

**ACTA
Nº 53 SESION ORDINARIA
HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL**

Miércoles 02 de Julio de 2014.-

En Melipilla, a miércoles 02 de Julio 2014, siendo las 17:00 horas, se da inicio a la Sesión Ordinaria Nº 53 del Honorable Concejo Municipal de Melipilla, presidida por su **Alcalde don Mario Gebauer Bringas**, con la asistencia, al iniciar la sesión, de los siguientes señores concejales:

- 1. Don Darío Jerez Jerez**
- 2.- Doña Carla Meza Carrasco**
- 3.- Don Juan González Alarcón**
- 4.- Don Ramón Mallea Santibáñez**
- 5.- Don Pedro Martínez Romo**
- 6.- Don Javier Ramírez González**
- 7.- Don Fernando Pérez Aguirre**
- 8.- Don Alexander Henríquez Armijo**

Actuó como Ministro de fe, el Secretario Municipal, don **Jorge Guaico Madrid** y como dactilógrafa la señora Juanita Mardones Labbé.

Se deja constancia de la presencia del señor, José Guerra, Alcalde Subrogante; Paulo Bahamondes, Director de Obras Municipales (S); Carlo Gutiérrez Aravena, Director Asesoría Jurídica; Alejandra Carmona, Directora Departamento de Transito; Rodolfo Salinas, Encargado de Inspección.

TABLA:

- 1.- CORRESPONDENCIA**
- 2.- TABLA**
- 3.- VARIOS CONCEJALES**
- 4.- VARIOS PÚBLICOS**

DESARROLLO DE LA TABLA

1.- APROBACION DE ACTA ORDINARIA DE FECHA 11 DE JUNIO DE 2014 Y ACTA EXTRAORDINARIA DE FECHA 04 Y 17 DE JUNIO DE 2014.

2.- CORRESPONDENCIA.

2.1.- TEMAS PENDIENTES

El señor Jorge **Guaico**: temas pendientes para planificación de reuniones.

2.2. OFICIO Nº 046334, CONTRALIA GENERAL DE LA REPUBLICA, REMITE INFORME.

El señor Jorge **Guaico**: esto es para conocimiento.

2.3.- CARTA JUNTA DE VECINOS PUERTAS COLORADAS, SOLICITA MAESTROS PARA FERRAR POSTA.

El señor Jorge **Guaico**: esto fue derivado a la Dirección de Aseo y Ornato.

El Alcalde **Gebauer**: eso no es una posta se hizo una coordinación que se hizo con la parroquia para atender algunos vecinos y adultos mayores. Esto está coordinado con Patricio Céspedes.

2.4.- CARTA JUNTA DE VECINOS SAN JUAN Y POPETA, SOLICITA COMODATO.

El señor Jorge **Guaico**: ellos están solicitando el comodato del terreno donde está ubicada la Granja El Alfarero.

2.5.- CARTA SILVESTRE MOYA ESCOBEDO, SOLICITA LIMPIEZA DE DESAGÜES.

El señor Jorge **Guaico**: este señor está solicitando la limpieza de un desagüe, fue remitido a Inspección y a Emergencia.

El concejal **González**: sería bueno que en la pagina nuestra informáramos bien sobre esto, Organizaciones Comunitarias, Emergencia, porque existe una normativa sobre este tema; a la Gobernación vino una funcionaria de la Dirección Regional de Aguas y dijo que tenían herramientas para obligarlos a limpiar, los inspectores de la Dirección Regional de Aguas pueden fiscalizar.

2.6.- MEMORÁNDUM Nº251, SECPLA, ADJUDICACIÓN LICITACIÓN “EQUIPOS CONSTRUCCIÓN DOS CUARTELES DE BOMBEROS MELIPILLA”.

El señor Jorge **Guaico**: esto es para conocimiento.

2.7.- MEMORÁNDUM Nº252, SECPLA, RESPONDE MEMORÁNDUM Nº072 SECRETARIA CONCEJO.

El señor Jorge **Guaico**: esto es para conocimiento.

2.8.- MEMORÁNDUM Nº8, INSPECCIÓN, RESPONDE SOLICITUD CONCEJAL RAMÍREZ Y PÉREZ.

El señor Jorge **Guaico**: esto es para conocimiento, son respuesta a solicitudes hechas por los señores Concejales.

El concejal **Ramírez**: en relación a la mala experiencia que estamos teniendo con el Juzgado Policía Local, se están cursando y dejando sin efecto los partes, porque aquí veo que hay varios, se está revisando eso si se está cumpliendo.

El Alcalde **Gebauer**: no tenemos mucha cantidad de abogados, en algunos casos se acompañamos al Juzgado, pero lo que podríamos pedir para tener toda la información es que con acuerdo de concejo, le pidamos toda la información al Señor Juez. Hay algunas faltas que el Juez legítimamente considera que las multas son bajas o nulas, el ejemplo esta en el Comercial La Luna que saca sus muebles a la calles y no le paga el parte.

El concejal **Jerez**: me gustaría que se informará a mi también, que hubiera una claridad, porque yo jamás he ido a que me deje sin efecto un parte, hay que ponderar varias cosas el criterio que tiene que adoptar el Juez en cumplimiento de sus funciones emanada de lo que le indica la Municipalidad o la Corte de Apelaciones.

El concejal **Ramírez**: encuentro que es bueno ejerciendo algún tipo de control, o solicitando información para tener los antecedentes.

El señor Jorge **Guaico**: ¿aprobado?.

El concejal **Martínez**: aprobado

El concejal **Mallea**: aprobado

El concejal **González**: aprobado

El concejal **Henríquez**: aprobado

El concejal **Ramírez**: aprobado

El concejal **Jerez**: aprobado

La concejala **Meza**: aprobado

El concejal **Pérez**: aprobado

El Alcalde **Gebauer**: aprobado

El concejo aprueba por unanimidad de sus miembros el Alcalde Gebauer y los concejales don Pedro Martínez, Ramón Mallea, Juan González, Alexander Henríquez, Javier Ramírez, Darío Jerez, Fernando Pérez y la Concejala Meza, que el Juez Juzgado Policía Local de Melipilla informe por escrito cuales han sido las multas aplicadas en cada uno de los partes que se adjuntan a esta acta.

APROBADO SEGÚN ACUERDO N°0421.

2.9.- CORREO ELECTRÓNICO, TRANSITO, RESPONDE A SOLICITUD CONCEJAL GONZÁLEZ.

El señor Jorge **Guaico**: esto es para conocimiento.

2.10.- MEMORÁNDUM N°133, TRANSITO, RESPONDE MEMORÁNDUM N°066 SECRETARIA CONCEJO.

El señor Jorge **Guaico**: esto es para conocimiento.

2.11.- MEMORÁNDUM N°134, TRANSITO, RESPONDE MEMORÁNDUM N°070 SECRETARIA CONCEJO.

El señor Jorge **Guaico**: esto es para conocimiento.

2.12.- MEMORANDUM N°136, TRANSITO, RESPONDE MEMORANDUM N°70 SECRETARIA CONCEJO.

El señor Jorge **Guaico** : esto es para conocimiento.

3.-TABLA

3.1.- ORD N°02, COTEM, SOLICITA APROBAR LAS MODIFICACIONES AL PROGRAMA METAS DE GESTIÓN PARA EL AÑO 2014.

El señor Jorge **Guaico**: esto es una solicitud del COTEM, y lo va a explicar don Octavio Bustos, Director Subrogante de la Dirección de Control.

El señor Octavio **Bustos**: explica detalladamente esta modificación de dos metas las cuales son de la Dirección de Administración y Finanzas y la Dirección de Aseo y Ornato.

El señor Jorge **Guaico**: ¿aprobado?

El concejal **Martínez**: aprobado

El concejal **Mallea**: aprobado

El concejal **González**: aprobado

El concejal **Henríquez**: aprobado

El concejal **Ramírez**: aprobado

El concejal **Jerez**: aprobado

La concejala **Meza**: aprobado

El concejal **Pérez**: aprobado

El Alcalde **Gebauer**: aprobado

El concejo aprueba por unanimidad de sus miembros el Alcalde Gebauer y los concejales don Pedro Martínez, Ramón Mallea, Juan González, Alexander Henríquez, Javier Ramírez, Darío Jerez, Fernando Pérez y la Concejala Meza, aprueba modificaciones al Programa de Metas de Gestión para el año 2014, quedando de la siguiente forma:

| DIRECCIÓN DE ADMINISTRACION Y FINANZAS | | | |
|---|-------------------------------------|-------------------------------|------------------------|
| <i>Metas</i> | <i>Indicador</i> | <i>Fuente Verificación</i> | <i>Ponderación</i> |
| Finanzas: <i>Digitalizar los decretos de Pago de los fondos de terceros, Junji, PMU-PMB, Seguridad Publica y Mineduc.</i> (23.4 %) | N° de decretos digitalizados | Archivos digitalizados | 70 % (ALTA) |
| Tesorería: <i>Digitalizar los decretos de Pago de los fondos ordinarios y remuneraciones.</i> (23.3%) | N° de decretos digitalizados | Archivos digitalizados | |

| DIRECCIÓN DE ADMINISTRACION Y FINANZAS | | | |
|--|-------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|
| <i>Metas</i> | <i>Indicador</i> | <i>Fuente Verificación</i> | <i>Ponderación</i> |
| Personal: <i>Digitalizar los decretos Exento P, que tengan</i> | N° de decretos digitalizados | Archivos digitalizados | 20 % (MEDIANA) |

| | | | |
|---|--|--|--|
| <i>relación con cargas familiares y viáticos.</i> | | | |
| <i>(6.7 %)</i> | | | |

| DIRECCIÓN DE ADMINISTRACION Y FINANZAS | | | |
|--|-------------------------------------|--|--------------------|
| <i>Metas</i> | <i>Indicador</i> | <i>Fuente Verificación</i> | <i>Ponderación</i> |
| <i>Movilización:</i> | | | |
| <i>Digitalizar los decretos de Pago que tengan relación con la función de movilización (adquisición de combustible, reparación de vehículos y maquinaria, arriendo de camionetas municipales).</i> | <i>N° de decretos digitalizados</i> | <i>Archivos digitalizados</i> | <i>10 % (BAJA)</i> |
| <i>Servicios Generales:</i> | | | |
| <i>Llevar un registro de todas las peticiones atendidas con instalación de toldos, sillas, banderas y podium.</i> | <i>N° de Registros</i> | <i>Existencia del registro actualizado</i> | |

| DIRECCIÓN DE ASEO Y ORNATO | | | |
|--|---|--|--------------------|
| <i>Metas</i> | <i>Indicador</i> | <i>Fuente Verificación</i> | <i>Ponderación</i> |
| <i>Producción de 5.000 plantas de diferentes especies.</i> | <i>N° de especies</i> | <i>Catastro digital de forma semestral</i> | <i>70% (ALTA)</i> |
| <i>Catastro de especies arbóreas, en peligro de caída.</i> | <i>Catastro digital en forma semestral.</i> | <i>Existencia del Catastro.</i> | <i>10% (BAJA)</i> |

APROBADO SEGÚN ACUERDO N°0422.

3.2.- CARTA CLUB DE ADULTO MAYOR PENSAMIENTOS – MELIPILLA. SOLICITA CAMBIO DESTINO DE SUBVENCIÓN.

El señor Jorge **Guaico**: es un cambio de destino de subvención ¿aprobado?.

El concejal **Martínez**: aprobado

El concejal **Mallea**: aprobado

El concejal **González**: aprobado

El concejal **Henríquez**: aprobado

El concejal **Ramírez**: aprobado

El concejal **Jerez**: aprobado

La concejala **Meza**: aprobado

El concejal **Pérez**: aprobado

El Alcalde **Gebauer**: aprobado

El concejo aprueba por unanimidad de sus miembros el Alcalde Gebauer y los concejales don Pedro Martínez, Ramón Mallea, Juan González, Alexander Henríquez, Javier Ramírez, Darío Jerez, Fernando Pérez y la Concejala Meza, ampliar destino de subvención la cual se podrá utilizar en la compra de lana.

APROBADO SEGÚN ACUERDO N°0423.

3.3.- CARTA MINISTERIO EVANGÉLICO HOY ES TIEMPO, SOLICITA CAMBIO DESTINO DE SUBVENCIÓN.

El señor Jorge **Guaico**: es un cambio de destino de subvención ¿aprobado?.

El concejal **Martínez**: aprobado

El concejal **Mallea**: aprobado

El concejal **González**: aprobado

El concejal **Henríquez**: aprobado

El concejal **Ramírez**: aprobado

El concejal **Jerez**: aprobado

La concejala **Meza**: aprobado

El concejal **Pérez**: aprobado

El Alcalde **Gebauer**: aprobado

El concejo aprueba por unanimidad de sus miembros el Alcalde Gebauer y los concejales don Pedro Martínez, Ramón Mallea, Juan González, Alexander Henríquez, Javier Ramírez, Darío Jerez, Fernando Pérez y la Concejala Meza, cambio de destino de subvención para la adquisición de un data show.

APROBADO SEGÚN ACUERDO N°0424.

3.4.- MEMORÁNDUM N°189, DAF, SOLICITA ACUERDO PARA CONVENIOS DE ASEO.

El señor Jorge **Guaico**: esto lo va a explicar la Directora de Administración y Finanzas.

La señor Marcia **Werchez**: explica en extenso esta solicitud de convenios de aseo y solicita dos acuerdos, de acuerdo a la Modificación de la Ley 20.500, esta condonación será desde el periodo 01 de Abril de 2014 al 01 de Abril de 2015; Además necesito el acuerdo para que faculte a la Tesorera para convenir estos antecedentes.

El concejal **Ramírez**: sería prudente de hacer una evaluación de externalizar algunos cobros, sería prudente hacer una evaluación desde el mismo Departamento Jurídico.

El concejal **González**: tienen algunas estadísticas del perfil de los deudores y de la morosidad, porque con quien tenemos que tener más consideración es con la gente

más vulnerable, que tiene problemas socioeconómicos complejos, problemas de salud que sea demostrable.

El señor Jose **Guerra**: nosotros tenemos instrumentos a través de la Ordenanza de cobro la cual nos permite dejar excluido del pago, esto es solo la exclusión de multas e intereses, hoy día lo que la Ley nos abrió por 1 año, nuestra idea es rebajar un 100% para así incentivar a la gente que venga a pagar.

El señor Jorge **Guaico**: ¿aprobado?

El concejal **Martínez**: aprobado

El concejal **Mallea**: aprobado

El concejal **González**: aprobado

El concejal **Henríquez**: aprobado

El concejal **Ramírez**: aprobado

El concejal **Jerez**: aprobado

La concejala **Meza**: aprobado

El concejal **Pérez**: aprobado

El Alcalde **Gebauer**: aprobado

El concejo aprueba por unanimidad de sus miembros el Alcalde Gebauer y los concejales don Pedro Martínez, Ramón Mallea, Juan González, Alexander Henríquez, Javier Ramírez, Darío Jerez, Fernando Pérez y la Concejala Meza, otorgar un 100% de condonación de multas e intereses, por derechos de aseo adeudados, a quienes celebren convenios de pago, dentro del plazo del 1 de abril del 2014 al 1 de abril 2015.

APROBADO SEGÚN ACUERDO N°0425.

El señor Jorge **Guaico**: ¿aprobado?.

El concejal **Martínez**: aprobado

El concejal **Mallea**: aprobado

El concejal **González**: aprobado

El concejal **Henríquez**: aprobado

El concejal **Ramírez**: aprobado

El concejal **Jerez**: aprobado

La concejala **Meza**: aprobado

El concejal **Pérez**: aprobado

El Alcalde **Gebauer**: aprobado

El concejo aprueba por unanimidad de sus miembros el Alcalde Gebauer y los concejales don Pedro Martínez, Ramón Mallea, Juan González, Alexander Henríquez, Javier Ramírez, Darío Jerez, Fernando Pérez y la Concejala Meza, facultase a la dirección de administración y finanzas, a través de su tesorero municipal, a suscribir estos convenios de pago por derechos de aseo, que se celebren dentro del plazo anterior.

APROBADO SEGÚN ACUERDO N°0426.

3.5.- MEMORÁNDUM N°62, DAF, PATENTE DE CABARET CLASE D-1 A NOMBRE DE LUIS DAVID ROJAS VIELMA.

El señor Jorge **Guaico**: esto lo va a explicar don Carlo Gutiérrez, Asesor Jurídico.

El señor Carlo **Gutiérrez**: explica que dicha patente cumple con todos los requisitos exigidos por la Ley.

El señor Jorge **Guaico**: ¿aprobado?.

El concejal **Martínez**: aprobado

El concejal **Mallea**: aprobado

El concejal **González**: aprobado

El concejal **Henríquez**: aprobado

El concejal **Ramírez**: aprobado

El concejal **Jerez**: aprobado

La concejala **Meza**: aprobado

El concejal **Pérez**: aprobado

El Alcalde **Gebauer**: aprobado

El concejo aprueba por unanimidad de sus miembros el Alcalde Gebauer y los concejales don Pedro Martínez, Ramón Mallea, Juan González, Alexander Henríquez, Javier Ramírez, Darío Jerez, Fernando Pérez y la Concejala Meza, patente de Cabaret a nombre de don Luis David Rojas Vielma, RUT N°6.474.101-2, para el domicilio en Calle Vicuña Mackenna N°851, Melipilla.

APROBADO SEGÚN ACUERDO N°0427.

3.6.- MEMORÁNDUM N°154, JURÍDICO, BORRADOR REGLAMENTO DE FUNCIONAMIENTO DEL HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL.

El señor Jorge **Guaico**: esto es para que lo estudien lo analicen y lo vean, a continuación explicara don Carlo Gutiérrez.

El señor Carlo **Gutiérrez**: explica en extenso esta modificación al Reglamento de Funcionamiento del Honorable Concejo, es un ejemplo.

3.7.- MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA N°9 DE FECHA 27 DE JUNIO DE 2014.

El señor Jorge **Guaico**: esto lo explicará el Director de Secpla.

El señor Roberto **Poblete**: explica en extenso esta modificación.

El concejal **Mallea**: esos mayores ingresos son de parte del rodoviario, estamos en algún juicio sobre eso.

El señor José **Guerra**: ellos se acogieron a una ley e hicieron el abono de la deuda, eso no quiere decir que no está en marcha el juicio legal

El señor Jorge **Guaico**: ¿aprobado?.

El concejal **Martínez**: aprobado

El concejal **Mallea**: aprobado

El concejal **González**: aprobado

El concejal **Henríquez**: aprobado

El concejal **Ramírez**: aprobado

El concejal **Jerez**: aprobado

La concejala **Meza**: aprobado

El concejal **Pérez**: aprobado

El Alcalde **Gebauer**: aprobado

El concejo aprueba por unanimidad de sus miembros el Alcalde Gebauer y los concejales don Pedro Martínez, Ramón Mallea, Juan González, Alexander Henríquez, Javier Ramírez, Darío Jerez, Fernando Pérez y la Concejala Meza, la Modificación Presupuestaria N°9 de fecha 27 de Junio de 2014, la cual se adjunta a la presente acta.

APROBADO SEGÚN ACUERDO N°0428.

3.8.- ITER CHILE, INVITA A CURSO “EXPERIENCIA DE DESARROLLO TERRITORIAL, LOCAL Y PATRIMONIAL.

El señor Jorge **Guaico**: es una invitación de ITER Chile ¿aprobado?.

El concejal **Martínez**: aprobado

El concejal **Mallea**: aprobado

El concejal **González**: aprobado
El concejal **Henríquez**: aprobado
El concejal **Ramírez**: aprobado
El concejal **Jerez**: aprobado
La concejala **Meza**: aprobado
El concejal **Pérez**: aprobado
El Alcalde **Gebauer**: aprobado

El concejo aprueba por unanimidad de sus miembros el Alcalde Gebauer y los concejales don Pedro Martínez, Ramón Mallea, Juan González, Alexander Henríquez, Javier Ramírez, Darío Jerez, Fernando Pérez y la Concejala Meza, para que asistan los concejales a la Gira Técnica Internacional “Experiencia de Desarrollo Territorial, Local y Patrimonial”, a realizarse los días 13, 14, 15, 16, 17, 18 y 19 de Julio de 2014, en Lima y Cusco, Perú.

APROBADO SEGÚN ACUERDO N°0429.

4.- VARIOS PÚBLICOS:

1.- SITUACION GLORIA YAÑEZ, PRESIDENTA JUNTA DE VECINOS LOS BOLLENES II.

La señora Gloria **Yañez**: vengo a exponer el problema que tenemos en nuestra villa, por la sede social ya que no nos prestan la llave para utilizarla.

El Alcalde **Gebauer**: vamos a ver esta situación con el Encargado de Organizaciones Comunitarias.

2.- SITUACION DE VIVIENDA SEÑORITA PAULINA VERA.

La señorita Paulina **Vera**: vengo a exponer mi problema de vivienda, antes yo vivía en Punta Arenas pero por motivos personales me cambie a vivir a Codigua, pero el motivo que no puedo postular a ninguna vivienda porque mi ficha de protección social es de allá.

El Alcalde **Gebauer**: vamos a derivarla a la Asistente social Sra. Aurora Ramírez.

3.- SITUACION DE DON FERNANDO MEDINA.

El señor Fernando **Medina**: al lado de nuestra casa hay un galpón de lata ese sitio es un bien común y una persona arrendo el sitio, ha acumulado muchos perros.

El Alcalde **Gebauer**: se avanzó bastante, porque hay muchos menos perros, vamos a tomar otra decisión.

El señor Jose **Guerra**: los vecinos vinieron un par de veces al Concejo a plantear la existencia de un canil ilegal, estaban en muy malas condiciones, hicimos la denuncia a la Fiscalía, PDI y Seremi, los cuales se hicieron presente en el lugar. Nosotros tomamos contacto con una empresa importante que se dedica a la venta de alimento de perros ellos hicieron una donación importante y construimos caniles adecuados para el traslado de los perros, esta empresa hoy día está enviando 2 toneladas mensual para alimentar a los perros en Melipilla. Todo iba bien hasta que la persona encargada insiste en mantener ese canil de una forma porfiada. Vamos a ver una entrevista con la Fiscal porque no había dado la orden porque no había donde tener los perros, ahora hay donde.

4.- SITUACION SEÑORA MARGORT JARA.

La señora Margot **Jara**: presente una carta y solicito un permiso.

El Alcalde **Gebauer**: esta carta fue derivada a Inspección y es fácil llegar a un acuerdo contigo, el Director de Inspección la atenderá.

5.- SITUACION DE DON BENIGNO CABEZAS.

El señor Benigno **Cabezas**: Camarena me rompió un candado.

El Alcalde **Gebauer**: tenemos fecha de posibilidad de presentar al concejo la licitación de áridos de Melipilla, es un salto significativo en la fiscalización, y todas las empresas grandes que hay en el río en el momento que nosotros licitemos ellos van a tener que concursar con condiciones, nuestra intención es proteger a los pequeños empresarios como usted esa es nuestra idea. Este año cambian las condiciones del río completas.

6.- SITUACION DE DON FERNANDO AHUMADA.

El señor Fernando **Ahumada**: estuvimos en una reunión con usted y vio todo de ir para adelante la Junta de Vecinos va a para abajo, estoy muy agradecido y necesito que me apoyen a solucionar este problema, otra consulta es mucho el impuesto que paga la máquina.

El Alcalde **Gebauer**: es un impuesto, por eso nosotros vamos a licitar que cambie el sistema de relación con la municipalidad. Cuando tengan la reunión con la Seremi de Salud yo los voy a acompañar.

El concejal **González**: hay que mejorar la gestión con la máquina.

5.- VARIOS CONCEJALES.

5.1.- VARIOS CONCEJAL MALLEA.

El concejal **Mallea**: quiero empezar por el reclamo del señor Ahumada, sería bueno que ahora que hay Directora nueva de Obras se pudieran constituir con el Encargado de los Áridos para ver cómo está funcionando en terreno y que medidas de mitigación han tomado para no afectar el entorno humano, de tal manera que cuando vamos a Santiago a donde las autoridades de salud tengamos una visión más objetiva del tema.

- SITUACION RODOVIARIO.

El concejal **Mallea**: podamos evaluar el tema del rodoviario que Transito nos haga un informe de lo que tenemos ahora, entiendo que tenemos dos rodoviaros funcionando uno en el sector Sur y otro en Vicuña Mackenna donde funciona la G.G.O. que son los que están autorizados, no conozco otros que funcione como corresponde. Hay un cuestionamiento con algunos comerciantes del sector de Manzo, alguien me dijo que había participado el Concejal Henríquez para sacar algunos buses y locomoción colectiva en Manzo, quiero plantear lo que me parece me gustaría ampliar lo que habíamos pensado desde Manzo desde Barros hasta Serrano, Silva Chávez y Pardo.

El Alcalde **Gebauer**: la Cámara de comercio nos planteo la idea que está planteando el Concejal Mallea, me parece importante buscar recursos para ese sector

5.2.- VARIOS CONCEJAL JUAN GONZALEZ.

El concejal **González**: me llego un e-mail en donde me indica que hay una vecina que está viviendo en muy malas condiciones.

El Alcalde **Gebauer**: coordinémonos para que cuando termine el concejo mandamos a un móvil de Emergencia y Seguridad Publica a visitarla.

El concejal **González**: también me llego un email de un vecino en donde pide fiscalizar un negocio en Ortuzar N°890 en donde de día funciona normalmente pero en horas de la tarde y noche funciona con maquinas tragamonedas.

- LIMPIEZA DE CANALES Y ABOBEDAMIENTO CANAL PUANGUE.

El concejal **González**: coordinarse con la D.G.A., también ver el tema de abovedamiento del canal Puangue, quiero que es necesario que la comunidad sea informada y ver los recursos.

4.2.- VARIOS CONCEJAL ALEXANDER HENRIQUEZ.

El concejal **Henríquez**: yo en el concejo pasado le entregue a la Directora de Transito el decreto 212 y nunca dije que se tenía que sacar las micros en Manzo, creo que hay un mal entendido en lo que dije con lo que se refiere el concejal Mallea y los comerciantes, solo pedí que se respete el paradero de 15 minutos, lo que pido es que se fiscalice Manzo.

El Alcalde **Gebauer**: lo que se entendió es que no se use el Paradero de Manzo y que las micros se vayan directamente al Rodoviario, le vamos a pedir a la Directora de Transito que se reúna con ellos.

- CALLES INUNDADAS.

El concejal **Henríquez**: quiero saber si hay un proyecto en la Calle Merced con Puyehue.

El Alcalde **Gebauer**: pidámosle a la Directora de Obras con Secpla que nos mande esa información.

4.3.- VARIOS CONCEJAL JAVIER RAMIREZ.

El concejal **Ramírez**: quiero saber si hay algún proyecto de evacuación de aguas lluvias para la Población Padre Demetrio.

El Alcalde **Gebauer**: ese proceso de licitación esta en el Serviu, tengo entendido que la empresa ya esta lista y contesto las observaciones.

- RECAMBIO A LUMINARIAS LED.

El concejal **Ramírez**: respecto al recambio de las luminarias led me gustaría ver si están consideradas las luminarias peatonales y si esta hecho el proyecto.

El Alcalde **Gebauer**: si están incluidas las de la ciudad y el campo.

- PODA.

El concejal **Ramírez**: sector Santa Elvira, palmeras en calle Manzo.

4.4.- VARIOS CONCEJAL DARIO JEREZ

El concejal **Jerez**: podar el árbol al llegar a José Manuel Benítez, porque constituye peligro.

- **SITIOS ABANDONADOS.**

El concejal **Jerez**: sitio abandonado en la calle Manuel Rodríguez con Francisco Werchez, Población Francisco Werchez, calle Chorillos al sur del N°184.

- **SITUACION DE MICROBASURALES.**

El concejal **Jerez**: al final de la calle Ramón Valdivieso, va creciendo con todas las infecciones, Policarpo Toro con Calle Las Araucarias.

- **INSTALACION DE UN DISCO PARE.**

El concejal **Jerez**: en la Población Clotario Blest en la calle Magno Espinoza que desemboca en la calle Vicuña Mackenna, se solicita un Disco Pare.

4.5.- VARIOS CONCEJALA CARLA MEZA.

- **SITUACION DE CALLES EN MAL ESTADO.**

La concejala **Meza**: hay algunas calles que están deterioradas que no entran en el proyecto de pavimentos participativos, quiero saber si se puede hacer un proyecto en relación a eso.

El Alcalde **Gebauer**: pidámosle al Secpla que vea algún fondo.

- **ESTADO MULTICANCHA LA FORESTA.**

La concejala **Meza**: quiero que Secpla indique el estado de avance del proceso de la Multicancha La Foresta.

El Alcalde **Gebauer**: le vamos a pedir a la ITO que haga una reunión en el sector.

4.6.- ESTATUTOS CORPORACION MUNICIPAL.

El concejal **Pérez**: quiero pedir los estatutos de la Corporación Municipal, porque no está actualizado desde hace 4 años.

El Alcalde **Gebauer**: lo que no está actualizado es lo que compete al Concejo Municipal.

El concejal **Pérez**: estuve en la entrega de un móvil para la escuela especial, me gustaría saber un porcentaje de la reinserción laboral de estos niños.

4.7.- VARIOS ALCALDE MARIO GEBAUER:

El Alcalde **Gebauer**: tenemos que ponernos de acuerdo para dos Concejos Extraordinarios, tenemos la exposición del Plan Regulador, tema Salud y el Directorio de la Corporación, podría ser el lunes 07 de Julio de 2014 a las 16:00 horas.

El señor Jorge **Guaico**: ¿aprobado?

El concejal **Martínez**: aprobado

El concejal **Mallea**: aprobado

El concejal **González**: aprobado

El concejal **Henríquez**: aprobado

El concejal **Ramírez**: aprobado

El concejal **Jerez**: aprobado

La concejala **Meza**: aprobado

El concejal **Pérez**: aprobado

El Alcalde **Gebauer**: aprobado

El concejo aprueba por unanimidad de sus miembros el Alcalde don Mario Gebauer Bringas y los concejales Pedro Martínez, Ramón Mallea, Juan González, Alexander Henríquez, Javier Ramírez, Darío Jerez, Fernando Pérez y la Concejala Carla Meza, realizar una reunión extraordinaria el día lunes 07 de Julio de 2014 a las 15:45 horas para tratar tema de Plan Regulador y a las 17:15 para tratar el tema de Salud y Directorio de la Corporación de Educación y Salud.

APROBADO SEGÚN ACUERDO N°0430.

- PRESENTACION DE LA DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES.

El Alcalde **Gebauer**: les presento a la Señora Carmen Luz Galleguillos para que se haga cargo de la Dirección de Obras Municipales.

- INFORMA DE CAMBIOS EN EL PERSONAL MUNICIPAL.

El Alcalde **Gebauer**: les quiero informar que a contar del día de mañana el Señor José Guerra asume la Dirección de Desarrollo Comunitario y don Alfredo Bruna asume como Administrador Municipal; también les comunico que el Señor Wilson Reinoso es el nuevo Encargado de Organizaciones Comunitarias.

El concejal **Mallea**: quiero agradecer al Señor Guerra por su atención.

El concejal **Martínez**: yo también.

El concejal **Jerez**: agradezco toda la capacidad y gestión.

Siendo las 19:00 horas, se levanta la sesión.

RESUMEN DE ACUERDOS:

ACUERDO N°0421: El concejo aprueba por unanimidad de sus miembros el Alcalde Gebauer y los concejales don Pedro Martínez, Ramón Mallea, Juan González, Alexander Henríquez, Javier Ramírez, Darío Jerez, Fernando Pérez y la Concejala Meza, que el Juez Juzgado Policía Local de Melipilla informe por escrito cuales han sido las multas aplicadas en cada uno de los partes que se adjuntan a esta acta.

ACUERDO N°0422: El concejo aprueba por unanimidad de sus miembros el Alcalde Gebauer y los concejales don Pedro Martínez, Ramón Mallea, Juan González, Alexander Henríquez, Javier Ramírez, Darío Jerez, Fernando Pérez y la Concejala Meza, aprueba modificaciones al Programa de Metas de Gestión para el año 2014, quedando de la siguiente forma:

| DIRECCIÓN DE ADMINISTRACION Y FINANZAS | | | |
|--|-------------------------------------|-------------------------------|------------------------|
| Metas | Indicador | Fuente Verificación | Ponderación |
| Finanzas: Digitalizar los decretos de Pago de los fondos de terceros, Junji, PMU-PMB, Seguridad Publica y Mineduc. (23.4 %) | N° de decretos digitalizados | Archivos digitalizados | 70 % (ALTA) |
| Tesorería: Digitalizar los decretos de Pago de los fondos ordinarios y remuneraciones. (23.3%) | N° de decretos digitalizados | Archivos digitalizados | |

| DIRECCIÓN DE ADMINISTRACION Y FINANZAS | | | |
|--|--|--------------------------------------|----------------------------------|
| Metas | Indicador | Fuente Verificación | Ponderación |
| <p>Personal: Digitalizar los decretos Exento P, que tengan relación con cargas familiares y viáticos.</p> <p>(6.7 %)</p> | <p>N° de decretos digitalizados</p> | <p>Archivos digitalizados</p> | <p>20 % (MEDIANA)</p> |

| DIRECCIÓN DE ADMINISTRACION Y FINANZAS | | | |
|---|--|---|-------------------------------|
| Metas | Indicador | Fuente Verificación | Ponderación |
| <p>Movilización:</p> <p>Digitalizar los decretos de Pago que tengan relación con la función de movilización (adquisición de combustible, reparación de vehículos y maquinaria, arriendo de camionetas municipales).</p> | <p>N° de decretos digitalizados</p> | <p>Archivos digitalizados</p> | <p>10 % (BAJA)</p> |
| <p>Servicios Generales:</p> <p>Llevar un registro de todas las peticiones atendidas con instalación de toldos, sillas, banderas y podium.</p> | <p>N° de Registros</p> | <p>Existencia del registro actualizado</p> | |

| DIRECCIÓN DE ASEO Y ORNATO | | | |
|--|---|--|--------------------|
| Metas | Indicador | Fuente Verificación | Ponderación |
| Producción de 5.000 plantas de diferentes especies. | Nº de especies | Catastro digital de forma semestral | 70% (ALTA) |
| Catastro de especies arbóreas, en peligro de caída. | Catastro digital en forma semestral. | Existencia del Catastro. | 10% (BAJA) |

ACUERDO N°0423: El concejo aprueba por unanimidad de sus miembros el Alcalde Gebauer y los concejales don Pedro Martínez, Ramón Mallea, Juan González, Alexander Henríquez, Javier Ramírez, Darío Jerez, Fernando Pérez y la Concejala Meza, ampliar destino de subvención la cual se podrá utilizar en la compra de lana.

ACUERDO N°0424: El concejo aprueba por unanimidad de sus miembros el Alcalde Gebauer y los concejales don Pedro Martínez, Ramón Mallea, Juan González, Alexander Henríquez, Javier Ramírez, Darío Jerez, Fernando Pérez y la Concejala Meza, cambio de destino de subvención para la adquisición de un data show.

ACUERDO N°0425: El concejo aprueba por unanimidad de sus miembros el Alcalde Gebauer y los concejales don Pedro Martínez, Ramón Mallea, Juan González, Alexander Henríquez, Javier Ramírez, Darío Jerez, Fernando Pérez y la Concejala Meza, otorgar un 100% de condonación de multas e intereses, por derechos de aseo adeudados, a quienes celebren convenios de pago, dentro del plazo del 1 de abril del 2014 al 1 de abril 2015.

ACUERDO N°0426: El concejo aprueba por unanimidad de sus miembros el Alcalde Gebauer y los concejales don Pedro Martínez, Ramón Mallea, Juan González, Alexander Henríquez, Javier Ramírez, Darío Jerez, Fernando Pérez y la Concejala Meza, facultase a la dirección de administración y finanzas, a través de su tesorero municipal, a suscribir estos convenios de pago por derechos de aseo, que se celebren dentro del plazo anterior.

ACUERDO N°0427: El concejo aprueba por unanimidad de sus miembros el Alcalde Gebauer y los concejales don Pedro Martínez, Ramón Mallea, Juan González, Alexander Henríquez, Javier Ramírez, Darío Jerez, Fernando Pérez y la Concejala Meza, patente de Cabaret a nombre de don Luis David Rojas Vielma, RUT N°6.474.101-2, para el domicilio en Calle Vicuña Mackenna N°851, Melipilla.

ACUERDO N°0428: El concejo aprueba por unanimidad de sus miembros el Alcalde Gebauer y los concejales don Pedro Martínez, Ramón Mallea, Juan González, Alexander Henríquez, Javier Ramírez, Darío Jerez, Fernando Pérez y la Concejala Meza, la Modificación Presupuestaria N°9 de fecha 27 de Junio de 2014, la cual se adjunta a la presente acta.

ACUERDO N°0429: El concejo aprueba por unanimidad de sus miembros el Alcalde Gebauer y los concejales don Pedro Martínez, Ramón Mallea, Juan González, Alexander Henríquez, Javier Ramírez, Darío Jerez, Fernando Pérez y la Concejala Meza, para que asistan los concejales a la Gira Técnica Internacional “Experiencia de Desarrollo Territorial, Local y Patrimonial”, a realizarse los días 13, 14, 15, 16, 17, 18 y 19 de Julio de 2014, en Lima y Cusco, Perú.

ACUERDO N°0430: El concejo aprueba por unanimidad de sus miembros el Alcalde don Mario Gebauer Bringas y los concejales Pedro Martínez, Ramón Mallea, Juan González, Alexander Henríquez, Javier Ramírez, Darío Jerez, Fernando Pérez y la Concejala Carla Meza, realizar una reunión extraordinaria el día lunes 07 de Julio de 2014 a las 15:45 horas para tratar tema de Plan Regulador y a las 17:15 para tratar el tema de Salud y Directorio de la Corporación de Educación y Salud.

Doy fe,

A handwritten signature in blue ink is written over a circular official stamp. The stamp contains the text 'MUNICIPALIDAD' at the top, 'SECRETARÍA' in the center, and 'DE AYACUCHO' at the bottom, with a star on the left side.

JORGE GUAICO MADRID
SECRETARIO MUNICIPAL

Se adjunta CD con grabación completa de esta sesión.