ACTA
Nº 39 SESION ORDINARIA
HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL

Lunes 03 de Febrero de 2014.-

En Melipilla, a lunes 03 de febrero de 2014, siendo las 17:00 horas, se da inicio a la Sesión Ordinaria Nº 39 del Honorable Concejo Municipal de Melipilla, presidida por el **Presidente del Concejo Don Dario Jerez Jerez**, con la asistencia, al iniciar la sesión, de los siguientes señores concejales:

1.- Don Juan González Alarcón
2.- Don Ramón Mallea Santibáñez
3.- Don Pedro Martínez Romo
4.- Don Fernando Pérez Aguirre
5.- Don Alexander Henríquez Armijo
6.- Doña Carla Meza Carrasco
7.- Don Fernando Pérez Aguirre

Actuó como Ministro de fe, el Secretario Municipal, don **Carlo Gutiérrez Aravena** y como dactilógrafa la señorita Marlene Gallardo Guzmán.

Se deja constancia de la presencia del señor Alfredo Bruna, Director Dideco; Alejandra Carmona, directora de transito; Lucio Arias, Director de Obras; Marcia Werchez, Directora de Administración y Finanzas.

***T*ABLA:**

1.- APROBACIÓN ACTAS ORDINARIAS DE FECHA 11 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 08 DE ENERO DE 2014, ACTAS EXTRAORDINARIAS DE FECHA 02, 09, 13 23 DE DICIEMBRE DE 2014.
2.- CORRESPONDENCIA
3.- TABLA
4.- VARIOS CONCEJALES
5.- VARIOS PÚBLICOS

DESARROLLO DE LA TABLA

1.- VARIOS PÚBLICOS

1.1.- SITUACIÓN DOÑA ANGÉLICA DIEZ

Don Roberto **Gavilla**: el tema es una patente que se trato el concejo pasado

El concejal **González**: el alcalde quedo de dar una respuesta al tema

Don Jorge **Guaico**: el acuerdo fue pedir un informe a la Dirección de obras y que la junta de vecinos, eso se mando a pedir y no ha llegado nada hasta el momento

Don Lucio **Arias**: nosotros presentamos el documento a Rentas y Patente, yo creo que hemos tenidos dos reuniones para conversar el tema y si bien es cierto el local cuenta con un lugar favorable el tipo de patente que él está solicitando en nuestra opinión no es adecuada porque el local es muy pequeño

El concejal **Henríquez:** ya saben un poquito el caso que es por el lugar

El concejal **Mallea:** la ley no dice que tienen que ser mas de 40 metros y si el local cumple con los requisitos

Don Roberto **Gavilla**: nosotros antiguamente estábamos en el local de San Miguel y espacio era más chico, con el tema de seguridad contamos con luces de emergencia las puertas de emergencia son de dos hojas y además tenemos la carta de la junta de Vecinos

El **Presidente** del Concejo: nosotros hemos otorgado este tipo de patentes y estaríamos incurri**endo en una discriminación al no otorgarla**

Don Carlo Gutiérrez: cumple con todos los requisitos que menciona la ley de alcoholes, desde el punto de vista legal cumple con todo, la decisión queda erradicada en los concejales y tienen todos los elementos para resolver

Don Lucio **Arias:** a nosotros se nos ha pedido que informemos patentes más allá de estricto rigor y que cuenta con recepción final, nosotros nos limitaremos a cumplir el informe con los aspectos legales

El concejal **Ramírez**: me parece de suma importancia este informe de obras, esto se tiene que analizar con sentido común por el tipo de patente que se quiere colocar en el lugar, deberíamos comenzar a trabajar una ordenanza

El concejal **Mallea**: creo que es la ley la que manda

Don Jorge **Guaico**: esto está para votación para el día miércoles

El **Presidente** del Concejo: esperamos la cartera

1.2.- SITUACIÓN DOÑA PAULA BUSTOS

Doña Paola **Bustos**: yo vengo porque compre un carro de sopaipilla en un millón y medio, se lo compre a mi cuñada y como es tema de familia confié, ahora ella congelo el permiso, ella tiene una fábrica de sopaipillas más el carro, a ella le llego un parte del seremi y me tuve que hacer responsable yo

El **Presidente** del Concejo: esto lo está viendo Carlos Núñez, deberíamos esperar

El concejal **Henríquez**: cómo van a hacer todos los concejo esta semana deberíamos darle una respuesta lo más rápido posible.

1.3.- SITUACIÓN SEÑOR MANUEL BUSTOS

Don Manuel **Bustos**: ahora se está poniendo mucho énfasis en lo legal, en el caso nuestro como vecino es porque hace un año se dijo que nos mas locales nocturno es nuestro barrio por montones de situaciones que fueron evidenciadas ahí, estamos claro que se tiene que dar el derecho a trabajar pero no tiene porque ser en barrios residenciales, otro hecho significativo es que por un tema legal nosotros estamos casi a

veinte metros de lo que la lay permite porque hay un hospital, nosotros trajimos una carpeta con la firma de las personas

1.4.- SITUACIÓN DOÑA GLORIA ULLOA

Doña Gloria **Ulloa**: yo traigo el problema de siempre que es un canal que pasa por el costado de mi casa y yo mande la carta, además tengo mucha basura, se rebalsa el sifón y no tenemos ninguna solución, el pasto esta largo y se meten entre el pasto

El **Presidente** del Concejo: se tiene que derivar donde corresponda

Don Lucio **Arias:** se hizo un trabajo ahí

Doña Gloria **Ulloa**: si pero no sirvió mucho porque siguen tirando basuras

El concejal **González**: es imposible vivir allí, yo visite la casa de la señora, se iba a hacer un estudie de la posibilidad de hacer el muro, se va hacer el muro pero todo lo demás insalubre va a continuar, yo creo que hay que pedir rápido como lograr convocar a la autoridad que corresponda

Don Lucio **Arias**: ese es un canal que ha estado históricamente ahí y ahora estamos trabajando para ver el tema, además la gente tiene la costumbre de tirar la basura ahí

El concejal **Ramírez**: tenemos que ver quiénes son los dueños para ver las responsabilidades

El concejal **Mallea:** yo quisiera saber si se ha buscado una solución, y también se debería evaluar hacer un revestimiento

Doña Gloria **Ulloa**: hay un vecino de detrás de mi casa hay un caballero que limpia fierros y el polvo nos produce alergia, además hay unas luminarias sin luz

1.5.- SITUACIÓN DON PATRICIO MARTÍNEZ

Don Patricio **Martínez:** trabajo actualmente el en Restaurant don Lalo pero no puedo renovar patente porque está a nombre de mi papa y el falleció, yo en mi situación no creo encontrar trabajo en otra cosa

El concejal **González**: la familia se tiene que poner de acuerdo para ver el tema de la patente

Doña Marcia **Werchez**: estuvimos conversando el tema de su caso, si bien es cierto el nombre de la patente es su padre que esta fallecido, en la renovación de patentes hay tres casos y uno de esos es el de él, además en la posesión efectiva que hicieron no incorporaron la patente por lo que podemos no renovar la patente y el la puede solicitar

Don Carlo **Gutiérrez:** hay dos cosas que se pueden hacer uno puede ser la renovación de la patente pero así la pueden incorporar al inventario de bienes lo otro es que solicitara la patente como nueva

2.- APROBACIÓN ACTAS ORDINARIAS DE FECHA 11 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 08 DE ENERO DE 2014, ACTAS EXTRAORDINARIAS DE FECHA 02, 09, 13 23 DE DICIEMBRE DE 2014.

Acta ordinaria de fecha 11 de diciembre de 2013: Sin Observaciones

Acta ordinaria de fecha 08 de enero de 2014: Sin Observaciones

Acta extraordinaria de fecha 02 de diciembre de 2013: sin Observaciones
Acta extraordinaria de fecha 09 de diciembre de 2013: sin Observaciones
Acta extraordinaria de fecha 13 de diciembre de 2013: sin Observaciones
Acta extraordinaria de fecha 23 de diciembre de 2013: sin Observaciones

3.- CORRESPONDENCIA

3.1.- TEMAS PARA FIJAR REUNIONES EXTRAORDINARIAS.

El concejal **Mallea**: esto se debe ver en marzo

3.2.- CARTA AGRUPACION DE TRABAJADORES INDEPENDIENTES LA ESPERANZA, SOLICITA RESPUESTA.

Don Carlo **Gutiérrez**: nosotros dimos una respuesta respecto a ese tema, como es un permiso precario bajo ese título no se puede acceder a red de agua potable ni alcantarillado

Don Romilio **Grandon:** ahí hay inseguridad, además tenemos el tema de donde vamos a quedar nosotros cuando se haga la remodelación del estadio, no se nos ha dicho nada

El **Presidente** del Concejo: eso es un tema interno que tienen que solucionar, hay un informe categórico, se produce un túnel con los negocios y eso hay que solucionarlo.

3.3.- CARTA CLUB DE TAEKWONDO FENIX KUPALWE MELIPILLA, SOLICITA SUBVENCIÓN MUNICIPAL $700.000.-

El concejal **Pérez:** creo que esta carta está postulando a subvenciones.

3.4.- CARTA DE DOÑA BARBARA PINTO ROMERO, SOLICITA PERMISO PARA VENDER FLORES EL DIA DE LOS ENAMORADOS.

Don Carlo **Gutiérrez:** esto fue derivado a inspección.

3.5.-CARTA DEL COMITÉ DE ALLEGADOS SANTA FE DE PABELLON, SOLICITA SUBVENCION ESPECIAL $1.500.000.-

Don Carlo **Gutiérrez:** derivado Secpla

3.6.-CARTA SALA CUNA Y JARDIN INFANTIL PIECESITOS DE NIÑOS Y NIÑAS, SOLICITA AUTORIZACION PARA RETIRAR FORMULARIOS DE POSTULACION DE SUBVENCION.

Don Carlo **Gutiérrez**: derivado Secpla

3.7.- ORD. N°6 DIRECTOR DE CONTROL, RESPONDE MEMO N°229 DE SECRETARIA DE CONCEJO.

Don Carlo **Gutiérrez:** esto es una respuesta

3.8.- CARTA DEPORTIVO LUIS MUSRRI, SOLICITA SUBVENCION AÑO 2014. PRO LA SUMA DE $9.840.000.-

Don Carlo **Gutiérrez:** esto será vera en las subvenciones

3.9.- MEMORANDUM N°21 DIRECCION ADMINISTRACION Y FINANZAS (S), RESPONDE MEMO N°226 DE SECRETARIA DE CONCEJO.

Don Carlo **Gutiérrez**: esto es una respuesta

3.10.- CARTA CLUB DE HUASOS CHILENO DE POPETA, SOLICITA SUBVENCION MUNICIPAL DE $1.000.000.-

Don Carlo **Gutiérrez:** esto será vera en las subvenciones

3.11.- CARTA DEL COMITÉ DE SALUD CECOF PADRE DEMETRIO MELIPILLA, SOLICITA INCORPORAR EN LAS SUBVENCIONES AÑO 2013.

Don Carlo **Gutiérrez:** esto será vera en las subvenciones

3.12.- CARTA ASOCIACION DE FUTBOL URBANO MELIPILLA, SOLICITA SUBVENCION.

Don Carlo **Gutiérrez:** esto será vera en las subvenciones

3.13.-CARTA ASOCIACION DE RODEOS CRIOLLOS DE MELIPILLA, SOLICITA COOPERACION PARA PAGAR ARRIENDO DE MEDIALUNA.

Don Carlo **Gutiérrez:** esto será vera en las subvenciones

3.14.- CARTA COMITÉ DE ADELANTO SANTA LUCIA II BOLLENAR, INFORMA SOBRE PROBLEMA DE AGUA POTABLE.

Don Carlo **Gutiérrez**: esto fue derivado a Dideco

3.15.- INFORME S/N° DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES, RESPONDE MEMORANDUM N°228 SECRETARIA DE CONCEJO.

Don Carlo **Gutiérrez**: para conocimiento

3.16.- MEMORANDUM N°26 SECPLA, INFORMA ADJUDICACIÓN LICITACION PUBLICA "ALARMAS COMUNITARIAS PARA MI POBLACIÓN".

Don Carlo **Gutiérrez**: para conocimiento

3.17.- MEMORANDUM N°29 SECPLA, INFORMA ADJUDICACIÓN LICITACION PUBLICA "ARRIENDO DE VEHICULO PARA TRANSPORTE DE DIALIZADOS".

Don Carlo **Gutiérrez**: para conocimiento

3.18.- OFICIO N°0047080 CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA, PARA CONOCIMIENTO.

Don Carlo **Gutiérrez**: para conocimiento

3.19.- EXPOSICION DE DON MIGUEL PRIETO.

Don Juan Pablo Sánchez: hay un trabajo que hemos estado haciendo paralelo al plan regulador y es hacer un plano seccional y que se origina con el problema de la caducidad de la declaratoria de utilidad pública, hemos optado por definir las líneas de edificación

Don Miguel **Prieto:** lo más importante es que se esta construyendo edificios sobre la línea que se permite, esto nace de una reunión que tuvimos

Don Juan Pablo **Sánchez:** en el borrador que se les entrego hay un cuadro que aparece un detalle de las calles y la descripción del plano

Don Miguel **Prieto**: con esta pequeña ordenanzas el director de obras podrá fijar las líneas de edificación, le hare llegar las copias de los documentos

El concejal **Ramírez**: me parece del todo apropiado comenzar con esto

El concejal **Ramírez:** yo creo que para ordenar el centro creo que debiéramos tener un acuerdo de tal manera que el alcalde tenga una opinión

El concejal **Mallea**: yo creo que hay que darle una vuelta más, el Alcalde está de vacaciones y no quiero reaccionar espontáneamente

La concejala **Meza**: yo también estoy de acuerdo en darle una vuelta más, ya que es muy importarte esto

El concejal **Pérez:** yo tengo toda la certeza que esto está bien pero de todas maneras necesito ver el plano para tener una información mucho mas acotada

Don Miguel **prieto**: mañana les traeré las copias de los planos

4.- TABLA.

4.1.- ORD. N°006 JURIDICO, INFORMA SOBRE ADQUISICION DE TERRENOS PARA INSTALACION DE PLANTAS ELEVADORAS.

Don Carlo **Gutiérrez:** estos son para las plantas elevadoras y se requiere acuerdo para hacer la escritura de venta, el segundo es para una modificación de un acuerdo donde se omitió el pago de la suma de dos millones de pesos para una servidumbre de don Wilson Gaspar Soto y el tercer acuerdo también tiene que ver con la adquisición de un terreno para las plantas elevadoras también por la suma de dos millones de pesos

Don Carlo **Gutiérrez**: ¿aprobado?

El concejal **González**: aprobado
El concejal **Mallea**: aprobado
El concejal **Pérez**: aprobado
El concejal **Henríquez**: aprobado
El concejal **Ramírez:** aprobado
El concejal **Martínez**: aprobado
La concejala **Meza**: aprobado
El P**residente** del Concejo: aprobado

El Concejo aprueba por unanimidad de sus miembros el Presidente del Concejo Don Darío Jerez y los concejales Pedro Martínez, Juan González, Javier Ramírez, Ramón Mallea, Fernando Pérez, Alexander Henríquez y la Concejala Carla Meza, la adquisición de un terreno de una superficie de 100 metros cuadrados, de la subdivisión del sitio G, del proyecto de parcelación Hernán Mery, Santa Filomena y El Almendral, Melipilla, de propiedad de doña Ema Georgina Hugeat Vergara y don Fernando Camilo Meza Hugeat, para lo cual se podrá suscribir escrituras de venta, promesa de compraventa, derecho real de uso, usufructo o servidumbres sobre el terreno que se adquirirá por un monto total de $3.000.000.- para la instalación de una planta elevadora de aguas servidas en la localidad de San José.

APROBADO SEGÚN ACUERDO Nº0330.

Don Carlo **Gutiérrez**: ¿aprobado?
El concejal **González**: aprobado
El concejal **Mallea**: aprobado
El concejal **Pérez**: aprobado
El concejal **Henríquez**: aprobado
El concejal **Ramírez:** aprobado
El concejal **Martínez**: aprobado
La concejala **Meza**: aprobado
El P**residente** del Concejo: aprobado

El Concejo aprueba por unanimidad de sus miembros el Presidente del Concejo Don Darío Jerez y los concejales Pedro Martínez, Juan González, Javier Ramírez, Ramón Mallea, Fernando Pérez, Alexander Henríquez y la Concejala Carla Meza, se complementa el acuerdo de sesión ordinaria Nº0247, de fecha 9 de octubre de 2013, en que se autorizaba la adquisición de un retazo de terreno de 100 metros cuadrados del lote B de la parcela Nº14 de la Colonia de Puangue, Comuna de Melipilla, de propiedad de don Wilson Gaspar Soto Lagos, para lo cual podrá suscribir escrituras de donación, promesa de donación, derecho real de uso o usufructo, y servidumbre; en el sentido que se pagará la suma de $2.000.000.- para la constitución de la correspondiente servidumbre de acceso.

APROBADO SEGÚN ACUERDO Nº0331.

Don Carlo **Gutiérrez**: ¿aprobado?
El concejal **González**: aprobado
El concejal **Mallea**: aprobado
El concejal **Pérez**: aprobado
El concejal **Henríquez**: aprobado

El concejal **Ramírez:** aprobado
El concejal **Martínez**: aprobado
La concejala **Meza**: aprobado
El P**residente** del Concejo: aprobado

El Concejo aprueba por unanimidad de sus miembros el Presidente del Concejo Don Darío Jerez y los concejales Pedro Martínez, Juan González, Javier Ramírez, Ramón Mallea, Fernando Pérez, Alexander Henríquez y la Concejala Carla Meza, la adquisición de un terreno de una superficie de 100 metros cuadrados, de la subdivisión de la propiedad singularizada como una parte del resto de la parcela número nueve del plano de hijuelación de los terrenos de la "Cooperativa de reforma agriaría asignataria Rumay limitada", ubicada en la localidad de "Rumay" o "Rumai", Comuna y Provincia de Melipilla, de propiedad de doña Macarena Barros Aspillaga, para lo cual podrá suscribir escrituras de venta, promesa de compraventa, derecho real de uso, usufructo o servidumbres sobre el terreno que se adquirirá, por un monto total de $2.000.000.- para la instalación de una planta elevadora de aguas servidas en la localidad de San José.

APROBADO SEGÚN ACUERDO Nº0332.

4.2.- MEMORANDUM N°24 ADMINISTRADOR MUNICIPAL, RENOVACION DE PATENTES DE ALCOHOL, CON EXCEPCION DE 3 CONTRIBUYENTES.

Don Carlo **Gutiérrez**: esto tiene que ver con renovación de patentes

Doña Marcia **Werchez**: la primera es la de don Eduardo Martínez por las razones que ya había comentado, la segunda patente es de don Luis Pérez Baeza esa es la que solicito en Riquelme donde eran unas latas de galpón, este señor no exploto el local y tiene impaga un segundo semestre de patente entonces corresponde caducar la patente y el tercer caso es la patente de don Alfonso Suarez Obiol este caso es por una recomendación de la Contraloría

El concejal **Mallea**: si se la quitamos no va a tener la opción de una nueva patente

El concejal **Pérez**: tal vez deberíamos pedir un documento para ver la patente del restaurant don Lalo

El concejal **González**: yo creo que hay que ver lo que dijo jurídico
Don Carlo **Gutiérrez**: ¿aprobado?
El concejal **González**: aprobado
El concejal **Mallea**: aprobado
El concejal **Pérez**: aprobado
El concejal **Henríquez**: aprobado
El concejal **Ramírez:** aprobado
El concejal **Martínez**: aprobado
La concejala **Meza**: aprobado
El P**residente** del Concejo: aprobado

El Concejo aprueba por unanimidad de sus miembros el Presidente del Concejo Don Darío Jerez y los concejales Pedro Martínez, Juan González, Javier Ramírez, Ramón Mallea, Fernando Pérez, Alexander Henríquez y la Concejala

Carla Meza, listado de patentes de alcohol para renovación la que se adjunta a esta acta, y caduca las siguientes patentes:

Luis Pérez Baeza, Rut 15.753.739-3, Rol 400593, por no existir local en domicilio entregado, (Cabaret).

Suarez Obiol, Alfonso, Rut 79.519.450-9 Restaurant, Camino Huilco Bajo S/N, Rol 400325, por recomendación de la Contraloría Gral. Republica.

APROBADO SEGÚN ACUERDO Nº0333.

4.3.- MEMORANDUM N°34 SECPLA, ADJUDICACION LICITACION PÚBLICA "CONSTRUCCION DE REFUGIOS PEATONALES URBANOS Y RURALES".

Don Juan Pablo **Sánchez:** se presento un solo oferente y fue Domo limitada y obtuvo un puntaje de 80 y está dentro de lo que se ajusta a las bases

La concejala **Meza**: nos pondrían hacer llegar la información de los paraderos

El concejal **Mallea**: hace un tiempo dijimos que no íbamos a aprobar algo que le faltara información

Don Jorge **Guaico**: esperamos la información y se pone el miércoles

El concejal **Mallea:** hubo un tema que paso colado y es sobre la deuda flotante y quiero pedir al director de control que participa en el comité de hacienda pueda venir al concejo y antes de eso pueda certificar esto, me parece del todo relevante, le pido que podamos pedir al director del control para tratar este tema

Don Jorge **Guaico**: lo cito para el día viernes

5.- VARIOS CONCEJALES

5.1.- VARIOS CONCEJAL RAMÍREZ

- MAL ESTADO DE CALLES DE PABELLÓN

El concejal Ramírez: quiero plantear el problema del mal estado de las calles de Pabellón y se están quejando que la locomoción no pasa ya que están evitando ir por el mal estado de las calles, sería importante ver la posibilidad de pasar maquina.

- CAMIÓN QUE SE ESTACIONA EN FUENZALIDA CON VICUÑA MACKENNA

El concejal **Ramírez**: es un camión que se estaciona todo el fin de semana al lado de una estación de servicios que al parecer tiene tripas de animales y genera un mal olor, eso provoca mal olor en el sector.

- MALEZA EN LÍNEA DEL TREN

El concejal **Ramírez:** el tercer tema es de la maleza en las líneas del tren, los vecinos de la Taltal de la Villa Logroño se han acercado a conversar conmigo por el temor que tienen por la maleza que hay que atrae ratones, me gustaría que se viera la posibilidad de oficiar a ferrocarriles ya que no se hace la mantención.

5.2.- VARIOS CONCEJAL MARTÍNEZ

- ENTRADA DEL EL BAJO EN MAL ESTADO

El concejal **Martínez**: en la entrada de El Bajo por Egaña en el puente que existe en ese lugar está intransitable y no se puede pasara ya que el pavimento se rompió con los camiones de ariztia y sería importante que se hiciera una visita y se reparara el lugar.

5.3.- VARIOS CONCEJAL GONZÁLEZ

- CAMINOS EN MAL ESTADO

El concejal **González:** estoy de acuerdo con lo dijo el concejal Ramírez respecto al camino en Pabellón y además quiero plantear que podamos ver dentro de las posibilidades que tiene el Municipio hacer lo mismo con el camino interior de Cholqui, y recordar que quedaron de dejarlo planteado o por lo menos estudiar la posibilidad de incorporar ese sector de Cholqui par atener financiamiento para asfaltar ese camino.

- ACOPIO DE BASURA EN BARROS CON ARZA

El concejal **González**: no se si ustedes recibieron un documento que es paradójico por decirlo menos sobre una denuncia que hace una vecina sobre la empresa CTS los que andan con el basurero con ruedas hacen acopio de basura, yo he ido dos veces a verificar

El concejal González: hay que verificar la información para que no vuelva a pasar

El concejal **Henríquez**: se debería hacer una campaña de denuncia para estos temas.

- CAMINO CON PIEDRAS EN SECTOR LAS OSTOLAZAS CON AUTOPISTA DEL SOL

El concejal **González**: vecinos de las Ostolazas me están planteando que el sector la Caletera la arreglaron pero quedo ripiado y el problema que tienen los vecinos es que los vehículos que pasan van a mucha velocidad y las piedras saltan, fueron 4 vecinos a hablar conmigo para que se viera la posibilidad de instalar un letrero de disminución de velocidad o algún lomo de toro

5.4.- VARIOS CONCEJAL MALLEA

- ACCESO CARMEN BAJO CORTA ILEGAL DE ARBOLES

El concejal **Mallea:** quiero pedir que inspección pueda concurrir al sector de acceso de Carmen Bajo costado norte ya que hay una plantación de pimientos y que u vecino me planteo que no puede hacer la denuncia porque tiene temor ya que un vecino corto un árbol y ya le hizo un anillo para secar otro árbol en el mismo sector.

- CAMINOS POR PAVIMENTAR

El concejal **Mallea**: me gustaría que nos llegara el listado de los caminos que faltan por pavimentar, pero faltan pocos para tener claros cuantos caminos quedan y como se puede buscar el financiamiento.

- RESPONSABLE DE BASURAS

El concejal **Mallea**: yo creo que Melipilla es mucho más limpia que hace algunos años atrás, yo plantie que inspección donde ve que se están depositando áridos debiera llegar donde los vecinos y dejarles una hoja con un requerimiento.

5.5.- VARIOS CONCEJAL HENRÍQUEZ

- FUNCIONAMIENTO CENTRO DE ESTERILIZACIÓN

El concejal **Henríquez**: quiero pedir un informe del centro de esterilización para ver si está funcionando y si cuenta con veterinario porque mi idea es ver el funcionamiento

- FUNCIONARIOS QUE CUENTAN CON TELÉFONO MUNICIPAL

El concejal **Henríquez**: lo segundo es un informe de los funcionarios que cuentan con celular Municipal.

5.6.- VARIOS CONCEJAL PÉREZ

- PLACA EN MEMORIA DE DE CARLOS ZABALA BECERRA

El concejal **Pérez:** me gustaría comentarles que dando una vuelta por las medialunas de Chile me di cuenta que la medialuna de Melipilla no tiene nombre y quisiera proponerles que en memoria de Carlos Zabala Becerra que se ponga una placa y se pudiera hacer honor a este hombre

Don Carlo **Gutiérrez**: ¿aprobado?
El concejal **González**: aprobado
El concejal **Mallea**: aprobado
El concejal **Pérez**: aprobado
El concejal **Henríquez**: aprobado
El concejal **Ramírez:** aprobado
El concejal **Martínez**: aprobado
La concejala **Meza**: aprobado
El P**residente** del Concejo: aprobado

El Concejo aprueba por unanimidad de sus miembros el Presidente del Concejo Don Darío Jerez y los concejales Pedro Martínez, Juan González, Javier Ramírez, Ramón Mallea, Fernando Pérez, Alexander Henríquez y la Concejala Carla Meza, colocar en la Media Luna de Chocalán una placa en memoria de don Carlos Zabala Becerra.

APROBADO SEGÚN ACUERDO Nº0334.

5.7.- VARIOS CONCEJAL JEREZ

- CATASTRO BIEN NACIONAL DE USO PUBLICO

El **Presidente** del concejo: hay un tema que no se ha respondido y es sobre los terrenos de uso público, yo pedí hace mucho tiempo un catastro en posición de quien están ya que se pueden adueñar de ellos

- LEY DEL MONO

El **Presidente** del Concejo: la Asociación Chilena de Municipalidades está dictando algunas charlas sobre la ley del mono y sería bueno que asintiera alguien.

- LISTADO DE SUBVENCIONES

El **Presidente** del Concejo: ha llegado el listado de subvenciones y les pediría a los colegas que lo revisen porque hay varios rechazados

El concejal **Mallea:** hace un tiempo vino el tema del cementerio y todavía no se arregla la situación de los comedores ni los baños, me gustaría que el director del cementerio nos informara sobre el tema y nos hiciera una presentación del proyecto del Cementerio y que nos hable específicamente del cumplimiento de una cuerdo que tomo el concejo sobre los comedores.

Siendo las 19: horas se levanta la Sesión.

RESUMEN DE ACUERDOS:

ACUERDO Nº0330: El Concejo aprueba por unanimidad de sus miembros el Presidente del Concejo Don Darío Jerez y los concejales Pedro Martínez, Juan González, Javier Ramírez, Ramón Mallea, Fernando Pérez, Alexander Henríquez y la Concejala Carla Meza, la adquisición de un terreno de una superficie de 100 metros cuadrados, de la subdivisión del sitio G, del proyecto de parcelación Hernán Mery, Santa Filomena y El Almendral, Melipilla, de propiedad de doña Ema Georgina Hugeat Vergara y don Fernando Camilo Meza Hugeat, para lo cual se podrá suscribir escrituras de venta, promesa de compraventa, derecho real de uso, usufructo o servidumbres sobre el terreno que se adquirirá por un monto total de $3.000.000.- para la instalación de una planta elevadora de aguas servidas en la localidad de San José.

ACUERDO Nº0331: El Concejo aprueba por unanimidad de sus miembros el Presidente del Concejo Don Darío Jerez y los concejales Pedro Martínez, Juan González, Javier Ramírez, Ramón Mallea, Fernando Pérez, Alexander Henríquez y la Concejala Carla Meza, se complementa el acuerdo de sesión ordinaria Nº0247, de fecha 9 de octubre de 2013, en que se autorizaba la adquisición de un retazo de terreno de 100 metros cuadrados del lote B de la parcela Nº14 de la Colonia de Puangue, Comuna de Melipilla, de propiedad de don Wilson Gaspar Soto Lagos, para lo cual podrá suscribir escrituras de donación, promesa de donación, derecho real de uso o usufructo, y servidumbre; en el sentido que se pagará la suma de $2.000.000.- para la constitución de la correspondiente servidumbre de acceso.

ACUERDO Nº0322: El Concejo aprueba por unanimidad de sus miembros el Presidente del Concejo Don Darío Jerez y los concejales Pedro Martínez, Juan González, Javier Ramírez, Ramón Mallea, Fernando Pérez, Alexander Henríquez y la Concejala Carla Meza, la adquisición de un terreno de una superficie de 100 metros cuadrados, de la subdivisión de la propiedad singularizada como una parte del resto de la parcela número nueve del plano de hijuelación de los terrenos de la "Cooperativa de reforma agriaría asignataria Rumay limitada", ubicada en la localidad de "Rumay" o "Rumai", Comuna y Provincia de Melipilla, de propiedad de doña Macarena Barros Aspillaga, para lo cual podrá suscribir escrituras de venta, promesa de compraventa, derecho real de uso, usufructo o servidumbres sobre el terreno que se adquirirá, por un monto total de $2.000.000.- para la instalación de una planta elevadora de aguas servidas en la localidad de San José.

ACUERDO Nº0333: El Concejo aprueba por unanimidad de sus miembros el Presidente del Concejo Don Darío Jerez y los concejales Pedro Martínez, Juan González, Javier Ramírez, Ramón Mallea, Fernando Pérez, Alexander Henríquez y la Concejala Carla Meza, listado de patentes de alcohol para renovación la que se adjunta a esta acta, y caduca las siguientes patentes:

Luis Pérez Baeza, Rut 15.753.739-3, Rol 400593, por no existir local en domicilio entregado, (Cabaret).

Suarez Obiol, Alfonso, Rut 79.519.450-9 Restaurant, Camino Huilco Bajo S/N, Rol 400325, por recomendación de la Contraloría Gral. Republica.

ACUERDO Nº0334: El Concejo aprueba por unanimidad de sus miembros el Presidente del Concejo Don Darío Jerez y los concejales Pedro Martínez, Juan González, Javier Ramírez, Ramón Mallea, Fernando Pérez, Alexander Henríquez y la Concejala Carla Meza, colocar en la Media Luna de Chocalán una placa en memoria de don Carlos Zabala Becerra.

Doy fe,

CARLO GUTIERREZ ARAVENA
SECRETARIO MUNICIPAL SUBROGANTE