

**ACTA
Nº 78 SESION ORDINARIA
HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL**

Miércoles 11 de Marzo de 2015.-

En Melipilla, a miércoles 11 de marzo de 2015, siendo las 17:00 horas, se da inicio a la Sesión Ordinaria Nº 76 del Honorable Concejo Municipal de Melipilla, presidida, por el Alcalde Don **Mario Gebauer Bringas**, con los siguientes señores concejales:

- 1.- Don Ramón Mallea Santibáñez**
- 2.- Don Fernando Pérez Aguirre**
- 3.- Don Juan González Alarcón**
- 4.- Don Javier Ramírez González**
- 5.- Don Darío Jerez Jerez**
- 6.- Doña Carla Meza Carrasco**
- 7.- Don Pedro Martínez Romo**
- 8.- Don Alexander Henríquez Armijo**

Actuó como Ministro de fe, el Secretario Municipal Don **Jorge Guaico Madrid** y como dactilógrafa la señora Fabiola Maureira Salas.

Se deja constancia de la presencia del señor Alfredo Bruna, Administrador Municipal; Marcia Werchez, Directora de Administración y Finanzas; Rodolfo Salinas, Jefe de Inspección; Carmen Luz Galleguillos, Directora de Obras; Alejandra Carmona, Directora de Transito y Transportes; Roberto Poblete, Director Secpla; Jose Guerra, Director Dideco; Patricio Retamal, Director de Control; Boris Orellana, Encargado Ambiental; Genaro Peña, Director Jurídico (S); Carlos Núñez, Director DAO.

TABLA:

- 1.- APROBACIÓN ACTA ORDINARIA DE FECHA 04 DE FEBRERO DE 2015.**
- 2.- CORRESPONDENCIA**
- 3.- TABLA**
- 4.- VARIOS CONCEJALES**
- 5.- VARIOS PÚBLICOS**

DESARROLLO DE LA TABLA

1.- APROBACIÓN ACTA ORDINARIA DE FECHA 04, DE MARZO DE 2015

Se aprueba sin observaciones.

El señor **Alcalde**: una petición si le podemos dar la palabra, porque tengo que visitar a una niña que tiene fibrosis quística de Melipilla, ella hizo un llamado hace algunas semanas público, que hizo un debate internacional con los países de todo el mundo de comunicación, nosotros hemos estado colaborando en un desafío que tiene la familia, hace poco la presidenta Bachelet visita a valentina, a la vez va haber una actividad importante deportiva que a valentina le pidió y la presidenta le pido al Intendente y al Ministerio del deporte y nosotros nos vamos a poner a disposición va la Gobernadora el encargado de deportes y voy hacer todo lo posible de estar presente en esa reunión y ponerme a disposición de eso les parece, la idea es que Fredy el padre les pueda comentar, ayer estuvimos acompañamos a Jose Guerra a una reunión comisión del Senado, donde se tomaron acuerdos antes estuvo presente el Subsecretario de Educación fue un buen paso, nosotros fuimos con la intención de acompañar al padre de valentina en términos de que no fuera solo, y lo que ocurrió ayer fue un avance importante para todos los niños con fibrosis quística de Chile y fue una buena reunión y agradecido que nos pidieras acompañarte.

El señor Fredy **Maureira**: bueno aquí les muestro las fotos de la calidad de vida que estaba mi hija en el hospital Calvo Mackenna, así está la valentina ahora está en la Católica ha subido 6 kilos, esa es la comida que le daban cascaras de tomate, así la dieron de alta con 29 grados de fiebre e infectada, los padres dormían en malas condiciones en el suelo, aquí esta Bielsa y fuimos hablar con él hace 3 años y me dijo papá si tu no piensas en los demás no hagas nada por mí, fuimos hablar con el esto hizo en Inglaterra con Brasil ayudemos a los niños de Latinoamérica con la fibrosis quística esto lo hizo en estados unidos, la valentina y san Paoli aquí una reunión con don Jose Guerra, y mi hija me supero llevo 24 años luchando por esto, se me murió mi hijo Maichel se me murió por no tener plata, le dije a la presidenta cuando llego de sorpresa a las 09:00 horas le mande 20 cartas y no la recibió, hay que cambiar el sistema señora presidenta la burocracia me tiene arto eso le dije a los senadores tu les mandas un correo y te dicen lo estamos viendo con eso quedas feliz, a eso fui a golpear la mesa mi hija del año pasado quería morirse cuando le pusieron la sonda gástrica fue presionada por todos tanto por nosotros también, y fue una mierda dolor tras dolor ella ya lo tenía planificado, papá quiero solo dormir y salió con esta cosa del comunicado entonces cuando íbamos a hospitalizarla al Calvo Mackenna me decía no papa yo no me voy allá tiene contacto directo con San Paoli y mediante wasap le dijo dile a tu papá que te lleve a la católica y cuando este allá hable con el doctor que él le señalo fue increíble el cambio, entonces la parte salud está mal en chile la burocracia, ahora tengo la misión de la bandera que le pido a la presidenta en todos los hospitales que haya una casa de acogida, porque en todos

lados hay gente que necesita donde quedarse o hacer un hospital de calidad, con todos estos niños de enfermedad rara, hacer la maratón la cual vamos hacer de Santiago porque la parte de donación de órganos en Chile es la más mala, entonces hay que sensibilizar a la gente y hacer la maratón más grande del mundo que yo lo tenía hace tiempo pensado y mi hija en cinco minutos me lo pidió y se va hacer ahora, lo otro la presidenta quedo sorprendida porque ella sigue con la intención de la eutanasia, y ella cosa que llame a california y se la vienen a dejar porque ellos allá la tienen, ella maneja todo el tema de los teléfonos me tiene trotando, hay una niña que se llama Monserrat y tiene lo mismo y hoy voy para allá porque ellos deben tener un baño aparte y un baño aparte, porque tienen bajas defensas.

El señor **Alcalde**: en el Calvo Mackenna para veinte niños en esta situación hay un solo baño, eso es un poco lo que se converso ayer en la comisión del senado, decisiones y compromisos importantes lo de ayer.

El señor Fredy **Maureira**: lo del metro para nosotros es un costo enorme, por eso a todos estos niños con enfermedades raras le den un pase habilitado a uno le sirve, a los senadores y diputados uno por uno les pedí de ciento veinte diputados me escribieron diez, de 38 senadores me escribieron cuatro el único que me ayudo fue don Francisco Chaguan, me llevo hablar y me voy a la parte humana, aquí va hacer complicado porque necesitamos un espacio grande para recibir la gente, porque yo lo voy avisar colegio por colegio.

El señor **Alcalde**: la idea las presentaciones que podamos apoyar estas iniciativas, las cuales las va a liderar la Intendencia y el Ministerio del Deporte y nosotros colaboramos como municipalidad en esa actividad, mañana está confirmado que va el encargado de deporte y estoy haciendo todo lo posible por ir si alguien del concejo nos quiere acompañar bienvenido, es a las 15:00 horas en el salón de la Intendencia.

2.- CORRESPONDENCIA.

2.1.- CARTA JUNTA DE VECINOS HUILCO ALTO, SOLICITA APOYO PARA PROYECTO DE PAVIMENTACIÓN.

El señor Jorge **Guaico**: esta carta de pavimentación.

El señor Roberto **Poblete**: bueno está todo listo y con el Alcalde estábamos pensando en ir en dos semanas mas y la construcción en dos meses más.

El señor **Alcalde**: la información de la Subsecretaria estaría dentro de dos semanas más financiado este proyecto, les quiero comentar que tu Adriana tienes toda la información, que nosotros tuvimos una dificultad muy compleja con una familia de Huilco que nos retrasó este proyecto, y tuvimos que tomar una decisión bien difícil las familias no los permitió pese a conversaciones y a posibilidades de colocar recursos a la familia no los permitió pasar la tubería por su terreno, tuvimos muchas conversaciones eso demoro el termino del diseño y tuvimos que tomar la decisión de dos pasajes dejarlos fuera del proyecto y hacer un proyecto distinto, en esa zona de Huilco hay dos proyectos el que está listo, para ser aprobado y uno más que nos aprueban en quince idas más, para que haya mayor tranquilidad de los vecinos yo voy el lunes o martes a la Subiere, para que ustedes tengan la respuesta de los propios subsecretarios de la secretaria, porque esto es

muy parecido al proyecto que se está desarrollando en los Troncos, es una cifra similar de inversión en Pomaire, que se está hoy día construyendo con la misma fecha pero la buena noticia Adriana, es que el otro proyecto esta súper avanzado entiendo lo que falta y tenga la posibilidad de ser financiado, en la notaria que firmen la servidumbre de paso y ya están los acuerdos y el otro proyecto, los pasajes que dejamos fuera, también podría tener financiamiento súper rápido, entonces en resumen el proyecto que involucra varios países está listo, para ser financiado la Subdere lo va a financiar en transcurso de quince días y para que haya mayor tranquilidad yo estoy disponible para acompañar con la persona que está a cargo, el otro proyecto que era más enredado ese falta una firma en la notaria, y hay un dato importante pedir a director de Secpla que lo revise con la Dom el traspaso de Pomaire nosotros tenemos un contrato con Aguas Andinas que no los permite licitar en el caso de Aguas Andinas como el va hacer el emisor eso nos asegura que este destinado de buena manera revisemos y así avanzamos más.

La señora Adriana **Flores**: nosotros como vecinas estamos muy preocupados porque unos niños están jugando entre las aguas servidas, el tema es que don Mario yo he visto la preocupación, pero tenemos la preocupación que vamos a tener un año más, pero ahora que nos dice vamos a tener tranquilidad porque vamos a tener una vivienda digna, podemos postular a un mejoramiento de entorno que nosotros necesitamos con urgencia ya que podemos postular a veredas a pavimentación, es un tema de Huilco que está a la buena de Dios, si reconozco que han hecho montón han puesto luminarias que ahí es una boca de lobo, con el riesgo que no falta que nos asalten en la parte de debajo de Huilco no tiene veredas, los faltan paraderos hay unos y otros no hay no faltan áreas verdes, tenemos una placita nuestros niños en invierno juegan en el barro, les ruego que ustedes vayan y los visiten Javier y don Juan a estado por allá ,pero el resto no ha ido yo los invito y la problemática de nosotros, somos unidos y agradezco sus gestiones don Mario, pero nos faltan muchas y los invito a todos que participen en nuestras reuniones para responder a la gente y no hay nada más lindo que nos acompañen.

El señor **Alcalde**: está claro que no va a pasar un año más sin alcantarillado que quede eso claro, la demora del proyecto usted tiene toda la información porque nos hemos reunido, junto a esta familia que no quiso y eso demoro el proyecto y tuvimos que tomar una decisión que no fue fácil porque ahí corrimos el riesgo de haber dejado ahí estos dos pasajes sin alcantarillado, aunque se tuvo solución técnica y posterior a que nosotros tengamos financiado y que va a ocurrir dentro de los próximos quince días, y además si ocupamos la metodología que ocupamos en Pomaire el proyecto es muy similar, vamos a tener la empresa muy rápido trabajando ahí en Huilco, el mensaje es rápidamente las próximas semanas vamos a tener mejores noticias y vamos a coordinar, vamos a pedir que me acompañen a la Subdere para que sepan de primera fuente que esta el financiamiento disponible, la dirigente tiene toda la información y el proyecto se demoro porque estas familias no quiso entregar la servidumbre, para terminar el proyecto con eso se paralizó el proyecto, entonces para que haya tranquilidad martes o miércoles una dirigente me va acompañar a la entidad del gobierno, para que le diga lo mismo que le digo yo.

Público: la gente que no tiene título de dominio no va a tener baño.

El señor **Alcalde**: todo ese proceso viene posterior y hay una persona técnica de la municipalidad que trabajamos en detalle ese tema con Aguas Andinas, todos los proyectos de alcantarillado tratamos que el máximo de gente tenga la solución, pero eso es un tema posterior esperemos estos quince días que nos financien y después si hacemos una reunión formal con el proyecto financiado con Aguas Andinas.

La señora Adriana **Flores**: estos vecinos que no tienen título de dominio cuanto se va a demorar.

El señor **Alcalde**: Adriana tu sabes la respuesta la municipalidad no entrega los títulos, no entiendo tu sabes la respuesta porque nosotros no somos Bienes Nacionales la municipalidad facilita al abogado, para hacer todo ordenado para que no tengan fallas, ella sabe que yo no firmo eso, porque no preguntan en la Gobernación o Bienes Nacionales.

La señora Adriana **Flores**: lo que pasa es que como estos títulos están ahí y los vecinos me preguntan y yo aclaro, pero como son terrenos municipales.

El señor **Alcalde**: esta todo en Bienes Nacionales y eso tú lo sabes, en el momento lo normal es que en algún momento le van a llegar los títulos a ustedes y nadie mas y en el momento que están presentados en bienes nacionales, no formalmente pero sabemos que ustedes son los propietarios del terreno.

El Concejal **González**: yo quisiera decirle a los vecinos que por tranquilidad yo estado visitando el sector, los tramites en Bienes Nacionales se demoran más o menos dos años, desde que se inicia el tramite aproximadamente porque yo estado en otras comunidades y los he ayudado y se ha demorado eso, tienen que estar tranquilos.

La señora Adriana **Flores**: las veredas por favor, los invito a participar.

El Concejal **Jerez**: quiero aclarar el domingo pasado estuve en Huilco, y hace cuatro meses atrás también estuve en Huilco, y algunos de los problemas que me han manifestado los dirigentes, yo lo entrego por las vías correspondientes, por lo tanto hay temas que no salen de inmediato pero nosotros hacemos la pega, por lo tanto la gente de Huilco tenga la confianza que las cosas se han hecho, y yo respecto del alcantarillado quisiera doña Adriana lo sabe porque cuando estaba doña Rosa Salinas se inicio esa operación sitio, entonces que el luchar por el agua potable y alcantarillado tiene un doble merito, tanto pedirle a Secpla que sea tremendamente riguroso en el tema de la implementación de agua potable y alcantarillado, y que no nos vamos a encontrar con doble asignación, y conozco el tema y Ramón también vivió ahí, el tema del agua que escurre por ahí calle de los Silva y viene a desembocar donde los Tapia, esta denunciado y ahí la Secpla y hay un tema de carácter Jurídico, y ver las líneas de edificación y ver las acequias.

El señor **Alcalde**: la noticia es que el proyecto esta okey.

La señora Adriana **Flores**: el tema de un terreno eriazos, es importante los niños no tienen áreas verdes y queremos un área donde puedan jugar.

El señor **Alcalde**: eso está previsto lo tiene el director de aseo.

La señora Adriana **Flores**: hay un vecino que se tomo un pedazo, pero dice que lo devuelve cuando lo pidan, y por el otro lado de la quebrada y tengo el plano y se hasta donde están los limites.

El señor **Alcalde**: nosotros subimos una licitación, para la compra de mobiliario para área verde y juegos infantiles y máquinas de ejercicios y eso está en proceso, es parte del presupuesto que se aprobó para este año, en el marco de esa licitación lo que nosotros vamos a intervenir va hacer eso, lo otro yo le dije a la dirigente Adriana que no íbamos a regularizar más sitios tomados en Huilco y eso es un tema que vamos hacer porque si no vamos a terminar nunca con la urbanización, te sugiero que les des los datos a Jose Guerra, y después nos vamos a juntar a ver la situación con él en una forma privada.

La señora Adriana **Flores**: los vecinos no es que se quieran tomar los terrenos es que hay madres solas, con su baja estima y si las veo sufriendo las apoyo.

2.2.- CARTA COMITÉ DE ADELANTO DE PURO, SOLICITA DEJAR CAMINO DE SERVIDUMBRE COMO CAMINO PÚBLICO.

El señor Jorge **Guaico**: esto es un camino, y esta remitido a Jurídico.

2.3.- CARTA JUNTA DE VECINOS VISTA HERMOSA, SOLICITA PAVIMENTACIÓN DE CAMINO.

El señor Jorge **Guaico**: esta carta fue derivado por oficio a Vialidad.

El señor **Alcalde**: la municipalidad no pavimenta los caminos, Vialidad que depende del Ministerio de Obras Publicas, entonces lo que acordamos es que nosotros vamos hacer un oficio de la municipalidad y que Vialidad priorice la pavimentación y ocurrió algo importante, para las zonas rurales del país, el nuevo Ministro tomo la decisión que antes no existía de crear un presupuesto específico para pavimentar caminos rurales antes eso nunca existió, antes se dejaba una glosa y se distribuía y ahora se dejo un presupuesto y este año va haber un avance en los caminos rurales, y vamos hacer el oficio y le vamos a mandar una copia a ustedes las dirigentes y vamos a presionar a Vialidad, para que priorice la pavimentación, y el abogado ya está viendo el tema de ustedes y lo normal es que esta semana los van a llamar y le van a entregar los borradores del trámite.

2.4.- CARTA VECINOS VILLA VICENTE ELGUETA, SOLICITUDES VARIAS.

El señor Jorge **Guaico**: estas situaciones fueron derivadas a los departamentos respectivos.

El señor **Alcalde**: esto es un tema que tiene que hablar el director de la DAO con el dirigente y ponerse de acuerdo.

2.5.- CARTA ASOCIACIÓN DE PESCA Y CASA MELIPILLA, SOLICITA SUBVENCIÓN.

El señor Jorge **Guaico**: ellos solicitan subvención.

El señor **Alcalde**: ellos nos habían planteado el año pasado, esta actividad que es una actividad grande y masiva, esta acá el representante para que nos comente con más detalle.

El señor Mario **Santis**: es que nosotros tenemos dos campeonatos nacionales y uno es de pejerrey, que lo vamos hacer en el Lago Rapel, tenemos conseguido las cabañas y camping de Carabineros de Chile, que son 45 cabañas y un casino, y necesitamos la colaboración de ustedes, porque nosotros estamos haciendo todo lo posible para que se realice, ya que es un campeonato nacional y a nivel de todo Chile y vienen los mejores competidores del país y necesitamos implementar y otras situaciones que están fuera del alcance de los socios y están hecha la invitación, para que vayan.

El señor **Alcalde**: nosotros lo habíamos conversado el año pasado.

El Concejal **Mallea**: manifestar que los clubes de pesca y caza hacen muchas actividades y hay de adulto mayores, hasta niños y familias completas y puedo decir que ellos en realidad no es tanto lo que están solicitando, podamos apoyarlos.

La Concejala **Meza**: manifestar el apoyo, ya que nosotros conocemos del cerca las actividades que realizan hace muchos años y tienen trayectoria.

El señor **Alcalde**: una sugerencia que sería bonito, lo que más le gusta a la Valentina, la niña con fibrosis quística, es pescar no sería malo invitar a la familia, para que fuera al campeonato un ratito, nosotros ponemos el transporte.

El señor Jorge **Guaico**: ¿aprobado?

El concejal **Jerez**: aprobado

El concejal **González**: aprobado

El concejal **Henríquez**: aprobado

El concejal **Martínez**: aprobado

La concejala **Meza**: aprobado

El concejal **Pérez**: aprobado

El concejal: **Mallea**: aprobado

El concejal **Ramírez**: aprobado

El Alcalde **Gebauer**: aprobado

El Concejo aprueba por unanimidad de sus miembros el Alcalde Mario Gebauer y los concejales Juan González, Darío Jerez, Alexander Henríquez, Pedro Martínez, Fernando Pérez, Ramón Mallea, Javier Ramírez y la Concejala Carla Meza, La Subvención a la Asociación de pesca y caza, por un monto de \$2.200.000.- para realizar Campeonato nacional de pesca de Pejerrey Argentino 2015.

APROBADO SEGÚN ACUERDO N°0652.-

2.6.- CARTA DON ADOLFO ALMARZA, SOLICITA APOYO PARA CAMPEONATO.

El señor Jorge **Guaico**: este señor solicita apoyo para campeonato.

El señor **Alcalde**: la idea de nosotros es apoyar Adolfo ya que es un gran embajador de Melipilla, ha tenido una exposición positiva en muchos medios nacional e internacional, la idea es poder hacer propuesta y que la trabaje el Administrador y el Dideco, y nos traigan la propuesta ya que es uno de los deportistas más destacados que tiene Melipilla.

El Concejal **González**: cuando la comunidad le pide cooperación de una charla va y coopera bastante.

2.7.- CARTA DOÑA MAGDALENA LÓPEZ FARÍAS, SOLICITA PREMIO

El señor Jorge **Guaico**: esta carta solicita hacer una actividad y premio, fue derivado al Administrador municipal.

2.8.- MEMORÁNDUM N°136, SECPLA, INFORME PLAN DE TRABAJO AÑO 2014 Y 2015 DEL ENCARGADO AMBIENTAL.

El señor Jorge **Guaico**: este memorándum adjunta trabajo del encargado ambiental.

El señor **Alcalde**: quiero solamente hacer un comentario en términos que el encargado está a disposición de los concejales, en términos de denuncia de la comunidad en estos temas ambientales, hay todo una metodología con los servicios públicos que hemos ampliado estos últimos tiempos, en términos de denuncias de comunidades se informe a los servicios correspondientes, lo segundo es un tema relevante nosotros vamos a estar en condiciones de llamar en 20 días mas, para llamar a un concejo extraordinario, para presentar el proyecto del nuevo relleno sanitario es un tema importante.

El Concejal **González**: este tema hoy día estos últimos años ha tomado importancia el tema ambiental, como el ser humano va mejorando la conducta a ello, y creo que sería bueno que el encargado del medio ambiente, existe una ordenanza muy antigua que está ahí, hay dirigentes vecinales que me lo han planteado tengo la copia le

pregunte a jurídico, y todavía estaría vigente hay que actualizarla de acuerdo a los tiempos de ahora, lo otro pedirle al encargado que pudiera estar coordinado con comunitarias de tal manera de trabajar con los dirigentes.

El Concejal **Ramírez**: me parece un buen informe pero lamentablemente en los hechos no se luce, acá lo que me parece no sé si es insuficiente la figura de un encargado ambiental, para la gran demanda o necesidad de trabajo que tenemos me parece insuficiente que este encerrado en la oficina de Secpla, es pertinente lo que señala el concejal González, coordinarlo con organizaciones comunitarias e inspección y aseo y ornato, las mayores iniciativas no me parecen que nazcan de la oficina de medioambiente, me parece que nacen de Aseo y Ornato hoy día y me parece que es importante dotar de un brazo mas a Aseo y Ornato, para que se comunique en actividades y buscan más en la comunidad no solamente en el informe que se vea iniciativa que la comunidad demanda.

El señor **Alcalde**: démosle un mes al Director de Aseo y Ornato, para que presente junto con el encargado una propuesta más institucional de departamento, hoy día hay una información que no entregue, son los fondos de la Subdere además no son recursos de la municipalidad, en ello podríamos contratar más profesionales.

El Concejal **Henríquez**: hemos visto los grandes avances en la comuna y es importante que entreguemos financiamiento a este departamento como decía el concejal Ramírez y no tirarle todo al encargado de Aseo y Ornato, y más importante aún ver una persona que vea los proyectos que hay de gobierno, hay muchos proyectos que nosotros no hemos aprovechado tanto para la comunidad y municipio.

El señor **Alcalde**: conozco un modelo que vinculo a la agenda 21 cuando se inician las políticas públicas, sobre medioambiente es la gestión que realiza la municipalidad de la Pantana, ahí hay un modelo totalmente distinto avanzado y funciona y la DAO, ahí se llama gestión ambiental, tiene un concepto totalmente distinto, fácil ir a mirarlo a la Pintana, fácil revisar ese modelo siempre la municipalidad está disponible y podemos hacer una visitar con los concejales, les parece coordinarlo.

El Concejal **Mallea**: es que a mí me parece que sería bueno tener una exposición del encargado y la orientación, porque se trata de partir de un punto para avanzar a un punto de mejoramiento, de condiciones y eso es un procedimiento de gestión yo creo que nosotros hemos venido un tipo de gestión de partida cuando compramos un terreno, para establecer un relleno sanitario, antes se votaba la basura en el rio segundo venimos haciendo gestión, porque antes se recolectaba la basura de la parte urbana ahora lo hacemos en el sector rural completamente y eso significa que en casas del campo había basura o se quemaba y en ese sentido avanzar, tiene que haber una buena coordinación con estas oficinas departamento o dirección de gestión ambiental o la dirección de obras con la oficina de Inspección porque están relacionados vinculados por ejemplo en el rio hay unos señores que parecen tener unos títulos que pareciera que son títulos mineros y estos señores abren el lugar, para recibir distinto tipo de basura hicimos una gestión con el encargado de jurídico de la municipalidad, y hay una demanda ambiental es decir también requiere una coordinación con jurídico, nosotros tenemos que tener un equipo multitudinario disfuncional, en esta tarea tan importante cuando la municipalidad trabaja las áreas verdes en las plazas, parques y calles e incorporarte nuevas áreas verdes estamos hablando de un tema ambiental, cuando estamos defendiendo el bosque nativo y tantas otras especies y la coordinación con los espacios públicos la CONAF, es decir tenemos una tarea inmensa que hacer y creo que hemos mejorado como lo que está haciendo Carlos Núñez, con la plaga de alquitrán en los arboles de la ciudad, de esa manera se evita el daño y contagio esta es una tarea gigantesca necesita un dinamismo especial y como es gestión tiene que ser dinámica, entonces yo de todas maneras valoro

los avances, en esta gestión está el hecho de tener el nuevo proyecto de relleno sanitario es importantísima, eso es gestión me gustaría que el encargado en una reunión un mes más o dos meses más pudiera exponer y tener un dialogo y avanzar en este tema medioambiental.

El Concejal **González**: le comentaba al concejal Henríquez, creo que sería bueno tomar un acuerdo como concejo y estudiar estas tareas y nos faltan recursos, poder firmar un convenio con el Ministerio Medioambiental, para hacer planes y programas.

El señor Jorge **Guaico**: ¿aprobado?

El concejal **Jerez**: aprobado

El concejal **González**: aprobado

El concejal **Henríquez**: aprobado

El concejal **Martínez**: aprobado

La concejala **Meza**: aprobado

El concejal **Pérez**: aprobado

El concejal: **Mallea**: aprobado

El concejal **Ramírez**: aprobado

El Alcalde **Gebauer**: aprobado

El Concejo aprueba por unanimidad de sus miembros el Alcalde Mario Gebauer y los concejales Juan González, Darío Jerez, Alexander Henríquez, Pedro Martínez, Fernando Pérez, Ramón Mallea, Javier Ramírez y la Concejala Carla Meza, que la municipalidad realice convenio con el Ministerio del Medio Ambiente, para conseguir recursos.

APROBADO SEGÚN ACUERDO N°0653.-

2.9.- CARTA AGRUPACIÓN DE ARTESANAS Y ALFAREROS EN GREDA TRADICIONAL DE POMAIRE, AGREGAR ARTICULO A ORDENANZA

El señor Jorge **Guaico**: esto es sobre un tema de bolsas plásticas, tema del medio ambiente.

El Concejal **Henríquez**: esta la dirigente con nosotros, quiero rescatar a los mismos dirigentes quieren implementar la ordenanza que tenemos en el momento más que nada un trabajo en conjunto, que Pomaire sea la primera comuna turística de la región metropolitana, en impartir este tema sería lo bueno que lo trabajáramos con jurídico la dirigente quiere agregar algo.

La señora Rosa **González**: este proyecto que nosotros estamos presentando es un poco incide en el tema del medioambiente nosotros necesitamos tratar de aportar, ya que Pomaire es un pueblo que a través de los años se ha ido contaminando mucho y una de las maneras de subsanar esto es tratar de colaborar con el medio ambiente nosotros además estamos trabajando en el tema de una página Web, que se llama Pomaire Través en el cual nosotros estamos implementando el tema de las bolsas, reutilizables además decirles que presentamos una subvención para empezar con el trabajo de las primeras bolsas reutilizables de Pomaire y tratar de una manera u otra ustedes aprueben este punto que se debe modificar en la ordenanza, o agregar para empezar a trabajar y colaborar un poco en medioambiente.

El señor **Alcalde**: agradecer la propuesta ya que es súper importante especialmente en Pomaire, que nos puede servir de ejemplo especialmente para el resto de la comuna y rural, recibo la propuesta primero el acuerdo del concejo que jurídico haga

la redacción del artículo con ustedes y lo incorporamos en el primer concejo que jurídico vea el artículo y lo organice con ustedes y lo incorporamos al primer concejo que tengamos consensuado con las organizaciones que tiene que estar redactado por un abogado, y se ponen de acuerdo con jurídico porque eso es rápido y lo segundo es que trabajemos con el equipo de relaciones públicas y cultura, la posibilidad que el propio municipio financie el proyecto de financiar bolsas con el logo de Pomaire y de la municipalidad le parece y tiene una cantidad importante de entregarle a los turistas a los locales y después ver el tema con los supermercados de la ciudad.

La señora Rosa **González**: nosotros tenemos un diseño de una bolsa que presentamos en la subvención y esta la página, ya que es nacional e internacional.

El señor Genaro **Peña**: respecto al tema de lo del concejal Henríquez, nosotros hemos hecho análisis de lo que usted más o menos plantea si tenemos en carpeta situaciones lamentables como la de punta arenas en la que se fijó una ordenanza en la utilización de bolsas.

El señor **Alcalde**: ahí lo hicieron como una obligación.

El señor Genaro **Peña**: lo interesante acá es que viene de la comunidad está el reconocimiento el municipio acompañara en este tema del desarrollo sustentable ecológico del sector, pero tenemos avanzado el tema.

El Concejal **Mallea**: nosotros fuimos invitados con Javier a una presentación de las bolsas, pero es mucho más amplio.

3.- TABLA

3.1.- MEMORÁNDUM N°059, DIRECCIÓN DE OBRAS, NOMBRES DE CALLES PASAJE VILLAS EL ALTO A Y B.

El señor Jorge **Guaico**: esto es un tema de nombre de calles.

El Concejal **Martínez**: viendo los nombres creo que faltan aquí faltan.

La señora Rosa **González**: soy presidenta de villa el alto A lamentablemente en Pomaire no tenemos terreno, donde construir y muchos de nuestros Pomairinos estamos viviendo en la ciudad de Melipilla, pero hace poco estuvo el director del Serviu el cual está ahora en Pomaire, esta inquietud de los Pomairinos de tener que estar alejándonos de nuestro pueblo, para tener donde vivir.

El señor Jorge **Guaico**: esto tiene que quedar aprobado por el concejo.

El señor **Alcalde**: una sugerencia amable que a mí me incomoda de mi nombre en una calle, yo sugiero cuando este muerto les agradezco pero me enreda, es por un tema personal, me siento extraño es como raro no es un tema de ustedes, ni con los nombres que aparezcan de política es un tema más personal, les quiero comentar.

La señora Rosa **González**: les quiero agregar que nuestra intención no es política nosotros no tenemos nada que ver y siempre agradezco a quien me ayuda y nosotros propusimos estos nombres de gente que en realidad nos ha ayudado y en realidad nuestro proyecto de vivienda lleva siete años y nosotros recibimos apoyo del señor Cristian Letelier un subsidio que adelanto todo y directo entonces como no agradecer, y me siento mal que ustedes se mofen de esto.

El Concejal **Mallea**: sería bueno que ustedes le pidieran a cada una de estas personas la autorización de llevar el nombre de la calle yo no voto antes de ver esto, porque aquí está demostrado que el alcalde dijo que no.

El Concejal **Henríquez**: no hubo un acuerdo que las juntas de vecinos pudieran poner los nombres que ellos quisieran.

El señor **Alcalde**: ya está bien.

La señora Rosa **González**: somos 271 familias y es un acuerdo de asamblea no puede decir que no.

El Concejal **González**: de verdad que me incomoda no aceptaría que pusieran el nombre mío, de verdad que hay un acuerdo que los concejales, cada vez que los nombre que propongan los comités lo hemos hecho otras veces, hay muchos nombres de poetas de Melipilla que han presentado a Melipilla y no se les ha hecho nunca nada.

El Concejal **Jerez**: no tengo ningún problema que lleve el nombre de los concejales que estén vivos, pero para mí es una inconsecuencia después me pasarían la cuenta, entonces pareciera que algunos se pueden y otras no, pero yo en esto no.

El señor **Alcalde**: cuando en general ocurre que no tenemos consenso en el concejo, buscamos afuera o sea en la semana que viene y lo vamos a ver en la próxima tabla y que signifique un avance, en cuanto a Pomaire nosotros estamos trabajando y no existe terreno urbano ahí para construir y estamos en un trámite en la Seremi de Vivienda, para cambiar un terreno que es rural y es más barato y en el marco del avance, pero tiene sus tiempos e influyen varios servicios de agricultura del Ministro para abajo con la necesidad social que los pomairinos no salgan de Melipilla a otros lugares porque eso cambia toda la vida en términos económicos, lo normal es que tengamos la respuesta de aquí a dos meses, estamos trabajando en eso.

El Concejal **Mallea**: cuando la empresa consultora que llevo adelante el tema del plano regulador de Pomaire el seccional estuvo en varias reuniones en las estuvo Juan González, el concejal Ramírez y esto fue de acuerdo de buscar en el plano regulador actual que define los límites dice que no se puede ampliar, por eso hay un problema de terreno la idea es que hay que procurar.

El señor **Alcalde**: pero está el Seremi de acuerdo, nos vamos a comunicar dentro de la semana y vamos a llegar a un acuerdo con ustedes y respetar lo que dijo la asamblea.

3.2. ORD N°57, DIRECCIÓN JURIDICO, COMODATO JUNTA DE VECINOS VILLA EL ALAMO.

El señor Jorge **Guaico**: este tema lo ve jurídico, están todos los antecedentes para que ustedes lo revisen, y lo aprueben

El señor Jorge **Guaico**: ¿aprobado?

El concejal **Jerez**: aprobado

El concejal **González**: aprobado

El concejal **Henríquez**: aprobado

El concejal **Martínez**: aprobado

La concejala **Meza**: aprobado

El concejal **Pérez**: aprobado

El concejal: **Mallea**: aprobado

El concejal **Ramírez**: aprobado

El Alcalde **Gebauer**: aprobado

El Concejo aprueba por unanimidad de sus miembros el Alcalde Mario Gebauer y los concejales Juan González, Darío Jerez, Alexander Henríquez, Pedro Martínez, Fernando Pérez, Ramón Mallea, Javier Ramírez y la Concejala Carla Meza, Entregar en Comodato la Sede Social y la Multicancha, ubicada en los Cipreses

N°11, de la Junta de vecinos villa El Álamo, la Dirección de Asesoría Jurídica redactara el respectivo Contrato de Comodato.

APROBADO SEGÚN ACUERDO N°0654.-

3.3.- MEMORÁNDUM N°043, TRANSITO, PROPUESTA COBRO ZONIFICADO.

El señor Jorge **Guaico**: el departamento de transito de acuerdo a una petición que hicieron un sindicato de taxis básicos.

La señora Alejandra **Carmona**: la unidad técnica está relacionada con solicitar para establecer el derecho de estacionamiento reservado, para taxis básicos la zona uno que es la zona céntrica de la plaza, en 5 UTM anuales pase autorizado la zona dos que es dos cuadras hacia el exterior de la plaza esta la continuación de las calles Vicuña Mackenna, San Miguel, Hurtado, Agaña 2,5 UTM y todas aquellas calles y todas aquellas calles que solicitan estos estacionamientos ahí está el informe, eso quiere decir que en esta sesión 21 de enero el señor Mario Rojas que representa el sindicato Ignacio Serrano que él estaba apelando por sus dos espacios en la plaza estaría calificando en la zona uno además ese mismo sindicato, tiene dos espacios en manso y estaría calificando en la zona tres y los señores taxistas independientes representados por don Pedro Reyes, que actualmente tiene cuatro espacios y estarían calificando en la zona tres que en alguna manera se sentían los más perjudicados y ellos son un grupo de cuatro señores.

El Concejal **Mallea**: ellos le presentaron una propuesta

La señora Alejandra **Carmona**: no yo la presente al señor Alcalde, para revisarla con ustedes ellos si se han acercado a la dirección de tránsito.

El señor **Alcalde**: la idea es que la tengan, vamos a tener una serie de conversaciones con ellos si uno los compara con otras comunas de la región metropolitana, estos son los precios casi más bajos y baratos, entonces démonos un plazo en el ultimo concejo de marzo, o primero de abril y estamos dentro de los más bajos.

La señora Alejandra **Carmona**: se establecen y están autorizados en la zona uno y están canceladas y ellos cancelan sus gastos es nada.

El Concejal **Mallea**: un ciudadano un día me dijo mire las autorizaciones que ustedes dan para que estos señores vengan a lavar los autos a las 20:00 horas y en realidad había agua que es producto de los lavados de autos, entonces les dije me comprometo hablar con el jefe de inspección y hable con él le explique el problema y se hizo una intervención, nosotros cuando hacemos una autorización en el bien público de lo que sea tenemos que colocar una clausula que no pueden limpiar y lavar vehículos en la calle, porque hemos visto buses con toda la basura a la solera.

El Concejal **Jerez**: cuanto se cobraba antes de estas 5 UTM

La señora Alejandra **Carmona**: antes se cobraba 1,5.

El Concejal **Jerez**: me están diciendo que aumento escuche bien se cobraba poco, pero hoy día por eso se subió a 5 UTM.

El señor **Alcalde**: pensando en las 5 UTM comparación con otras comunas es muy bajo.

El Concejal **Jerez**: y eso era legal y los espacios que ocupa un vehículo usted decía que había una desigualdad por ejemplo de manso son cuatro señores y en otras partes pueden ser ocho eso paga por espacio o paga por cada estacionamiento.

La señora Alejandra **Carmona**: en estacionamiento reservado lo pide el solicitante en vez de pedir uno dos tres el pide la cantidad de espacio y la unidad técnica decide si

son uno u ochos, tenemos que pensar que las calles están destinadas al tránsito entonces generalmente el cupo está asociado entre uno máximo a tres espacios, el 1,5 es por el estacionamiento destinado, en el fondo va disponer por la rotación que tengan los colectivos o vehículos, la idea principal es que los taxis básicos estén en la calle rotando no permanezcan estacionados, la verdad es que el que está en el centro tiene mucho más rotación al público y la verdad para mí en el punto de vista técnico es una molestia el estar ocupando un espacio de la calle, ahora los que tienen reservado tienen que ocupar su derecho con autorización.

3.4.- MEMORÁNDUM N°15, FINANZAS, ARRIENDO DE PATENTE DE ALCOHOLES DE DON RIGOBERTO CAMPOS.

El señor Jorge **Guaico**: esta es una patente de alcohol de la microempresa familiar.

El señor Genaro **Peña**: esto va en la normativa de pequeña empresa familiar en la cual existen datos, porque para obtener una patente de alcoholes para trabajar se requiere un establecimiento con recepción de obras y la dictación de la ley no se exigió como requisito como un tema específico se quedo un vacío que todas las municipalidades u nosotros lo hemos hecho en microempresa no se pide contraloría se fue por las ramas y todavía no contesta una consulta que hizo la municipalidad de Concepción bajo pretexto de requerir nuevos antecedentes, entonces no existe legalidad si el concejo decide autorizar el arrendamiento en el nuevo local se traspase la patente y siempre dentro de lo que recuerdo ustedes son dueños y señores en la decisión de decir no, pero no sería un entorpecimiento legal el hecho de que no exista la recepción de obras, entonces en un concejo anterior quedo la duda porque no se otorgada y se nos otorgo un nuevo informe.

El Concejal **Martínez**: en la ley de alcoholes no permite que el local se comunique con la vivienda, en este caso no sé si será respetado.

El señor Genaro **Peña**: eso viene objetado por carabineros cuando existe esta comunicación y es para evitar las ventas clandestinas y carabineros manifiesta no y le indica al concejo, porque la dirección de obras ve el tema de recepción final solamente y se hace una bodega atrás, para el tema de licores.

El señor **Alcalde**: para nosotros es importante el tema de la junta de vecinos y eso nos ha importado mucho.

El señor Genaro **Peña**: este es un minimercado que va a contemplar la venta de alcoholes de vino y cerveza y cierra dentro de los horarios de comercio, no puede expender alcoholes eso es un minimercado, la recepción final los mini mercados y microempresa familiar.

El señor Jorge **Guaico**: ¿aprobado?

El concejal **Jerez**: aprobado

El concejal **González**: aprobado

El concejal **Henríquez**: aprobado

El concejal **Martínez**: aprobado

La concejala **Meza**: aprobado

El concejal **Pérez**: aprobado

El concejal: **Mallea**: aprobado

El concejal **Ramírez**: aprobado

El Alcalde **Gebauer**: aprobado

El Concejo aprueba por unanimidad de sus miembros el Alcalde Mario Gebauer y los concejales Juan González, Darío Jerez, Alexander Henríquez, Pedro Martínez, Fernando

Pérez, Ramón Mallea, Javier Ramírez y la Concejala Carla Meza, traslado y arriendo de Patente de Minimercado de bebidas alcohólicas Clase H-1 Microempresa Familiar, a doña Marlene Catherine Álvarez Núñez, cédula nacional de identidad N° 11.697.821-0, para su local ubicado en calle Italia N°2101, Villa La Rinconada Oriente, Comuna de Melipilla.

APROBADO SEGÚN ACUERDO N°0655.-

3.5.- MEMORANDUM N°141, SECPLA, PROGRAMAS MEJORAMIENTO INTEGRAL PLAZA POMAIRE, CONSTRUCCION PLAZA LIBERTAD MELIPILLA.

El señor Jorge **Guaico**: este tema es de Secpla.

El señor Roberto **Poblete**: para ver observaciones de los proyectos sobre todos esos de plazas tenemos que poner el gasto mantención y para eso necesitamos un acuerdo que vaya acompañando el proyecto en este caso no lo habíamos pasado inicialmente esta para diseño, pero el analista lo solicito ahora el acuerdo de concejo.

El señor **Alcalde**: es un poco lo que estamos gastando ahora al año lo tenemos que justificar con un certificado y oficio con acuerdo de concejo.

El señor Jorge **Guaico**: ¿aprobado?

El concejal **Jerez**: aprobado

El concejal **González**: aprobado

El concejal **Henríquez**: aprobado

El concejal **Martínez**: aprobado

La concejala **Meza**: aprobado

El concejal **Pérez**: aprobado

El concejal: **Mallea**: aprobado

El concejal **Ramírez**: aprobado

El Alcalde **Gebauer**: aprobado

El Concejo aprueba por unanimidad de sus miembros el Alcalde Mario Gebauer y los concejales Juan González, Darío Jerez, Alexander Henríquez, Pedro Martínez, Fernando Pérez, Ramón Mallea, Javier Ramírez y la Concejala Carla Meza, gastos de operación y mantención del proyecto **“Mejoramiento Integral Plaza Pomaire, comuna de Melipilla”** código IdI 30264273-0, postulado al Programa Espacios Públicos Minvu, etapa diseño requisito indispensable para obtener rate “RS” del Sistema Nacional de Inversiones.

Gastos Operación \$2.904.988.-

Gastos Mantención \$6.261.396.-

Gastos de operación y mantención del proyecto **“Construcción plaza Libertad, comuna de Melipilla”** código IdI 30264273-0, postulado al Programa Espacios Públicos Minvu, etapa diseño requisito indispensable para obtener rate “RS” del Sistema Nacional de Inversiones.

Gastos Operación \$1.548.000.-

Gastos Mantención \$9.517.008.-

APROBADO SEGÚN ACUERDO N°0656.-

4.- VARIOS PÚBLICO

El señor Braudilio **Grandon**: soy el representante de los comerciantes de los carritos de completos, que están a un costado del estadio vengo por quinta vez al concejo, para que nos entreguen una solución con el problema que nosotros tenemos y vine especialmente por dos cosas una el tema del la nueva maqueta del estadio entonces lo primero es que la otra maqueta tenía seis o siete puestos concursables, me parece una aberración que habiendo gente trabajando ahí se le haga concursable.

El señor **Alcalde**: tenemos presupuesto.

El señor Braudilio **Grandon**: habiendo trabajado ahí hasta cincuenta años como nosotros no respeten los derechos.

El señor **Alcalde**: pero eso ya se acabo no existe entonces vengo a pedir principalmente que si se les otorga esta maqueta a la municipalidad o a cualquiera empresa la municipalidad en si le pida que nos considere a nosotros dentro de este proyecto aunque sean pagables, pero que nos avisen para ir juntando plata, para poder adquirir esto tenemos la otra parte nosotros que estamos como agrupación y nosotros podemos presentar un proyecto Fosas, Corfo, para adquirir los locales pero que no nos dejen afuera a nosotros por ser concursable y quedamos ahí, lo segundo es el comentario que hizo el señor Ramírez, que éramos un asco insalubre, por eso vengo para que nos den soluciones a lo mejor no se hizo muy afortunado su comentario y usted en vez de ayudar nos tiro barro, entonces vengo a eso y Carlita Meza tuvo buena voluntad de apoyar para formarlos, esto yo lo he conversado entre tres a cuatro concejales.

El señor **Alcalde**: primero valorar con la disposición que ha venido de contribuir y de cooperar nosotros vamos a tomar la decisión en el primer concejo de abril, para iniciara el proceso del estadio y una prioridad de todo el concejo municipal que requiere Melipilla y tener esa infraestructura , para los vecinos en el marco de eso que el día lunes generemos una mesa de trabajo con la municipalidad, a las 12:30 en mi oficina yo voy a citar a los directores que tienen que ver con el trabajo que tenemos que realizar con ustedes y formalizamos el tema de trabajo con la agrupación les parece.

El señor Braudilio **Grandon**: no sé si aquí plazo va hacer eso si se puede dar una solución antes de lo que habíamos conversado y las cartas que yo envíe y dotar de agua a estos móviles.

El señor **Alcalde**: todos los detalles los vamos a ver con el equipo municipal, esa es la idea.

El Concejal **Ramírez**: valorar la visita del señor Braudilio Brandon al concejo municipal, y yo soy bien hombrecito y lo que dije lo dije porque me parece que es así y tengo que decirlo lo que dije en la radio tengo que decirlo acá, me parece súper importante que usted se acerque a la municipalidad y nosotros nos acerquemos como autoridad, para solucionar una de las caras más feas que tiene hoy día Melipilla, es insalubre hay perros hay orina se vende droga en el sector, es poco iluminado detrás de los carros, eso tiene que solucionarse y nosotros estamos para eso, ver una solución y ver si la cantidad de carros es suficiente si se arrienda y ver la gente que se aprovecha y la podemos conversar nos va ayudar a ver un problema que tenemos tan querido así que cuente conmigo no solamente estos temas y sacar adelante proyectos y estar mejor en sus trabajos.

El Concejal **Jerez**: me parece excelente la propuesta de la agrupación de los trabajadores tenga la plena conciencia que en el concejo municipal siempre estará a favor de los trabajadores y que nos guía el espíritu que las cosas sean administradas por él, creo poco en el libre mercado, por lo tanto el planteamiento ideológico de usted que no se licite a una persona que tenga tres o cuatro locales y de repente tenga el monopolio de los carros como acontece aquí en Melipilla y por lo tanto eso nos va a llevar a otra cosa nos va a llevar a racionalizar la colocación de puestos y va a permitir que las personas que postulen sean las personas que cuentan con las normas higiénicas, para la atención de público, y un tema no menor hay algunos carros adosados a la muralla creo que es conveniente adosarlos porque hay asaltos temas delictuales principio de violación entonces es una boca de lobo, que hay que solucionar.

El señor **Alcalde**: quiero agregar otro tema en esa zona que apenas terminen la ciclovía de Massu, se comienza a construir la ciclovía que comienza en Vicuña Mackenna Avenida Las Torres y termina en Huilco Bajo, tenemos que coordinar eso es un gran aporte es una ciclovía muy extensa y está conectada a Melipilla.

El Concejal **Mallea**: hacer referencia a lo siguiente los que alguna vez hemos ido a Brasil y hay partes turísticas que tienen experiencia como estas del estadio la única diferencia que son carros autorizados por salud, cumplen todos los requisitos son limpios el entorno siempre está limpio y hay una serie de actividades y si nosotros nos remontamos acá independientemente lo que debiéramos hacer acá, inspección debiera ir y decirle señora usted donde tiene su depósito de basura la limpieza porque al frente hoy día tenemos el estadio modernizado el otro día habían actividades y al frente teníamos los puestos con absolutamente ruinosos, entonces cuando el señor vino y dijo nuestros derechos ustedes tienen que hacer la parte de ustedes porque esto genera rechazo un tiempo atrás hubo un equipo representado por otro señor que no es usted que vino al concejo a plantear la necesidad de ver como instalar agua y tener baños y dije que ver si era posible y habilitar unos baños detrás de estos puestos, después abandonaron la lucha y apareció usted ver como en mejoramiento hacer algo nuevo y los turistas y la gente de Melipilla lo vean bien y le doy un valor importante y permite que haya menos delincuencia y esa es la parte positiva que le encuentro a la actividad y el hecho que algunas personas hayan encontrado un punto de trabajo, pero desde ya enviar al inspector para que evalúe la situación y diga mire las tres exigencias son estas y termino diciendo hagamos levantamiento y los que hayan arrendado quitarles inmediatamente es una lección.

El señor Braudilio **Grandon**: hay cuatro personas que nunca han trabajado su carro y lo arriendan y van a recibir las platas.

El señor **Alcalde**: vamos a conversar con el director de Inspección y conversar con él y revisar esas patentes lo antes posible lo segundo el día lunes a las 12:30 horas vamos a mandar un equipo y trabajar todos los proyectos que vienen no solamente el estadio, además este año vamos a construir ahí la ciclovía ahí y profundizar todos los temas, pero inspección sabe que tiene que ir mañana a quitar todos esos permisos de arriendo.

SUBVENCION AGRUPACION SOCIAL CULTURAL Y DEPORTIVA “ON BENJA”.

El Concejal **González**: ellos presentaron una carta son de la Parroquia Santa Teresa de los Andes, Julio Olatte y Claudio Contreras, ellos quieren rescatar una actividad típica de Melipilla.

El señor Julio **Olatte**: vengo en representación de la parroquia Santa Teresa de los Andes y Claudio como parte de una agrupación que se llama En Benja, queremos hacer la pasión del señor que se hace alrededor de treinta años y que se ha suspendido durante

los últimos años, la verdad a costado tomar el trabajo porque fueron muchos años y cuesta tener convocatoria de 150 personas y lo estamos intentando y lo que nos hace falta es un aporte económico a los gastos técnicos, que son bastante elevados por lo menos nosotros estamos haciendo una solicitud de \$1.500.000.- para poder colaborar con la obra y estamos consiguiendo otras cosas y recuperar los materiales que teníamos hemos hecho gran parte, pero necesitamos apoyo por eso estamos acá.

El señor Claudio **Contreras**: todos sabemos lo que cuesta hacer una obra y el barrio donde esta nuestra parroquia es el Llano, hay un sin número de lacra social la droga, prostitución infantil, el alcoholismo que se hace constantemente en nuestra juventud, por tanto este tipo de actividades nos ayuda a nosotros a rescatar jóvenes que se involucren ya sea de la parroquia, es para que ustedes nos puedan ayudar a salirse de estos entornos que dañan la integridad moral, de las personas como ser humano por tanto hemos venido donde ustedes para, que nos den la posibilidad de tomar esta obra permitirnos a nosotros manifestarnos a través de una actividad cultural, una obra de teatro respecto a nuestra sociedad, queremos que la entrada sea un aporte solidario para que puedan entrar muchas personas y para que todas la puedan ver.

El Concejal **Jerez**: me parece interesante la propuesta de Julio, toda vez que han formado una institución que pretende renovar e ir en ayuda de las personas que van a los comedores por lo tanto me parece importante y eso renueva el tema histórico del Padre Benjamín Ulloa y Luis Barrenan, es muy importante la Parroquia San José Obrero, nació con un barrio complicado, y se desarrollo en un barrio chino pero hay que pensar el trabajo que hizo la parroquia a través de la catequesis la pasión del señor fue en fin una serie de actividades artísticas, los felicito y es un semillero de buenas semillas.

El Concejal **Mallea**: estábamos en el mismo grupo con Julio y quiero decir que efectivamente lo que yo no entendí por la exposición que has hecho tu no entiendo porque la iglesia suspende esto teniendo tanta importancia por la conexión con los jóvenes en esta actividad que por sobre todo es cultural, entonces yo no entendía eso y la municipalidad siempre ha tenido la voluntad de apoyar esto por la importancia del trabajo con los jóvenes, que probablemente como lo dijimos una vez en el concejo es la experiencia más grande que se hace a nivel de este tipo de obras y se ha hecho un trabajo silencioso de muchas riquezas humanas y yo tengo toda la disponibilidad me parece muy interesante.

El Concejal Juan **González**: recalcar el respaldo a esta agrupación a Julio y Claudio que conozco hace muchos años es una obra muy linda creo que tenemos que hacerlo la obra es muy buena.

El señor **Alcalde**: una consulta ustedes van a ingresar una petición concreta, que pide entonces para la próxima del miércoles, nos cuentan lo concreto.

El señor Claudio **Contreras**: estamos pidiendo un aporte de \$1.500.000.- para solventar los gastos técnicos.

El señor **Alcalde**: donde se va a realizar la obra.

El señor Claudio **Contreras**: en el estadio techado.

El señor **Alcalde**: porque es a pie descalzo por el piso.

El Concejal **González**: ellos quieren avanzar por el tema de semana santa.

El señor **Alcalde**: tomemos el acuerdo ahora

El señor Jorge **Guaico**: ¿aprobado?

El concejal **Jerez**: aprobado

El concejal **González**: aprobado

El concejal **Henríquez**: aprobado

El concejal **Martínez**: aprobado

La concejala **Meza**: aprobado

El concejal **Pérez**: aprobado

El concejal: **Mallea**: aprobado

El concejal **Ramírez**: aprobado

El Alcalde **Gebauer**: aprobado

El Concejo aprueba por unanimidad de sus miembros el Alcalde Mario Gebauer y los concejales Juan González, Darío Jerez, Alexander Henríquez, Pedro Martínez, Fernando Pérez, Ramón Mallea, Javier Ramírez y la Concejala Carla Meza, Subvención a la Agrupación social cultural y deportiva “On Benja” por un monto de \$1.500.000.- para gastos de reparación y recuperación de algunos elementos técnicos, gastos de publicidad, alimentación y traslados en la obra pasión y muerte de nuestro señor jesucristo.

APROBADO SEGÚN ACUERDO N°0657.-

5.- VARIOS CONCEJALES

5.1.- CONCEJAL RAMÍREZ

El Concejal **Ramírez**: se está revisando la concesión autopista el sol aprovechar de pedir un paradero y una pasarela en el sector oriente villa Inca he visto que muchos vecinos se bajan en un paradero en forma clandestina e inseguro, es importante poder ver el tema del paradero.

El señor **Alcalde**: hemos estado trabajando con los vecinos de la junta de vecinos y los colegios Colon y Maitenes, para revisar todas las fallas y problemas y la clínica maitenes, como se está renegociando el contrato de la autopista el sol esta es la única oportunidad que existe, para algunos cambios que va a tener la autopista una parte yo sugiero coordinar con ellos una reunión, les parece que veamos concejo extraordinario con ellos tipo 19:30 horas de hacer el listado final de Melipilla concesiones.

El Concejal **Ramírez**: sé que es complejo si no es posible invitar a los dirigentes y los territoriales se reúnan con organizaciones y juntas de vecinos de los costados.

El señor **Alcalde**: hagamos la presentación y sugiero después hacer reunión mas masiva y converse con el encargado de estas concesiones enviar oficio y visitar en la oficina, porque estoy dentro de los plazos.

El Concejal **Mallea**: para mantenerse en electricidad ellas las palomitas es altísimo sería bueno poder ver el tema de electricidad y estacionamiento de camiones se estacionan los camiones y sonó la posibilidad de recibir otros clientes, después hay un problema que la autopista pasa por el lado norte de Melipilla, no tiene mitigación el ruido de visualizar de poder ver una cortina verde y el ruido.

El señor **Alcalde**: ellos tienen previsto en algunos sectores la gente que vive hacia San Antonio la pasarela de Santa Julia, colocar estar barreras de ruidos

esto lo tienen considerado en el MOP, entonces considero que traigan un borrador y lo revisamos con el equipo.

El Concejal **Ramírez**: me tiene preocupado el edificio de Melipilla, sería bueno invitar a la Gobernadora y la dirección de arquitectura para ver los avances del proyecto, que es un proyecto que no sé cómo está pero creo que vamos a tener presente la inversión de la plaza del teatro serrano que lamentable que sea la cara fea y debemos hacer presión del concejo y la municipalidad, tercero los sitios eriazos en los jazmines | los vecinos reclaman por las ratas y pastizales, peligro de incendio.

5.2.- EL CONCEJAL HENRIQUEZ

El Concejal **Henríquez**: hace una semana atrás asistí a la capacitación de los dirigentes en la capacitación por organizaciones comunitarias, fue muy buena y quería saber por la segunda etapa.

El señor **Alcalde**: tenemos programado el invierno otra etapa importante todavía nos queda una cantidad relevante de dirigentes pero como hay una buena evaluación de la universidad, estamos a la espera de formalizar un convenio que nos va a permitir el tema capacitación durante más veces durante el año, eso está en el presupuesto en el invierno.

El Concejal **Henríquez**: lo segundo me llamaron vecinos del tránsito si se puede poner lomo de toro por carreras clandestinas.

El señor **Alcalde**: ahí hay que hacer un trámite con Vialidad, formalizar como concejo a Vialidad.

5.3.- EL CONCEJAL JEREZ

El Concejal **Jerez**: seguramente le llegó una nota del día 06 de junio del 2015, de 09:00 horas a 18:00 horas, para un campeonato.

El señor **Alcalde**: está coordinado con el Leonardo Ramírez.

El Concejal **Jerez**: las tías del jardín infantil Los Lobitos Nuevo Amanecer adonde estaba la población el polígono, están pidiendo una ayuda al señor Carlos Núñez, para que le saquen maleza y pasto, es bueno que dejemos solucionado el tema del paradero del colegio Melipilla, donde hay un especie de hoyo y se empoce el agua, pero hay un desnivel que produce accidente, en invierno peor porque los niños no tienen como bajar a la liebre.

El señor **Alcalde**: les quiero comentar como hoy día está en licitación el proyecto Pomaire donde entre Vicuña Mackenna, solicite una entrevista con el tipo de la región metropolitana, para que nos entregue formalmente todos los planos del trabajo que se va a realizar en Vicuña Mackenna es un tema de inversión gigante y contempla el tema de veredas y paradero y vamos a tener que sacar los paraderos y lo importante es que le vamos a pedir dos cosas una reunión con el concejo municipal, lo segundo es una reunión con la empresa y Vialidad de todo el sector oriente donde va a intervenir que fue como se construyó el proyecto entonces, hay que trabajar con Vialidad y viene el proyecto ahora y si hay una

emergencia mayor nos metemos hay un lugar que nos meteremos ahora con vialidad va haber un sistema de lomo de toro la próxima semana lo vemos ahí cuando fallece la señora estábamos con el Seremi, creo que es importante de este gran proyecto.

El Concejal **Jerez**: en la misma zona en ese punto de Vicuña Mackenna en el camino del colegio San Sebastián y al frente alrededor se produce bastante robo a la salida de los escolares entonces es bueno que carabineros vaya cuando están saliendo por robo de mochilas celulares y del colegio Manzo y Balmaceda.

El señor **Alcalde**: pidamos una camioneta de seguridad pública que puede estar en la salida de los colegios y la gente que llega al politécnico en la noche.

El Concejal **Jerez**: del departamento de obras hubieron dos comités de allegados por el tema de las termitas uno de la señora Alicia y María Olave estos comités durante siete años vieron el tema de mejoramiento y algunos quieren reparar y quieren apoyo en exención de permisos, pero ya no se puede porque el comité se acabo entonces la posibilidad de la junta de vecinos así que les pediría para que esas personas puedan acogerse a través de la junta de vecinos.

5.4.- EL CONCEJAL GONZÁLEZ

El Concejal **González**: estaba hablando el tema de la licitación de la autopista yo lo he planteado en reiteradas oportunidades que debiéramos pelear como concejo la conectividad de la carretera con el puente Santa Julia.

El señor **Alcalde**: en esa entrada existe una entrada directa hacia la zona norte de Melipilla hacia María Pinto, de la carretera con peaje toda esa gente no está, consultar licitación de APR Puangue que aprobamos en que etapa estamos.

El señor **Alcalde**: estamos en la contratación directa del decreto y mañana sale.

El Concejal **González**: que pasa con la licitación del edificio nuestro en que etapa estamos como vamos con eso.

El señor **Alcalde**: nosotros enviamos el documento ayer que plantea el acuerdo de concejo pero mas, que pide el total del extra del presupuesto y eso se demora el tramite interno un mes yo voy a estar invitado a un CORE y vamos avanzar en la desratización y fumigación entonces vamos a complementar esos temas yo he recibido en dos oportunidades los altos de Popeta en los quillayes que tienen problema con los pozos de 40 metros y estamos trabajando en temas con autoridades regionales y me plantean la dificultad de tomar locomoción no tienen refugios y van a poner en la parte de ellos un techo pero me dijeron que viéramos con Vialidad cerca del Oasis pasan los vehículos muy fuerte entonces hay que ver el tema, otra cosa el tema de la bajada de Huilco Bajo tiene muy alto la solera, ver ese tema.

El señor **Alcalde**: ahí hay un tema de Vialidad y Serviu.

Siendo las 19:30 horas se levanta la Sesión.

RESUMEN DE ACUERDOS:

ACUERDO N°0652: El Concejo aprueba por unanimidad de sus miembros el Alcalde Mario Gebauer y los concejales Juan González, Darío Jerez, Alexander Henríquez, Pedro Martínez, Fernando Pérez, Ramón Mallea, Javier Ramírez y la Concejala Carla Meza, La Subvención a la Asociación de pesca y caza, por un monto de \$2.200.000.- para realizar Campeonato nacional de pesca de Pejerrey Argentino 2015.

ACUERDO N°0653: El Concejo aprueba por unanimidad de sus miembros el Alcalde Mario Gebauer y los concejales Juan González, Darío Jerez, Alexander Henríquez, Pedro Martínez, Fernando Pérez, Ramón Mallea, Javier Ramírez y la Concejala Carla Meza, que la municipalidad realice convenio con el Ministerio del Medio Ambiente, para conseguir recursos.

ACUERDO N°0654: El Concejo aprueba por unanimidad de sus miembros el Alcalde Mario Gebauer y los concejales Juan González, Darío Jerez, Alexander Henríquez, Pedro Martínez, Fernando Pérez, Ramón Mallea, Javier Ramírez y la Concejala Carla Meza, Entregar en Comodato la Sede Social y la Multicancha, ubicada en los Cipreses N°11, de la Junta de vecinos villa El Álamo, la Dirección de Asesoría Jurídica redactara el respectivo Contrato de Comodato.

ACUERDO N°0655: El Concejo aprueba por unanimidad de sus miembros el Alcalde Mario Gebauer y los concejales Juan González, Darío Jerez, Alexander Henríquez, Pedro Martínez, Fernando Pérez, Ramón Mallea, Javier Ramírez y la Concejala Carla Meza, traslado y arriendo de Patente de Minimercado de bebidas alcohólicas Clase H-1 Microempresa Familiar, a doña Marlene Catherine Álvarez Núñez, cédula nacional de identidad N° 11.697.821-0, para su local ubicado en calle Italia N°2101, Villa La Rinconada Oriente, Comuna de Melipilla.

ACUERDO N°0656: El Concejo aprueba por unanimidad de sus miembros el Alcalde Mario Gebauer y los concejales Juan González, Darío Jerez, Alexander Henríquez, Pedro Martínez, Fernando Pérez, Ramón Mallea, Javier Ramírez y la Concejala Carla Meza, gastos de operación y mantención del proyecto **“Mejoramiento Integral Plaza Pomaire, comuna de Melipilla”** código Idl 30264273-0, postulado al Programa Espacios Públicos Minvu, etapa diseño requisito indispensable para obtener rate “RS” del Sistema Nacional de Inversiones.

Gastos Operación \$2.904.988.-

Gastos Mantención \$6.261.396.-

Gastos de operación y mantención del proyecto **“Construcción plaza Libertad, comuna de Melipilla”** código IdI 30264273-0, postulado al Programa Espacios Públicos Minvu, etapa diseño requisito indispensable para obtener rate “RS” del Sistema Nacional de Inversiones.

Gastos Operación \$1.548.000.-

Gastos Mantención \$9.517.008.-

ACUERDO N°0657: El Concejo aprueba por unanimidad de sus miembros el Alcalde Mario Gebauer y los concejales Juan González, Darío Jerez, Alexander Henríquez, Pedro Martínez, Fernando Pérez, Ramón Mallea, Javier Ramírez y la Concejala Carla Meza, Subvención a la Agrupación social cultural y deportiva “On Benja” por un monto de \$1.500.000.- para gastos de reparación y recuperación de algunos elementos técnicos, gastos de publicidad, alimentación y traslados en la obra pasión y muerte de nuestro señor jesucristo.

Doy

fe

A handwritten signature in blue ink is written over a blue circular stamp. The stamp contains the text "MUNICIPALIDAD SECRETARÍA MUNICIPAL DE MELIPILLA" around its perimeter. The signature is a cursive scribble that overlaps the stamp.

JORGE GUAICO MADRID
SECRETARIA MUNICIPAL