

ACTA
Nº 26 SESION ORDINARIA
HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL

Lunes 19 de Agosto de 2013.-

En Melipilla, a lunes 19 de Agosto de 2013, siendo las 17:00 horas, se da inicio a la Sesión Ordinaria Nº 26 del Honorable Concejo Municipal de Melipilla, presidida por el **Presidente del Concejo Don Darío Jerez Jerez**, con la asistencia, al iniciar la sesión, de los siguientes señores concejales:

- 1.- Don Juan González Alarcón**
- 2.- Don Ramón Mallea Santibáñez**
- 3.- Don Pedro Martínez Romo**
- 4.- Don Javier Ramírez González**
- 5.- Don Fernando Pérez Aguirre**
- 6.- Don Alexander Henríquez Armijo**
- 7.- Don Carla Meza Carrasco**

Actuó como Ministro de fe, el Secretario Municipal, don **Jorge Guaico Madrid** y como dactilógrafa la señorita Marlene Gallardo Guzmán.

Se deja constancia de la presencia del señor, José Guerra, Administrador Municipal; Mario Ulloa, Director Secpla Carlos Núñez, Depto. de Inspección; Marcia Werchez, Directora de Administración y Finanzas; Carlo Gutiérrez, Director Jurídico; Patricio Retamal, Director Control; Lucio Arias, Director de Obras; Alejandra Carmona, Directora de Transito; Jorge Martínez, Director de Aseo y Ornato.

TABLA:

- 1.- CORRESPONDENCIA:**
- 2.- VARIOS CONCEJALES.**
- 3.- VARIOS PÚBLICO.**

DESARROLLO DE LA TABLA

- 1.- CORRESPONDENCIA**

- 1.1.- TEMAS PARA FIJAR REUNIONES EXTRAORDINARIAS.**

El **Presidente** del Concejo: cuales son las pendientes

El concejal **Ramírez**: me parece que es prioritario tener la reunión con la Corporación Municipal y con su directorio, es importante que se realice porque así salimos de las dudas que tenemos y así estar al tanto del manejo financiero

El concejal **Henríquez**: la corporación de deportes también ha esperado muchos meses y también sería importante tenerla presente al igual que la clínica veterinaria zoonosis

Don Jorge **Guaico**: la de la corporación Municipal podría ser como las 18 horas

La concejala **Meza**: también está el tema de la corporación de deportes y áridos

El concejal **González**: también es un tema de analizarla situación de los estatutos, debiéramos darnos un espacio para analizar detalladamente nuestra visión de los estatutos, y en ese contexto se nos había ofrecido una presentación de un técnico el cual tiene experiencia de la comuna de Peñalolén, sería bueno que participara todo el concejo con el equipo jurídico, el director de control

El concejal **Mallea**: yo tengo la misma opinión del concejal González, la idea es que podamos tener una reunión de concejo con la corporación de Peñalolén de tal manera que avancemos

La concejala **Meza**: podríamos fijar lo de Peñalolén para la próxima semana

El Concejal **González**: tres reuniones independientes

El Presidente del Concejo: a las 17 horas

El señor Jorge **Guaico**: ¿aprobado?

El concejal **González**: aprobado

El concejal **Mallea**: aprobado

El concejal **Pérez**: aprobado

El concejal **Henríquez**: aprobado

El concejal **Ramírez**: aprobado

El concejal **Martínez**: aprobado

La concejala **Meza**: aprobado

El **Presidente** del Concejo: aprobado

El Concejo aprueba por unanimidad de sus miembros el Presidente del Concejo Don Darío Jerez y los concejales Pedro Martínez, Juan González, Javier Ramírez, Ramón Mallea, Fernando Pérez, Alexander Henríquez y la Concejala Meza, realizar reunión extraordinaria para el día lunes 26 de agosto de 2013 a las 15:45 horas, en el Salón Carrera, para revisar tema “Estado Licitación de la Concesión de la extracción de áridos del Río Maipo”.

APROBADO SEGÚN ACUERDO N°0209.

El señor Jorge **Guaico**: ¿aprobado?

El concejal **González**: aprobado

El concejal **Mallea**: aprobado

El concejal **Pérez**: aprobado

El concejal **Henríquez**: aprobado

El concejal **Ramírez**: aprobado

El concejal **Martínez**: aprobado

La concejala **Meza**: aprobado

El **Presidente** del Concejo: aprobado

El Concejo aprueba por unanimidad de sus miembros el Presidente del Concejo Don Darío Jerez y los concejales Pedro Martínez, Juan González, Javier Ramírez, Ramón Mallea, Fernando Pérez, Alexander Henríquez y la Concejala Meza, realizar reunión extraordinaria para el día lunes 26 de agosto de 2013 a las 16:45 horas, en el Salón Carrera, para revisar tema “Estado de la Corporación de Deportes de Melipilla”.

APROBADO SEGÚN ACUERDO N°0210.

El señor Jorge **Guaico**: ¿aprobado?

El concejal **González**: aprobado

El concejal **Mallea**: aprobado

El concejal **Pérez**: aprobado

El concejal **Henríquez**: aprobado

El concejal **Ramírez**: aprobado

El concejal **Martínez**: aprobado

La concejala **Meza**: aprobado

El **Presidente** del Concejo: aprobado

El Concejo aprueba por unanimidad de sus miembros el Presidente del Concejo Don Darío Jerez y los concejales Pedro Martínez, Juan González, Javier Ramírez, Ramón Mallea, Fernando Pérez, Alexander Henríquez y la Concejala Meza, realizar reunión extraordinaria para el día lunes 26 de agosto de 2013 a las 17:45 horas en el Salón Carrera para revisar tema “estado financiero de la Corporación Municipal de Educación y Salud, y situación del pago fuera de plazo de las cotizaciones previsionales”.

APROBADO SEGÚN ACUERDO N°0211.

1.2.- CORREO ELECTRONICO DE LA GERENTA DE LA CORPORACION, EXCUSA SOBRE REUNION.

El concejal **González**: ya esta tratado.

1.3.- ORD. N°1079 MINISTERIO DE EDUCACION, RESPONDE ORD. N°512 DE ALCALDIA.

El concejal **Mallea**: es por el tema de la corporación, la idea es que citemos oportunamente al directorio para que esté, segundo que los temas que tenemos pendientes con la corporación, esos son los dos temas que me importan.

1.4.- CARTA DE LA AGRUPACION SOCIAL Y CULTURAL VALLE DE POMAI, SOLICITUD PARA EL 18 DE SEPTIEMBRE.

El **Presidente** del Concejo: este tema está solucionado.

1.5.- MEMORANDUM N°381 SECPLA, INFORMA SOBRE LICITACION PUBLICA ARRIENDO DE VEHICULOS PARA FICHA DE PROTECCION SOCIAL 2013.

Don Jorge **Guaico**: para conocimiento.

1.6.- CARTA DE LA JUNTA DE VECINOS LIBERTAD, VALDES-PRAT, INFORMA SITUACION JUNTA DE VECINOS.

El **Presidente** del Concejo: estuve leyendo la carta y también hemos tenido antecedentes de otras reuniones donde una u otra forma este tema ha chocado, tratemos que organizarnos para que nos tratemos con respeto

El concejal **González**: yo quisiera proponer que escuchemos a la presidenta

La concejala **Meza**: uno de los puntos que plantean en la carta es que el vecino ha demandando la disolución de la junta de vecinos, me gustaría preguntarle a usted señor secretario para ver su postura, quiero decirle a la junta de vecinos donde hay acuerdos de asambleas donde todos los socios toman una decisión, eso se respeta

Don Jorge **Guaico**: lo que pasa es que este señor hace dos años nos planteo este tema y jurídico le informo hace dos años por lo menos que la única manera que él podría hacer es que él fuera socio, el señor fue socio desde el año 2000 al 2005 y de ahí nunca más ha figurado como socio, por lo tanto una persona que no es socio no puede solicitar la anulación de una junta de vecinos, eso ya está zanjado el tema

Don Carlo **Gutiérrez**: el solicito la disolución de la junta de vecinos y ahí se le señala que tiene que tener la legitimidad activa, no logro acreditar que él es socio y en segundo lugar la junta de vecinos revirtió la situación y actualizo sus socios y se encuentra vigente, no hay ninguna razón jurídica ni practica para disolver la junta de vecinos, la segunda denuncia es por ruidos molestos y le dijimos que los ruidos molestos se canalizan a través del Juzgado de Policía Local, le enviamos un oficio a su casa que aparece el recepcionado

Don Carlos **Cares**: estoy acá porque creo que la situación es compleja para nosotros, en la junta de vecinos hay irregularidades tremendas, yo fui 10 años presidente de la junta de vecinos y me borrarón sin citarme ni nada, nosotros estamos pidiendo que se vea lo de los ruidos molestos que se producen en la junta de vecinos, las juntas de vecinos están para velar por la calidad de vida de las personas, no me interesa que hagan reuniones u otros eventos, pero respeten nuestro derecho, yo pido la disolución de la junta de vecinos por un tema puntual y es por la irregularidades

Doña Andrea **Jiménez**: en la carta fui bien clara y especifique las cosas, lo que está diciendo Carlos no es sincero, nosotros no hacemos tanta fiesta como ellos dicen, hay grupos, si es por el ruido que dice entonces quien para el ruido Prat con Hurtado que casi vuela los techos y casas, a nosotros nos pusieron horarios para hacer las actividades, somos consecuentes con los derechos nuestros y con el deber de cumplir con el respeto las cosas que hacemos, cuando nosotras empezamos a trabajar fue para hacer una buena estructura

El concejal **González**: la junta de vecinos sin duda alguna y yo soy testigo de que ha hecho actividades, lo que yo he planteado siempre es que nosotros debemos cooperar a que esta junta de vecinos como otras podamos ayudarles a fin de tener un panel que aíslen el ruido para que así no haya motivos para que los vecinos reclamen, yo creo que la junta de vecinos debe estar viva y tener su casa, no está en nuestras manos disolver una junta de vecinos

El **Presidente** del Concejo: lo dicho por el abogado, no los asiste la función de disolver una junta de vecinos, por lo tanto el tema es buscar la fórmula de denuncia si la situación persiste

El concejal **Martínez**: yo estoy de acuerdo con Juan González en ver un proyecto para esta junta de vecinos que es una de las mejores que existe en Melipilla en cuanto a estructura, nosotros siempre hemos estado consiente que su junta de vecinos está a disposición

El concejal **Mallea**: esta es una buena organización, hay actividades que son múltiples y crean algún tipo de problema, si nosotros valoramos bien esta junta de vecinos y estamos conscientes que tenemos que crear condiciones que el entorno este tranquilo, y debiéramos invertir en un proyecto acústico y de esa manera hacer una solución concreta

El concejal **González**: debiéramos sacar una tarea para la casa para que nuestros técnicos vean la posibilidad de un proyecto

El concejal **Ramírez**: tal vez lo podríamos asumir con recursos propios dentro de lo posible

Don Carlos **Cares**: yo respeto la decisión pero yo tengo claro que las juntas de vecinos y las sedes están al servicio de la comunidad, no para que se transforme en un local de eventos

El concejal **Mallea**: por lo menos saquemos el acuerdo que un técnico creara un proyecto y lo evaluara.

El señor Jorge **Guaico**: ¿aprobado?

El concejal **González**: aprobado

El concejal **Mallea**: aprobado

El concejal **Pérez**: aprobado

El concejal **Henríquez**: aprobado

El concejal **Ramírez**: aprobado

El concejal **Martínez**: aprobado

La concejala **Meza**: aprobado

El **Presidente** del Concejo: aprobado

El Concejo aprueba por unanimidad de sus miembros el Presidente del Concejo Don Darío Jerez y los concejales Pedro Martínez, Juan González, Javier Ramírez, Ramón Mallea, Fernando Pérez, Alexander Henríquez y la Concejala Meza, que Secpla vea un proyecto de aislación para sede social de la junta de vecinos “Libertad Valdés Prat” y lo presente al Gobierno Regional.

APROBADO SEGÚN ACUERDO N°0212.

1.7.- CORREO ELECTRONICO INSPECCION, RESPONDE MEMO N°60 SECRETARIA DE CONCEJO.

Don Jorge **Guaico**: esta es una información sobre las ciclovías y la situación de la feria libre de Ilusiones Compartidas.

1.8.- CORREO ELECTRONICO INSPECCION, RESPONDE MEMO N°123 SECRETARIA DE CONCEJO.

El concejal **González**: se pidió una inspección, ¿la realizaron?

Don Carlos **Núñez**: se realizó la inspección con un inspector de la Dirección y se encontraron los perritos en abandono, se llevaron los antecedentes a la Seremi de salud, mañana tengo una reunión con el Seremi de Salud local, ellos me dicen que el problema es de ruidos molestos según los vecinos, pero yo creo que va un poco más allá, yo tome contacto con la ley de la selva y van a venir los expertos y lleve la solicitud a la PDI para ver por delitos ambientales, a simple vista los perritos no estaban en condiciones buenas, la persona que tiene el canil no vive en ese sector, los veterinarios de la municipalidad van a determinar si están en desnutrición los animales

El concejal **González**: yo quisiera proponer que nos elaboraran o nos acompañaran antecedentes para enviar un oficio a la Seremi de Salud

El señor Jorge **Guaico**: ¿aprobado?

El concejal **González**: aprobado

El concejal **Mallea**: aprobado

El concejal **Pérez**: aprobado

El concejal **Henríquez**: aprobado

El concejal **Ramírez**: aprobado

El concejal **Martínez**: aprobado

La concejala **Meza**: aprobado

El **Presidente** del Concejo: aprobado

El Concejo aprueba por unanimidad de sus miembros el Presidente del Concejo Don Darío Jerez y los concejales Pedro Martínez, Juan González, Javier Ramírez, Ramón Mallea, Fernando Pérez, Alexander Henríquez y la Concejala Meza, enviar oficio a la Seremi de Salud en relación a los perros Callejeros de la Comuna.

APROBADO SEGÚN ACUERDO N°0213.

1.9.- INFORME SOBRE CONTRATOS A HONORARIOS MESES ABRIL, MAYO, JUNIO Y JULIO AÑO 2013.

El **Presidente** del Concejo: esto es para conocimiento

2.- VARIOS CONCEJALES.

2.1.- VARIOS CONCEJAL RAMÍREZ

- FALTA DE LUZ ALERTADORA AFUERA COLEGIO SAN CARLOS

El Concejal **Ramírez**: quiero hacer mención sobre la falta de reposición de las luces alertadoras afuera del colegio San Carlos en la población Vicuña Mackenna, hace un par de meses un vehículo voló esa luz.

- VER POSIBILIDAD DE PONER LOMOS DE TORO AFUERA JARDÍN INFANTIL LOS LOBITOS

El Concejal **Ramírez**: en el Jardín Los Lobitos existe la problemática ha pasado tres veces por concejo, se debería ver la posibilidad de tener luces alertadoras y ver la posibilidad de habilitar lomos de toro, por ahí pasa bastantes vehículos y toman mucha velocidad, tal vez se podría habilitar una rejita o algo que contenga a los niños.

- TACOS PLÁSTICOS

El Concejal **Ramírez**: quiero hacer mención a unos tacos plásticos que vi en otras comunas, no sé si serán de igual utilidad que los lomos de toro pero me pareció que funcionaban muy bien en reducir velocidad, no sé si serán de alto costo como los lomos de toro, me parece buena idea para cubrir las necesidades

El **Presidente** del Concejo: me recuerdo que el colega Mallea pidió lo del ese colegio, yo pediría urgencia porque en realidad se requiere este tema ahí

Doña Alejandra **Carmona**: esos elementos que usted mencionan se llaman tachones y es un elemento que es utilizado para otra utilidad en seguridad vial, no es un elemento que este diseñado para reducir velocidad, en caso de accidente es complicado, por eso el reductor es el que está autorizado a través de un decreto y es el de asfalto, respecto a los Lobitos, el secretario me hizo llegar la semana pasada el requerimiento de las medidas de seguridad en ese jardín, se hizo la respuesta y ese jardín está siendo postulado a un proyecto Frill, por demarcación, malla peatonal y paneles solares, el san Carlos en este minuto no están en mantención, hay un grupo de proyectos de balizas que no están incorporadas en mantención pero si lo estamos solicitando.

- CIRCUITO DE SEGURIDAD EN COLEGIOS

El Concejal **Ramírez**: me preocupa el circuito que va desde el colegio O'Higgins, San Sebastián y Melipilla, por la gran cantidad de congestión que se produce, ver la posibilidad de crear un circuito de seguridad y ver la posibilidad que la municipalidad pueda ver el barreal que se hace en la época de invierno que sirva para hermosear y también entregar mayor seguridad a los niños.

2.2.- VARIOS CONCEJAL MALLEA

- REITERA JARDÍN INFANTIL LOS LOBITOS

El Concejal **Mallea**: quiero reiterar lo del Jardín Los Lobitos, ya que es necesario que se reitere

- ESTACIONAMIENTO FRENTE COLEGIO MELIPILLA

El Concejal **Mallea**: cuando vamos al sector del colegio Melipilla que hay un espacio para estacionarse frente al colegio Melipilla que si se le da una solución con pavimento, ayudaría mucho a delimitar esa zona y las veredas y los espacios para los peatones, sería bueno que lo re evaluáramos.

- CORTE DE PALMERAS CALLE ALFONSO SUAREZ

El Concejal **Mallea**: yo he planteado muchas veces el tema de los árboles y son los que le dan a la ciudad un carácter distinto, yo he hecho miles de veces planteamiento sobre los árboles, como se hace el tratamiento de los árboles como Municipalidad, el alcalde dijo que el equipo de poda tenía el entrenamiento de Conaf, el tema de las palmeras se volvió a repetir donde se coloca la feria el día sábado, los árboles son los grandes cuidadores del agua y reguladores del clima es una de las especies que le ha aportado más a la comunidad, yo quiero que saquemos un acuerdo para pedirle al señor alcalde llevar adelante todas las acciones para que esto no vuelva a ocurrir

El señor Jorge **Guaico**: ¿aprobado?

El concejal **González**: aprobado

El concejal **Mallea**: aprobado

El concejal **Pérez**: aprobado

El concejal **Henríquez**: aprobado

El concejal **Ramírez**: aprobado

El concejal **Martínez**: aprobado

La Concejala **Meza**: aprobado

El **Presidente** del Concejo: aprobado

El Concejo aprueba por unanimidad de sus miembros el Presidente del Concejo Don Darío Jerez y los concejales Pedro Martínez, Juan González, Javier Ramírez, Ramón Mallea, Fernando Pérez, Alexander Henríquez y la Concejala Meza, que la Dirección de Aseo y Ornato realice las podas de árboles con profesionales y técnicos que correspondan.

APROBADO SEGÚN ACUERDO N°0214.

2.3.- VARIOS CONCEJAL GONZÁLEZ

- CLUB DE HUASOS MELIPILLA CENTRO

El Concejal **González**: hace un concejo atrás estuvo la directiva del Club de Huasos de Melipilla Centro, quisiera tener información respecto a la etapa que están por el tema del estandarte

Don José **Guerra**: en el concejo pasado quedamos que le vamos a hacer el estandarte

- ARREGLO CAMINO CHOLQUI

El Concejal **González**: me gustaría que fueran a ver el camino a cholqui, tengo entendido que eso debería estarlo haciendo Vialidad, vecinos me han llamado y me han dicho que está quedando mala, me gustaría que se revisara para que se está haciendo.

- ARREGLO DE CAMINOS

El Concejal **González**: me gustaría que tuviéramos en cada concejo tuviéramos una carta grant con respuesta de la reparación de los caminos, y mencione cuales son los pendientes, para tener información y poder decirle a los vecinos.

EN ESTE MOMENTO LLEGA EL ALCALDE DON MARIO GEBAUER Y CONTINUA PRESIDENDO.

2.4.- VARIOS CONCEJALA MEZA

- SITUACIÓN DE EMELECTRIC

La Concejala **Meza**: volver a plantear el tema de la empresa Emelectric que continúan las luminarias apagadas tanto en la zona urbana como en la rural, solicitar la respuesta de la conversación que se obtuvieron algunos directores con la empresa Emelectric la semana pasada, o si no para tomar alguna medida que sea más efectiva porque ellos no han dado respuesta a la Municipalidad ni a los requerimientos de los vecinos

- PERROS VAGOS

La Concejal **Meza**: ver la posibilidad de evaluar el tema de los perros vagos que andan el sector céntrico de la comuna y ver la posibilidad de iniciar una iniciativa para habilitar un canil, en otras comunas hemos visto problemas graves de salud en las personas, hay muchos jóvenes y niños en edad escolar y se encuentran expuesto a que los muerdan, eso me gustaría que pudiéramos como concejo crear una propuesta y apoyarlo

El Alcalde **Gebauer**: el año pasado se hizo una inversión grande en la Municipalidad y mas que repararlos se hicieron nuevos los caniles en el sector de la Padre Demetrio, hay que revisar si existen espacios porque existen normas mínimas de sanidad, ellos hacen una buena labor.

2.5.- VARIOS CONCEJAL PÉREZ

- REBAJA PERMISO ADULTOS MAYORES

El Concejal **Pérez**: hace un tiempo yo propuse de ver la posibilidad que se rebajara o suprimiera los permisos de la feria a los adultos mayores

Don José **Guerra**: yo se lo respondí, pero se lo puedo reiterar, pero con seguridad yo recuerdo que le respondí.

2.6.- VARIOS CONCEJAL HENRÍQUEZ

- VACUNACIÓN ANTIRRÁBICA

El Concejal **Henríquez**: me gustaría saber si en el departamento de zoonosis ¿existe una vacunación antirrábica? y ¿en qué lugares se están realizando?

Doña Joselyn **Guevara**: el centro de esterilización es gratuita para todos los vecinos de la comuna, además de tratamiento gratuito de tvf y vacunación antirrábica gratuita, una vez esterilizado quedan inscrito para la vacuna antirrábica, tenemos programados operativos de vacunación antirrábica

El concejal **Henríquez**: y ¿en el sector rural?

Doña Joselyn **Guevara**: en sector rural también está programado para septiembre pero ahora en este instante no tengo la información

El Alcalde **Gebauer**: hay un buen proyecto de ley por este tema porque está en tierra de nadie, en Santiago centro crearon una ordenanza pero más allá de una ordenanza, este es un problema del campo o la ciudad, yo creo que debemos hacer alguna presión, en términos que este sería un gran proyecto que ayuda a ordenar los recursos.

2.7.- VARIOS CONCEJAL JEREZ

- SITUACIÓN COMITÉ DE VIVIENDA SAN JOSÉ DE CODIGUA

El Concejal **Jerez**: hay un comité de vivienda en San José de Codigua que el año 95 se les construyeron sus casas y tienen el problema que el sistema de red de alcantarillado no es conectado y ahí se están produciendo una contaminación grande sencillamente todo esta empozada en unos drenajes con todo lo que esto significa, yo le pediría a la municipalidad que se revise la situación, este tema los vecinos los tienen enfocado en el ministerio de salud y medio ambiente, sin perjuicio yo le pido a la municipalidad que se involucre en el tema

- RETRASO EN ENTREGA DE VIVIENDAS

El Concejal **Jerez**: las Egis en conjunto con el Ministerio de vivienda y Serviu hace un trabajo que está permitido, que vayan comunicando constantemente el proceso de cuando la gente tiene que irse a vivir, entonces eso produce todo un tema afectivo y hay desesperanza de muchos pobladores que se le ha reiterado en 6 oportunidades la entrega de vivienda y eso trae consecuencia

El Alcalde **Gebauer**: Darío me ha traído una carta oficial de una de las personas, como municipalidad siempre vamos a estar disponible en colaborar cuando hay situaciones como estas, no es una responsabilidad de la Municipalidad pero es gente de Melipilla, nosotras ya oficiamos formalmente al director del Serviu

El concejal **Mallea**: hay que preocuparse también de los animales domésticos

El Alcalde **Gebauer**: quiero comentarles que hay un proyecto bien importante para la comuna, ahora estamos trabajando en un proyecto importante con el ministerio de Salud que es consultorio Poniente y Mallarauco que están bien avanzados y eso es importante, ahora está la construcción de la comisaria, y hoy en comisión del gobierno regional pre aprobaron el proyecto para poder construir el edificio municipal, eso es bueno porque no tenemos las mejores condiciones para atender y nosotros con el concejo anterior tomamos una decisión muy importante que fue destinar recursos para el proyecto de ingeniería y estructura, se coloco énfasis en el concejo anterior que la arquitectura respetara la arquitectura del Valle Central, ósea toda la fachada, así dejaríamos de gastar una cantidad importante de recursos que se van en arriendos y dejaríamos un edificio que significaría dejar algo bueno para los siguientes 50 años, hay algunos documentos que faltan, también les quiero pedir que revisemos con calma el día del concejo porque generalmente todas las reuniones del gobierno regional son los lunes, lo más probable es que la próxima semana tengamos que ir a reunión, hay un documento que está pendiente y es muy importante es sobre las ciclovías

Mario Ulloa: el Ministerio de Obras Publicas solicita la asignación del monto de recursos para la implementación de las ciclovías y áreas verdes para Bollenar

El Alcalde **Gebauer**: todos sabemos que cada ciertos meses hay accidentes entre San José y Bollenar

Don Mario **Ulloa**: necesitamos el acuerdo de concejo ahora en el sentido que esta obra cuesta cerca de los 1400 millones de pesos son casi catorce kilómetros no solo de ciclovía si no también veredas iluminación, áreas verdes, salidas de vehículos, iluminación, nosotros como municipio tendríamos que pasar la mantención de las obras, yo le pido al concejo que nos apruebe este monto

El Alcalde **Gebauer**: también enviamos un documento para Mallarauco

El concejal **González**: yo recibo con gusto esta noticia, yo tengo un sueño y es cruzar todo Melipilla en ciclovía

El Concejal **Jerez**: yo quiero valorar este documento, porque esta es una de las peticiones que yo había realizado, es muy buena idea, estoy muy agradecido

El concejal **Mallea**: es algo muy bueno porque en esos sectores las personas van a trabajar en bicicleta, hace mucho tiempo con la concejala Mendoza pedimos que se pudiera hacer una ciclovía que va desde el estadio municipal al puente Marambio

El Alcalde **Gebauer**: la buena noticia es que hay una lista con las ciclovías y eso también vendría con cambio de los semáforos y veredas en varios lugares de la comuna, sería bueno que la directora de Transito y Secpla nos pudieran mostrar

La Concejala **Meza**: está pendiente la invitación que nos hizo el alcalde de Peumo para ver el tema eléctrico que hicieron ellos

El Alcalde **Gebauer**: es una de las pocas comunas que ha cambiado toda la iluminación con un ahorro del 65%, les parece que le hagamos una propuesta por mail o por teléfono y vemos la posibilidad

Don Mario **Ulloa**: pusimos dos luminarias led y le pedí a la empresa que nos envíe demos para ver el funcionamiento

El concejal **Mallea**: quiero pedir que nos hagan una presentación del estado del vertedero.

El señor Jorge **Guaico**: ¿aprobado?

El concejal **González**: aprobado

El concejal **Mallea**: aprobado

El concejal **Pérez**: aprobado

El concejal **Henríquez**: aprobado

El concejal **Ramírez**: aprobado

El concejal **Martínez**: aprobado

La concejala **Meza**: aprobado

El concejal **Jerez**: aprobado

El Alcalde Gebauer: aprobado

El Concejo aprueba por unanimidad de sus miembros el Alcalde Mario Gebauer y los concejales Darío Jerez, Juan González, Ramón Mallea, Pedro Martínez, Javier Ramírez, Fernando Pérez, Alexander Henríquez y la concejala Carla meza, proyecto "Construcción sendas Peatonales /Ciclovías Rutas DVRM II Etapa" con un monto de operación y mantención de \$17.533.320.- anuales.

APROBADO SEGÚN ACUERDO N°0215.

3.- VARIOS PÚBLICO.

3.1.-SITUACIÓN SEÑORA ENRIQUETA PÉREZ

Doña Enriqueta **Pérez**: mi problemas es el estado de las veredas de manso, la semana pasada me caí, yo encuentro que hay muchas veredas que están malas, personas de la tercera edad es muy fácil que uno se caída donde las veredas están levantadas, igual acá en la población por correa las veredas están súper malas, las veredas están malas por las raíces de los arboles

El Alcalde **Gebauer**: prioricemos veredas en el sector

Doña Enriqueta **Pérez**: acá las veredas están muy malas, esa es mi petición

El concejal **González**: ayer vecinos de manso me alegaron que hay luminarias apagadas

El Alcalde **Gebauer**: cada proyecto que encontramos, nos inscribimos en vereda, ya que hay un déficit ahí.

3.2.- SITUACIÓN SEÑORA LIDIA GONZÁLEZ

Doña lidia **González**: yo vivo en calle Manso con Hurtado, tengo dos hermanos postrados y no pueden visitarse, mi hermana que está en silla de ruedas no pueda salir porque no hay vereda, además salen los vehículos de la bomba y es un peligro, estamos en un callejón sin salida, tenemos dos hermanas que las tenemos enclaustradas, hay una alcantarilla en la esquina de mi casa y le pusieron una tapa mas grande, entonces queda un alto es imposible de pasar con una silla de ruedas, por ahí se han caído abuelitos, por manso la calle está por los dos lados esta mala

El Alcalde **Gebauer**: la idea nuestra es priorizar lo mas que podamos, yo le quiero explicar a los vecinos como se financia un proyecto de veredas y como se hace, ningún Municipio de Chile tiene la tuición legal de las veredas, la tuición la tiene el SERVIU, cuando nosotros hacemos un proyecto pasamos por todo un trámite en el SERVIU para que nos den el ok al proyecto de ingeniería, hace un año y medio un proyecto de vereda que lo teníamos focalizado como en 500 millones, lo revisaron 6 veces y le hicieron observaciones, se devolvía y después se demoraba como un mes y medio y después de nuevo, yo fui a ver el encargado del tema de las veredas, cuando nos dan el ok técnico sale la aprobación de la plata, después tampoco es libre la pega en Melipilla porque quien fiscaliza la empresa que nosotros licitamos es del SERVIU, en general las decisiones de la obra son las más importantes del SERVIU, para que conozcan el sistema

El concejal **González**: va a ser considerado.

3.3.- SITUACIÓN SEÑOR JAIME CÉSPEDES

Don Jaime **Céspedes**: soy presidente de la junta de vecinos y antes que nada le doy las gracias por haber aceptado la carta para hacer el concejo acá, el tema de los arboles también me ha afectado porque las raíces llegaron a mi alcantarillado, yo tengo un problema con los señores de la basura porque me hicieron tira las escala de los vehículos, ayer deje mi auto afuera y lo encontré rayado, ellos se comprometieron ante el señor Jorge Martínez para arreglar el daño

El Alcalde **Gebauer**: el director de Aseo y Ornato sabe la información y se puso de acuerdo con usted, por lo tanto el tiene la obligación de hacer cumplir a la empresa que le repares, le vamos a colocar de plazo esta semana o si no se multa y se le envía copia al concejo

Don Jaime **Céspedes**: yo les ofrecí que yo la arreglaba y le entregaba la factura pero me dijeron que no.

3.4.- SITUACIÓN SEÑOR SERGIO ROMERO

Don Sergio **Romero**: ustedes tienen entre sus documentos una propuesta metodológica y de presupuesto para la realización de un Cabildo cultural, nosotros ya los hemos reunido un mes, semana a semana para la realización de este cabildo, hemos tenido una comisión organizadora para la realización de este cabildo y el martes recién pasado nos reunimos con la comisión de arte y cultura del Concejo Municipal, tenemos una propuesta de fecha que es el 28 de septiembre, de una duración de medio día en el liceo Gabriela Mistral, queremos ir colocándonos de acuerdo, la convocatoria para este cabildo debe ser por parte del alcalde y los concejales, han participado junta de vecinos, la Ucam y se podría realizar con apoyo de organizaciones, para este se ha desarrollado un plan de difusión que contempla aparición en televisión, radios, afiches, invitaciones, de esto será responsable relaciones Publicas de la Municipalidad, queremos invitar antes del cabildo encargados de cultura o secretario ejecutivo de corporaciones municipales de arte y cultura que se hagan presentes para dar a conocer sus experiencias, esta es la propuesta que hemos realizado en conjunto con funcionarios municipales, organizaciones comunitarias y relacione publica, y lo trabajamos la semana pasada con el concejo de Cultura

El concejal **Mallea**: nosotros tenemos una comisión cultural y como dice Darío la única que nos han pedido es una reunión, a mí me parece básico que esta comisión este participando, yo no sé cómo se formo esta comisión, hay que asegurarse que estén todas las instituciones que deben estar, quiero que lo tengamos claro y quiero decirle a Darío que asuma el rol que le corresponde en comisión de la cultura

Don Hernán **Bustos**: la convocatoria para formar esto siempre estuvo abierto a través de las redes sociales o formas de organización

El Alcalde **Gebauer**: no tiene nada de compleja la situación, y es complementario que lo que realiza la comisión de cultura o la municipalidad, yo implementaría una metodología adecuada para la invitación, tenemos que tener un trabajo muy de coordinación, ya que nunca es malo escuchar, yo creo que hay que sumar

El concejal **Jerez**: en lo concreto a mi cuando se me pidió que quería asistir el grupo que supuestamente hasta ese minuto no es comisión, yo les permití que asistieran a la comisión de cultura y esa fue la comunicación, yo pedí ver qué pasaba con la comisión que no estaba en la convocatoria, cuando pasa eso me imagino que no quieren que este la comisión o no puede estar

El Alcalde **Gebauer**: Hernán yo te recomiendo que te comuniques con la comisión de cultura porque tú eres el nexo formal de la municipalidad, tenemos que sumar para hacer un buen cabildo

El concejal **González**: yo comparto su planteamiento ya que aquí hay que lograr algo lo más abiertamente posible, por eso comparto con los señores concejales que cada peso que se gasta en estas actividades la ciudadanía nos está mirando y sería feo que se centrara en 4 personas, hay que ser generoso y dejar participar a todos los que quieren.

3.5.- SITUACIÓN SEÑOR LUIS NÚÑEZ

Don Luis **Núñez**: de lo que quiero hablar yo es del tema de la basura, han logrado el primer milagro el monto de basura que estaba frente de mi casa a las 5 de la tarde desapareció, hay una plaza que pasa llena de basura y lo que contribuye al aumento de esa basura son las mismas personas que cortan ese pasto, también hay una cantidad grande de perros vagos, las veredas están súper dispareja, las veredas nuevas cuando hay sol brillan, esos serian los temas, hace falta la presencia de ustedes por aquí.

3.6.- SITUACIÓN JAIME CARAMORI

Don Jaime **Caramori**: el gran problema que tenemos nosotros en la población es la seguridad, la delincuencia, ya no se puede vivir, pusieron un monolito y es un foco de delincuentes, no queremos que nuestra población se convierta en un foco de delincuentes

El Alcalde **Gebauer**: hemos estado apretando a carabineros y pidiéndole mayores zonas de seguridad, en termino de que algunos horarios son importantes, el jefe de inspección está revisando todo lo que está haciendo Carabineros

El Concejal **González**: sería bueno hacer una reunión con Carabineros y la comunidad

Don José **Guerra**: el miércoles tenemos una reunión con el presidente por los temas que ellos nos presentaron

Don Jaime **Caramori**: me gustaría saber a ¿Qué distancia puede haber una botillería de un colegio?, porque aquí hay un colegio como a 60 metros

El Alcalde **Gebauer**: se puede revisar eso, siempre podemos ver esa situación, el día miércoles van a tener una reunión, vamos a pedir a la directora de rentas algún informe de la legalidad de la situación

El concejal **Jerez**: ahora que me queda claro que el encargado de cultura es Bustos, el que tiene que liderar es usted

El Alcalde **Gebauer**: el esta hace una semana y tiene que asumir esa responsabilidad porque hay mucha pega, y el está disponible a trabajar con la comisión, gracias a la comunidad.

Siendo las 19:05 horas se levanta la Sesión.

RESUMEN DE ACUERDOS:

ACUERDO N°0209: El Concejo aprueba por unanimidad de sus miembros el Presidente del Concejo Don Darío Jerez y los concejales Pedro Martínez, Juan González, Javier Ramírez, Ramón Mallea, Fernando Pérez, Alexander Henríquez y la Concejala Meza, realizar reunión extraordinaria para el día lunes 26 de agosto de 2013 a las 15:45 horas, en el Salón Carrera, para revisar tema “Estado Licitación de la Concesión por extracción de áridos del Río Maipo”.

(Página 2)

ACUERDO N°0210: El Concejo aprueba por unanimidad de sus miembros el Presidente del Concejo Don Darío Jerez y los concejales Pedro Martínez, Juan González, Javier Ramírez, Ramón Mallea, Fernando Pérez, Alexander Henríquez y la Concejala Meza, realizar reunión extraordinaria para el día lunes 26 de agosto de 2013 a las 16:45 horas, en el Salón Carrera, para revisar tema “Estado de la Corporación de Deportes de Melipilla”.

(Página 2 y 3)

ACUERDO N°0211: El Concejo aprueba por unanimidad de sus miembros el Presidente del Concejo Don Darío Jerez y los concejales Pedro Martínez, Juan González, Javier Ramírez, Ramón Mallea, Fernando Pérez, Alexander Henríquez y la Concejala Meza, realizar reunión extraordinaria para el día lunes 26 de agosto de 2013 a las 17:45 horas en el Salón Carrera para revisar tema “Estado financiero de la Corporación Municipal de Educación y Salud, y situación del pago fuera de plazo de las cotizaciones previsionales”.

(Página 3)

ACUERDO N°0212: El Concejo aprueba por unanimidad de sus miembros el Presidente del Concejo Don Darío Jerez y los concejales Pedro Martínez, Juan González, Javier Ramírez, Ramón Mallea, Fernando Pérez, Alexander Henríquez y la Concejala Meza, que Secpla vea un proyecto de aislación para sede social de la junta de vecinos “Libertad Valdés Prat” y lo presente al Gobierno Regional.

(Página 5)

ACUERDO N°213: El Concejo aprueba por unanimidad de sus miembros el Presidente del Concejo Don Darío Jerez y los concejales Pedro Martínez, Juan González, Javier Ramírez, Ramón Mallea, Fernando Pérez, Alexander Henríquez y la Concejala Meza, enviar oficio a la Seremi de Salud en relación a los perros Callejeros de la Comuna.

(Páginas 6 y 7)

ACUERDO N°214: El Concejo aprueba por unanimidad de sus miembros el Presidente del Concejo Don Darío Jerez y los concejales Pedro Martínez, Juan González, Javier Ramírez, Ramón Mallea, Fernando Pérez, Alexander Henríquez y la Concejala Meza, que la Dirección de Aseo y Ornato realice las podas de árboles con profesionales y técnicos que correspondan.

(Páginas 7 y 8)

ACUERDO N°0215: El Concejo aprueba por unanimidad de sus miembros el Alcalde Mario Gebauer y los concejales Darío Jerez, Juan González, Ramón Mallea, Pedro Martínez, Javier Ramírez, Fernando Pérez, Alexander Henríquez y la concejala Carla meza, proyecto “Construcción sendas Peatonales /Ciclo vías Rutas DVRM II Etapa” con un monto de operación y mantención de \$17.533.320.- anuales.

(Página 11)

Doy fe,

A handwritten signature in blue ink is written over a circular official stamp. The stamp contains the text "MUNICIPALIDAD DE MEDELLÍN" and "SECRETARÍA MUNICIPAL".

JORGE GUAICO MADRID
SECRETARIO MUNICIPAL