreno privado no podemos hacer inversión necesitamos un terreno en Pomaire y también en otras zonas de nuestra comuna, estamos trabajando en eso y le pedí que encabezara el equipo José Guerra, para que todos podamos revisar además es la Junji que va acordinar los jardines y salas cunas en forma directa, hay que revisar el tema matricula pero no corremos tanto riesgo como ocurrió anteriormente.

El señor Jorge **Guaico**: aprobado entonces.

El concejal **Martínez**: aprobado

El concejal **Mallea**: aprobado

El concejal **González**: aprobado

El concejal **Henríquez:** aprobado

El concejal **Ramírez**: aprobado

La concejala **Meza**: aprobado

El concejal **Pérez**: aprobado

El concejal **Jerez**: aprobado

El Alcalde **Gebauer:** aprobado

"El Concejo por unanimidad de sus miembros, el presidente del concejo el alcalde don Mario Gebauer Bringas, y los concejales, Pedro Martínez, Juan González, Darío Jerez, Javier Ramírez, Ramón Mallea, Alexander Henríquez,

Carla Meza y Fernando Pérez, aprueba la constitución de prohibiciones de enajenar, gravar y ejecutar actos y contratos, por un plazo de dieciséis años, a favor de la Junta Nacional de Jardines Infantiles (JUNJI), sobre los bienes raíces municipales, donde se encuentran emplazadas las siguientes Salas Cunas y Jardines Infantiles:

a) Sala Cuna y Jardín Infantil Caneluz.
b) Sala Cuna y Jardín Infantil Antiyal.
c) Sala Cuna y Jardín Infantil Los Capullitos.
d) Sala Cuna y Jardín Infantil Nuevo Amanecer.
e) Sala Cuna y Jardín Infantil El Trencito.

La Dirección de Asesoría Jurídica será la encargada de hacer los trámites correspondientes".

APROBADO SEGÚN ACUERDO N°0545.-

3.11.- MEMORANDUM Nº415, DE LA DIRECCION DE SECPLA, ADJUDICACION DE LICITACION DE JUGUETES DE NAVIDAD.

El señor Jorge **Guaico**: este documento es de Secpla con respecto a la licitación de juguetes de navidad, se necesita acuerdo de concejo.

El señor Roberto **Poblete**: como ya saben cuando se sobrepasa el monto hay que venir a concejo para aprobación de la licitación.

El Concejal **Henríquez**: los vecinos ya eligieron.

El Concejal **Jerez**: pido que se levante una acta con los dirigentes que van aprobar los juguetes a modo de tener una información, acabada del tema porque muchas veces los dirigentes o personas nos señalan que no tuvieron participación en circunstancias que fueron invitados, lo mejor es levantar una acta y uno tiene una forma contradecir lo que a veces se especula.

El Concejal **Henríquez**: ya vinieron los dirigentes de todos los sectores y otros que no alcanzaron a llegar, estaban muy contentos con la actividad.

El señor **Alcalde**: pero les podemos entregar una copia del acta a todos.

El señor Jorge **Guaico**: aprobado entonces.

El concejal **Martínez**: aprobado
El concejal **Mallea**: aprobado
El concejal **González**: aprobado
El concejal **Henríquez:** aprobado
El concejal **Ramírez**: aprobado
La concejala **Meza**: aprobado
El concejal **Pérez**: aprobado
El concejal **Jerez**: aprobado
El Alcalde **Gebauer:** aprobado

El Concejo aprueba por unanimidad de sus miembros su Alcalde don Mario Gebauer Bringas y los concejales Pedro Martínez, Ramón Mallea, Juan González, Alexander Henríquez, Javier Ramírez, Darío Jerez, Fernando Pérez, y la Concejala Carla Meza, Adjudicación de la licitación pública "Adquisición Juguetes de Navidad" ID Nº2673-34-LE14 al oferente Inversiones Maya Limitada.- por $37.**405**.270.- el plazo de entrega, 1 día.

APROBADO SEGÚN ACUERDO N°0546.-

3.12.- MEMORANDUM Nº94, DE LA DIRECCION DE DAF, PATENTE DE MINIMERCADO DE BEBIDAS ALCOHOLICAS.

El señor Jorge **Guaico**: estas son patentes que jurídico explicara.

El señor Carlo **Gutiérrez**: esta patente es una transferencia de doña Lucinda del Carmen Castañeda Zúñiga a don Julián Arturo Quiroga Martínez, es un arriendo de un local en marcha donde está incluido un Minimercado esto está en San Manuel, esta solicitud revisado los antecedentes cumple con los requisitos con la ley de alcoholes, y todos los informes correspondientes.

El señor Jorge **Guaico**: aprobado señores.

El concejal **Martínez**: aprobado

El concejal **Mallea**: aprobado

El concejal **González**: aprobado

El concejal **Henríquez:** aprobado

El concejal **Ramírez**: aprobado

La concejala **Meza**: aprobado

El concejal **Pérez**: aprobado

El concejal **Jerez**: aprobado

El Alcalde **Gebauer:** aprobado

El Concejo aprueba por unanimidad de sus miembros su Alcalde don Mario Gebauer Bringas y los concejales Pedro Martínez, Ramón Mallea, Juan González, Alexander Henríquez, Javier Ramírez, Darío Jerez, Fernando Pérez, y la Concejala Carla Meza, Autorizar a doña Lucinda del Carmen Castañeda Zúñiga Rut.3.290.763- realizar Transferencia de patente de Minimercado de bebidas alcohólicas clase H1 a don Julián Arturo Quiroga Martínez, Rut.9.056.122-7 ubicado en Camino Publico Melipilla- Codigua, sector San Manuel.

APROBADO SEGÚN ACUERDO N°0547.-

3.13.- MEMORANDUM Nº95, DE LA DIRECCION DE DAF, PATENTE DEPOSITO DE LICORES.

El señor Jorge **Guaico**: otra patente.

El señor Carlo **Gutiérrez**: esta es una patente que solicita arriendo patente de alcoholes, sobre el particular cumple con los requisitos y conforme a los informes

El señor Jorge **Guaico**: aprobado señores.

El concejal **Martínez**: aprobado

El concejal **Mallea**: aprobado

El concejal **González**: aprobado

El concejal **Henríquez:** aprobado

El concejal **Ramírez**: aprobado

La concejala **Meza**: aprobado

El concejal **Pérez**: aprobado

El concejal **Jerez**: aprobado

El Alcalde **Gebauer:** aprobado

El Concejo aprueba por unanimidad de sus miembros su Alcalde don Mario Gebauer Bringas y los concejales Pedro Martínez, Ramón Mallea, Juan González, Alexander Henríquez, Javier Ramírez, Darío Jerez, Fernando Pérez, y la Concejala Carla Meza, Autorizar a don Alfonso Segundo Álvarez Vera, Rut.6.374.761-0 para realizar arriendo a Sociedad Comercial Henríquez y

Martínez Ltda., de patente de depósito de Licores Clase A-1, ubicado en Avenida Las Torres Nº340-A, esquina calle Merced de población villa Los toros.
APROBADO SEGÚN ACUERDO N°0548.-

3.14.- MEMORANDUM Nº 96, DE LA DIRECCION DE DAF, PATENTE DE SUPERMERCADO.

El señor Jorge **Guaico**: esta es otra patente.

El señor Carlo **Gutiérrez**: esta es la presentación de doña Elisabeth Tobar Medina, se solicita patente de supermercado, aquí también se establece que cumple con los requisitos solicitados.

El Concejal **González**: es una patente de supermercado.

El Concejal **Ramírez**: yo lo rechazo.

El Concejal **Mallea**: estoy de acuerdo porque es un supermercado me parece bien.

El señor Jorge **Guaico**: aprobado entonces.

El concejal **Martínez**: aprobado
El concejal **Mallea**: aprobado
El concejal **González**: aprobado
El concejal **Henríquez:** aprobado
La concejala **Meza**: aprobado
El concejal **Pérez**: aprobado
El concejal **Jerez**: aprobado
El Alcalde **Gebauer:** aprobado

El Concejo aprueba con los votos favorables de sus miembros el Alcalde Don Mario Gebauer y los concejales, Juan González, Ramón Mallea, Fernando Pérez, Alexander Henríquez, Pedro Martínez, Darío Jerez, la concejala Meza, y el rechazo del concejal Javier Ramírez, Patente de Supermercado clase P1, ubicado en KM 15 camino a Rapel S/N Mandinga, Melipilla de doña Elisabeth Natalia Tobar Medina, Rut. 15.623.785-K.
APROBADO SEGÚN ACUERDO N°0549.-

3.15.- MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA N°18, DE FECHA 04 DE NOVIEMBRE DE 2014.

El señor Jorge **Guaico**: ahora viene la modificación.

El señor Roberto **Poblete**: esta es una modificación de los PMU un programa de mejoramiento urbano y ampliación de cobertura nivel pre básico del Colegio Monseñor Jaime Larraín Fuster, por $19.996.000.-

El señor **Alcalde**: es un proyecto que había perseguido el director por lo menos dos años era una petición especifica, todos sabemos el premio que tuvo el colegio.

El señor Roberto **Poblete**: ya fue aprobado se aumenta el gasto para la ampliación de este colegio.

El señor Jorge **Guaico**: aprobado señores.

El concejal **Martínez**: aprobado
El concejal **Mallea**: aprobado
El concejal **González**: aprobado
El concejal **Henríquez:** aprobado
El concejal **Ramírez**: aprobado
La concejala **Meza**: aprobado
El concejal **Pérez**: aprobado
El concejal **Jerez**: aprobado

El Alcalde **Gebauer:** aprobado

El Concejo aprueba por unanimidad de sus miembros su Alcalde don Mario Gebauer Bringas y los concejales Pedro Martínez, Ramón Mallea, Juan González, Alexander Henríquez, Javier Ramírez, Darío Jerez, Fernando Pérez, y la Concejala Carla Meza, modificación presupuestaria N°18, de fecha 04 de noviembre de 2014, la que se adjunta a la presenta acta.

APROBADO SEGÚN ACUERDO N°0550.-

VARIOS DEL CONCEJO

- **ACUERDO PARA REALIZAR CONVENIO CON LA CORPORACION MUNICIPAL DE SALUD Y EDUCACION DE MELIPILLA**

El señor Roberto **Poblete**: con respecto a los convenios que hacemos con la Corporación para entregarle todos los proyectos de vía Pie que desarrolla la propia corporación.

El señor **Alcalde**: el Fie es un fondo solidario generar el PMU está financiando distintos temas de infraestructura de un monto determinado que generalmente sirve para hacer salas de clases temas sanitarios, como la línea de financiamiento más ágil que tiene el Ministerio de Educación y la Subsecretaria de Desarrollo Regional.

El señor Roberto **Poblete**: nosotros igual rendimos como municipalidad.

El Concejal **Mallea**: hay un registro de cada empresa que trabaja en esto.

El señor **Alcalde**: lo que se hace en cada proyecto se licita.

El señor Jorge **Guaico**: aprobado señores.

El concejal **Martínez**: aprobado

El concejal **Mallea**: aprobado

El concejal **González**: aprobado

El concejal **Henríquez:** aprobado

El concejal **Ramírez**: aprobado

La concejala **Meza**: aprobado

El concejal **Pérez**: aprobado

El concejal **Jerez**: aprobado

El Alcalde **Gebauer:** aprobado

El Concejo aprueba por unanimidad de sus miembros su Alcalde don Mario Gebauer Bringas y los concejales Pedro Martínez, Ramón Mallea, Juan González, Alexander Henríquez, Javier Ramírez, Darío Jerez, Fernando Pérez, y la Concejala Carla Meza, Realizar convenio con la Corporación Municipal de Educación y Salud, en el cual se le entrega la facultad de ejecutar todos los proyectos del Programa Mejoramiento Urbano y Equipamiento comunal que le sean aprobados a la municipalidad de Melipilla, y que digan relación con los establecimientos administrados por la Corporación Municipal de Educación y Salud de Melipilla.

APROBADO SEGÚN ACUERDO N°0551.-

- **ENCUENTRO NACIONAL DE CONCEJALES "LAS REFORMAS QUE SE IMPLEMENTARAN EN CHILE" VIÑA DEL MAR.**

El señor Jorge **Guaico**: viene también un encuentro la reforma que se implementara en chile, esto de la asociación de municipalidades, esto va hacer del 24 al 28 de noviembre en Viña del Mar, va a quedar con acuerdo por si alguien quiere asistir.

El señor **Alcalde**: ahí hay una agenda bien potente de los concejales de la asociación chilena es súper activa, han trabajado bien.

El señor Jorge **Guaico**: aprobado señores.

El concejal **Martínez**: aprobado

El concejal **Mallea**: aprobado

El concejal **González**: aprobado

El concejal **Henríquez:** aprobado

El concejal **Ramírez**: aprobado

La concejala **Meza**: aprobado

El concejal **Pérez**: aprobado

El concejal **Jerez**: aprobado

El Alcalde **Gebauer:** aprobado

El Concejo aprueba por unanimidad de sus miembros su Alcalde don Mario Gebauer Bringas y los concejales Pedro Martínez, Ramón Mallea, Juan González, Alexander Henríquez, Javier Ramírez, Darío Jerez, Fernando Pérez, y la Concejala Carla Meza, Encuentro Nacional de Concejales "Las Reformas que se Implementaran en Chile" a realizarse del 24 al 28 de Noviembre en Viña del Mar.

APROBADO SEGÚN ACUERDO N°0552.-

- **PARTICIPACION EN CONCEJO DE SEGURIDAD CIUDADANA**

El señor **Alcalde**: uno de porque llegue tarde al concejo tiene que ver con que el día jueves 13 a las 12:00 horas vamos a constituir el concejo de seguridad que es el marco de la firma que vamos a tener como municipalidad todas las Subsecretaria de Prevención del Delito, viene el Subsecretario de prevención del delito, en la ley y en lo que nos manda la Subsecretaria en el marco quienes conforman este concejo que a partir de la aprobación de la ley en el parlamento va hacer obligación a los distintos servicios públicos incluyendo a las dos policías y a la Fiscalía, participar de este concejo aparece que tienen que venir dos concejales de la comuna, yo considero que debieran participar todos los concejales que quieran de este concejo municipal, súper conveniente, va hacer un equipo que va a tomar varias decisiones y en el convenio que vamos a tomar el próximo jueves hay recursos por $1000.000.000.- entonces prefiero que este todo el concejo municipal.

El señor Jorge **Guaico**: aprobado señores.

El concejal **Martínez**: aprobado

El concejal **Mallea**: aprobado

El concejal **González**: aprobado

El concejal **Henríquez:** aprobado

El concejal **Ramírez**: aprobado

La concejala **Meza**: aprobado

El concejal **Pérez**: aprobado

El concejal **Jerez**: aprobado

El Alcalde **Gebauer:** aprobado

El Concejo aprueba por unanimidad de sus miembros su Alcalde don Mario Gebauer Bringas y los concejales Pedro Martínez, Ramón Mallea, Juan González, Alexander Henríquez, Javier Ramírez, Darío Jerez, Fernando Pérez, y la Concejala Carla Meza, Que todos los concejales participen en el Concejo de Seguridad Ciudadana.

APROBADO SEGÚN ACUERDO N°0553.-

- **DISPOSICION DEL COMANDANTE DE REUNIRSE CON EL CONCEJO MUNICIPAL**

El señor **Alcalde**: lo segundo es que hay la disposición del Comandante de Carabineros de la segunda Prefectura Costa está trabajando en Melipilla siete días a la semana con el Plan con el equipo nuevo de Carabineros de unirse con el Concejo Municipal, en el marco del concejo extraordinario, la idea es conversar algunas prioridades que nosotros vemos en terreno eso habría que fijar las fechas, entiende que hay dos concejos el lunes

El señor Jorge **Guaico**: si Padem y Subvenciones.

El señor **Alcalde**: podemos hacer dos concejos el lunes y ver este tema en la reunión extraordinaria Carabineros.

Otros varios ayer me visito el jefe regional de la PDI y la próxima semana llegan seis nuevos funcionarios a la PDI eso va a reforzar en forma importante el equipo los turnos, debiera haber otro aumento de dotación en diciembre y debiera saber la próxima semana la fecha de Inauguración del Cuartel de Carabineros.

4.- VARIOS CONCEJALES

4.1.-CONCEJAL RAMÍREZ

- **TEMA DE LUMINARIAS APAGADAS, LIMPIEZA DE SEDES SOCIALES Y SI ESTAN EQUIPADAS.**

El Concejal **Ramírez**: rescatar el trabajo que está realizando Carabineros en el sector Norponiente, me parece importante apoyar el tema iluminación pediría al departamento de Seguridad Publica, que todas las noches se den una vuelta y puedan coordinar en ese sector, la reposición inmediata de la luminaria en los barrios que estamos con problemas, Los Lagos, La Foresta que sea hoja de ruta diaria, y generar sensación de seguridad, segundo tema plantear al concejo la necesidad de hacer una modificación en la Ordenanza de Subvenciones Municipales, principalmente tiene que ver con las visitas que hecho a muchas juntas de vecinos, y he visto la maleza horrible no son capaces de hacer una mantención, no entregar subvención aquellas que no mantienen y dan mal aspecto, que DAO emita un informe o sino no hay subvención, pido que veamos esa modificación de ordenanza.

El señor **Alcalde**: nosotros tuvimos una reunión con el Director de Aseo y Ornato, revisamos y salió un número importante de Junta de Vecinos que nos piden que nosotros les mantengamos su limpieza de sede, el día lunes vamos a tener concejo y lo vemos ahí, me parece oportuno.

El Concejal **Ramírez**: lo mismo en los clubes deportivos canchas rurales, de hecho jurídico nos podría traer la propuesta hecha, lo otro que el Director de la DAO, nos entregue las últimas cartas que le han llegado de la mantención de los espacios de los vecinos y correos.

El Concejal **Ramírez**: me parece que la dirección de Obras puede hacer una revisión de los baños de las instituciones.

El señor **Alcalde**: podemos ver eso y ayudar.

4.2.- **CONCEJAL HENRIQUEZ**

- **ENCARGADO DE LA JUVENTUD Y SITUACION DE PUESTOS DEL 01 DE NOVIEMBRE, COMODATO MEDIALUNA CHOCALAN Y DEMARCACIONES DE CALLES.**

El Concejal **Henríquez**: considerando si está considerando el encargado de la Juventud, hemos visto que varios jóvenes se acercan al municipio y no hay responsable.

El señor **Alcalde**: si estamos pensando nombrarlo en el mes de enero, no es fácil encontrarlo.

El Concejal **Henríquez**: me gustaría que don Rodolfo Salinas nos hiciera llegar un informe respecto de la situación del 01 de noviembre agrupaciones pidieron permiso y estos se los vendían a otras personas.

El señor Rodolfo **Salinas**: la verdad es que el día 31 en la tarde hicimos un ordenamiento bastante importante hasta las 21:30 horas y detectamos personas que los habían arrendado y están citados y además vamos hacer un listado para el próximo año no darles permisos.

El señor **Alcalde**: muchas veces la respuesta del dirigente era pucha familiar y además no coinciden.

El Concejal **Henríquez**: si nos pudiera mandar el listado lo otro ver el comodato de la medialuna de Chocalan, la otra semana hubo una persona que dijo que se lo habían prestado, y viendo que muchas veces los huasos laborales los mandan para otros lados.

El señor **Alcalde**: el lunes veamos un concejo extraordinario y hablarlo con el representante y verlo con el concejo, además pedirle que informen de la inversión de ellos como organización.

El Concejal **Henríquez**: tengo duda sufrió algún daño el complejo de Chocalan.

El señor Carlos **Núñez**: no está todo bien.

El Concejal **Mallea**: sería bueno revisar el comodato para ver si están autorizados.

El Concejal **Henríquez**: el tema de los juguetes me gustaría que Organizaciones Comunitarias nos entregara una propuesta, para esta navidad como va hacer el sistema de entrega y poder ayudarlos, y por ultimo demarcaciones de algunas calles, en el Consultorio Edelgueta afuera y las calles más transitadas.

4.3.- CONCEJAL JEREZ

- **SITUACION DE TENDIDO ELECTRICO Y PARADERO DESNIVELADO**

El Concejal **Jerez**: yo mencionaría el tema de los tendidos eléctricos y que pasan camiones de alto tonelaje y han dañado en Lleu Lleu y la calle Correa entre Vicuña Mackenna y eso constituye un peligro y algunos han sacado el sello a la caja y han dado la luz, eso es peligroso y el tercer tema el día de ayer se accidento un alumno tengo entendido la semana pasada un apoderado, el paradero que está a la salida de la villa donde hay desnivel y colocar rampla, pido que este tema se repare, el otro tema de la fogata de oro hicimos los estatutos presentamos la documentación habían pedido un aporte con motivo de una gira didáctica.

El señor **Alcalde**: si se está coordinando con el director revisemos lo que ocurre esta semana y lo comunicamos.

4.4.- CONCEJAL MALLEA

- **SITUACION DE JUGUETES**

El Concejal **Mallea**: en primer lugar que hace una semana hicimos una reunión de la comisión de seguridad pública y acordamos dos cosas que son constituir el consejo de seguridad pública, independientemente si la ley se va aprobar en un tiempo más dada la urgencia que contemos con esa instancia, que se irá confeccionando y arreglando cuando sea publicada, segundo me parece importante que el concejo participe, se va a constituir el concejo de seguridad pública no voy a estar porque en esa fecha voy a estar en Indap,
Tenemos que colaborar con este tema y ayudar con la seguridad y la calidad de vida y aportar lo máximo, lo otro de hacer un taller o curso para dirigentes de mejor nivel destinado al fortalecimiento de las c capacidades de los dirigentes y la preparación para el tema de la seguridad pública, lo idea es hacer algo de primer nivel.
El señor **Alcalde**: y si lo hacemos como una escuela de verano.

4.5.- CONCEJAL GONZÁLEZ

- **SITUACION DE CICLOVIA POMAIRE, CORTE DE PASTO EN PLAZOLETA DE RUMAY Y TRAMO DE AVENIDA LAS TORRES.**

El Concejal **González**: Pomaire me acaba de plantear el apoyo a ciclovía ayer estuvimos en una reunión inicial del Pladeco inicial en Chocalan, con todas las comisiones le dieron prioridad y planificación crear un plan maestro para Melipilla, ya que eso nos va a permitir por donde comenzar las fechas, que se cumpla este acuerdo.

El señor **Alcalde**: el caso de Pomaire está listo y está terminado 100% ahí la dificultad que tenemos es un tema de presupuesto, si se suma la inversión de toda la carretera de Vicuña Mackenna son veintiocho mil millones se arregla el canal todos esos problemas de seguridad y transito eso viene con la banda que va a conectar con el Monte y de la entrada de Pomaire hacia allá, está el financiamiento de Melipilla – Bollenar que son dos mil millones y nos dijeron que estaba okey el financiamiento y hemos trabajado bastante en eso, que haría yo si el diseño está listo de Pomaire mandaría una carta como Concejo al Ministro explicando que el diseño está hecho y como se va hacer la inversión de la carretera antigua, priorizar esta ciclovía de la entrada a Pomaire.

El Concejal **González**: hemos avanzado con el diseño eso me interesa, lo otro estuve en la junta de vecinos de Rumay, ellos tienen una plaza que es grande no tienen capacidad de mantener y el pasto se les fue arriba, me pidieron si pudiera ir un tractor o una rana y cortar el pasto y ellos retomar la corta.

El señor **Alcalde**: esta Carlos y muchas veces hemos mantención y coordinarlo cuando se pueda hacer.

El Concejal **González**: ellos van hacer bingo para la compra de un tractor, lo otro que nos mostraron el tramo de la avenida de las Torres en el proyecto yo vi en una vuelta que no termina hacia camino de Bollenar vuelve antes.

El señor **Alcalde**: por eso vamos a entregar el digital a todos.

4.6.- CONCEJAL PÉREZ

- **SEGURIDAD DE LA CALLE MANZO**

  El Concejal **Pérez**: tenemos problemas con los vecinos con las personas que se ponen afuera de las palmeras y los locales tienen que cerrar hacen peleas orinan y otras cosas, no sé si hablarlo con Inspección.
  El señor **Alcalde**: hay un carro hace una semana porque volvió el cuartel móvil a manso y lo conversamos con el Comandante y le sugerimos que cuando salga el cuartel móvil llega la camioneta nuestra, hay que mirar ese tema.

Siendo las 18:30 horas se levanta la Sesión.

RESUMEN DE ACUERDOS:

ACUERDO Nº0537: El Concejo aprueba por unanimidad de sus miembros su Alcalde don Mario Gebauer Bringas y los concejales Pedro Martínez, Ramón Mallea, Juan González, Alexander Henríquez, Javier Ramírez, Darío Jerez, Fernando Pérez, y la Concejala Carla Meza, Realizar reunión extraordinaria el día Lunes 10 de noviembre de 2014, a las 16:00 horas, para tratar los siguientes temas: PADEM, Presentación de organización únete a las tablas, Subvenciones.

ACUERDO N°0538: El Concejo aprueba con los votos favorables de sus miembros el Alcalde Don Mario Gebauer y los concejales, Juan González, Ramón Mallea, Fernando Pérez, Alexander Henríquez, Pedro Martínez, Javier Ramírez, la concejala Meza, y el rechazo del concejal Darío Jerez, Que Jurídico presente informe y ver si se cumplen los estatutos del directorio de la Corporación de Educación y Salud, y se responda legalmente a los secundarios.

ACUERDO N°0539: El Concejo aprueba por unanimidad de sus miembros su Alcalde don Mario Gebauer Bringas y los concejales Pedro Martínez, Ramón Mallea, Juan González, Alexander Henríquez, Javier Ramírez, Darío Jerez, Fernando Pérez, y la Concejala Carla Meza, Cambio de destino de subvención a Conjunto Folclórico Escuela de la Cueca del Adulto Mayor I.P.S. Melipilla, para compra de vestimenta para nuestros socios.

ACUERDO N°0540: El Concejo aprueba por unanimidad de sus miembros su Alcalde don Mario Gebauer Bringas y los concejales Pedro Martínez, Ramón Mallea, Juan González, Alexander Henríquez, Javier Ramírez, Darío Jerez, Fernando Pérez, y la Concejala Carla Meza, Cambio de destino de subvención a Junta de vecinos Unión y Esperanza de Santa Filomena, para compra de material de construcción.

ACUERDO N°0541: El Concejo aprueba por unanimidad de sus miembros su Alcalde don Mario Gebauer Bringas y los concejales Pedro Martínez, Ramón Mallea, Juan González, Alexander Henríquez, Javier Ramírez, Darío Jerez, Fernando Pérez, y la Concejala Carla Meza, Cambio de destino de subvención a Centro de madres Rafael Sotomayor, para compra de sillas y un refrigerador.

ACUERDO N°0542: El Concejo aprueba por unanimidad de sus miembros su Alcalde don Mario Gebauer Bringas y los concejales Pedro Martínez, Ramón Mallea, Juan González, Alexander Henríquez, Javier Ramírez, Darío Jerez, Fernando Pérez, y la Concejala Carla Meza, Que el Departamento de Administración y Finanzas, agilice el tramite de entregar los dineros pendientes de la subvención a esta institución.

ACUERDO N°0543: El Concejo aprueba por unanimidad de sus miembros su Alcalde don Mario Gebauer Bringas y los concejales Pedro Martínez, Ramón Mallea, Juan González, Alexander Henríquez, Javier Ramírez, Darío Jerez, Fernando Pérez, y la Concejala Carla Meza, Aporte de $4.000.000.- a Centro Social Alma Pura, para financiar adquisición de un inmueble, el cual servirá de sede social para dicha institución.

ACUERDO N°0544: El Concejo aprueba por unanimidad de sus miembros su Alcalde don Mario Gebauer Bringas y los concejales Pedro Martínez, Ramón Mallea, Juan González, Alexander Henríquez, Javier Ramírez, Darío Jerez, Fernando Pérez, y la Concejala Carla Meza, La Subvención Municipal de $6.000.000.- a la Agrupación de Artesanos y Alfareros en Greda Tradicional de Pomaire, para celebración de la tradicional Semana del Artesano en Greda.

ACUERDO N°0545: "El Concejo por unanimidad de sus miembros, el presidente del concejo el alcalde don Mario Gebauer Bringas, y los concejales, Pedro Martínez, Juan González, Darío Jerez, Javier Ramírez, Ramón Mallea, Alexander Henríquez, Carla Meza y Fernando Pérez, aprueba la constitución de prohibiciones de enajenar, gravar y ejecutar actos y contratos, por un plazo de dieciséis años, a favor de la Junta Nacional de Jardines Infantiles (JUNJI), sobre los bienes raíces municipales, donde se encuentran emplazadas las siguientes Salas Cunas y Jardines Infantiles:

f) Sala Cuna y Jardín Infantil Caneluz.

g) Sala Cuna y Jardín Infantil Antiyal.

h) Sala Cuna y Jardín Infantil Los Capullitos.

i) Sala Cuna y Jardín Infantil Nuevo Amanecer.

j) Sala Cuna y Jardín Infantil El Trencito.

La Dirección de Asesoría Jurídica será la encargada de hacer los trámites correspondientes".

ACUERDO N°0546: El Concejo aprueba por unanimidad de sus miembros su Alcalde don Mario Gebauer Bringas y los concejales Pedro Martínez, Ramón Mallea, Juan González, Alexander Henríquez, Javier Ramírez, Darío Jerez, Fernando Pérez, y la Concejala Carla Meza, Adjudicación de la licitación

pública "Adquisición Juguetes de Navidad" ID Nº2673-34-LE14 al oferente Inversiones Maya Limitada.- por $37.405.270.- el plazo de entrega, 1 día.

ACUERDO N°0547: El Concejo aprueba por unanimidad de sus miembros su Alcalde don Mario Gebauer Bringas y los concejales Pedro Martínez, Ramón Mallea, Juan González, Alexander Henríquez, Javier Ramírez, Darío Jerez, Fernando Pérez, y la Concejala Carla Meza, Autorizar a doña Lucinda del Carmen Castañeda Zúñiga Rut.3.290.763- realizar Transferencia de patente de Minimercado de bebidas alcohólicas clase H1 a don Julián Arturo Quiroga Martínez, Rut.9.056.122-7 ubicado en Camino Publico Melipilla- Codigua, sector San Manuel.

ACUERDO N°0548: El Concejo aprueba por unanimidad de sus miembros su Alcalde don Mario Gebauer Bringas y los concejales Pedro Martínez, Ramón Mallea, Juan González, Alexander Henríquez, Javier Ramírez, Darío Jerez, Fernando Pérez, y la Concejala Carla Meza, Autorizar a don Alfonso Segundo Álvarez Vera, Rut.6.374.761-0 para realizar arriendo a Sociedad Comercial Henríquez y Martínez Ltda., de patente de depósito de Licores Clase A-1, ubicado en Avenida Las Torres Nº340-A, esquina calle Merced de población villa Los toros.

ACUERDO N°0549: El Concejo aprueba con los votos favorables de sus miembros el Alcalde Don Mario Gebauer y los concejales, Juan González, Ramón Mallea, Fernando Pérez, Alexander Henríquez, Pedro Martínez, Darío Jerez, la concejala Meza, y el rechazo del concejal Javier Ramírez, Patente de Supermercado clase P1, ubicado en KM 15 camino a Rapel S/N Mandinga, Melipilla de doña Elisabeth Natalia Tobar Medina, Rut. 15.623.785-K.

ACUERDO N°0550: El Concejo aprueba por unanimidad de sus miembros su Alcalde don Mario Gebauer Bringas y los concejales Pedro Martínez, Ramón Mallea, Juan González, Alexander Henríquez, Javier Ramírez, Darío Jerez, Fernando Pérez, y la Concejala Carla Meza, modificación presupuestaria N°18, de fecha 04 de noviembre de 2014, la que se adjunta a la presenta acta.

ACUERDO N°0551: El Concejo aprueba por unanimidad de sus miembros su Alcalde don Mario Gebauer Bringas y los concejales Pedro Martínez, Ramón Mallea, Juan González, Alexander Henríquez, Javier Ramírez, Darío Jerez, Fernando Pérez, y la Concejala Carla Meza, Realizar convenio con la Corporación Municipal de Educación y Salud, en el cual se le entrega la facultad de ejecutar todos los proyectos del Programa Mejoramiento Urbano y Equipamiento comunal que le sean aprobados a la municipalidad de Melipilla, y que digan relación con los establecimientos administrados por la Corporación Municipal de Educación y Salud de Melipilla.

ACUERDO N°0552: El Concejo aprueba por unanimidad de sus miembros su Alcalde don Mario Gebauer Bringas y los concejales Pedro Martínez, Ramón Mallea, Juan González, Alexander Henríquez, Javier Ramírez, Darío Jerez, Fernando Pérez, y la Concejala Carla Meza, Encuentro Nacional de Concejales "Las Reformas que se Implementaran en Chile" a realizarse del 24 al 28 de Noviembre en Viña del Mar.

ACUERDO N°0553: El Concejo aprueba por unanimidad de sus miembros su Alcalde don Mario Gebauer Bringas y los concejales Pedro Martínez, Ramón Mallea, Juan González, Alexander Henríquez, Javier Ramírez, Darío Jerez, Fernando Pérez, y la Concejala Carla Meza, Que todos los concejales participen en el Concejo de Seguridad Ciudadana.

Doy fe,

JORGE GUAICO MADRID
SECRETARIO MUNICIPAL

Se adjunta CD con grabación completa de esta sesión.