

**ACTA
Nº 27 SESION ORDINARIA
HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL**

Lunes 02 de Septiembre de 2013.-

En Melipilla, a lunes 02 de Septiembre de 2013, siendo las 17:00 horas, se da inicio a la Sesión Ordinaria Nº 27 del Honorable Concejo Municipal de Melipilla, presidida por el **Presidente del Concejo Don Darío Jerez Jerez**, con la asistencia, al iniciar la sesión, de los siguientes señores concejales:

- 1.- Don Juan González Alarcón**
- 2.- Don Ramón Mallea Santibáñez**
- 3.- Don Pedro Martínez Romo**
- 4.- Don Javier Ramírez González**
- 5.- Don Fernando Pérez Aguirre**
- 6.- Don Alexander Henríquez Armijo**

Actuó como Ministro de fe, el Secretario Municipal, don **Jorge Guaico Madrid** y como dactilógrafa la señorita Marlene Gallardo Guzmán.

Se deja constancia de la presencia del señor, José Guerra, Administrador Municipal; Mario Ulloa, Director Secpla Carlos Núñez, Depto. de Inspección; Marcia Werchez, Directora de Administración y Finanzas; Carlo Gutiérrez, Director Jurídico; Alejandra Carmona, Directora de Transito; Jorge Martínez, Director de Aseo y Ornato.

TABLA:

- 1.- APROBACIÓN ACTA ORDINARIA DE FECHA 12 Y 19 DE AGOSTO DE 2013 Y ACTA EXTRAORDINARIA DE FECHA 12 y 19 DE AGOSTO DE 2013.**
- 2.- CORRESPONDENCIA**
- 3.- TABLA**
- 4.- VARIOS CONCEJALES**
- 5.- VARIOS PÚBLICOS**

DESARROLLO DE LA TABLA

- 1.- APROBACIÓN ACTA ORDINARIA DE FECHA 12 Y 19 DE AGOSTO DE 2013 Y ACTA EXTRAORDINARIA DE FECHA 12 y 19 DE AGOSTO DE 2013.**

Acta Ordinaria de fecha 12 de agosto de 2013: Sin observaciones

Acta Ordinaria de fecha 19 de agosto de 2013: Sin Observaciones
Acta extraordinaria de fecha 12 de agosto de 2013: Sin Observaciones
Acta Extraordinaria de fecha 19 de agosto de 2013: Sin Observaciones.

2.- CORRESPONDENCIA

2.1.- CARTA COMITÉ RAMÓN NOGUERA, INFORMA SITUACIONES VARIAS.

Don Jorge **Guaico**: fue remitido a Dao.

2.2.- CARTA DON RICARDO SAN MARTIN GONZÁLEZ, SOLICITA AYUDA ECONÓMICA PARA VIAJAR A BRASIL A TORNEO.

Don José **Guerra**: yo le puedo contestar, en realidad no existe posibilidad presupuestaria

El concejal **Ramírez**: se le responde por escrito

Don José **Guerra**: yo le respondo.

2.3.- CARTA CAPILLA SANTA JOAQUINA, SOLICITA TRANSPORTE PARA VIAJAR A SANTUARIO SANTA TERESITA DE LOS ANDES.

Don Jorge **Guaico**: creo que esto se respondió por escrito, diciendo que no hay recursos para este tema.

2.4.- CARTA COMUNIDAD SECTOR LA ALIANZA DE CULIPRÀN, SOLICITA MEJORA DE CAMINO.

Don José **Guerra**: yo entiendo que esta el vecino acá

Vecino del Sector: este escrito apunta a solicitar si es posible que podamos participar de la glosa 7, nos enteramos que existe la posibilidad de postular a esos fondos, hay una parte que es súper complicado el acceso, también tenemos el problema del puente

El **Presidente** del Concejo: ¿cuáles son las reales posibilidades de incluirlo en la glosa 7?

Don Mario **Ulloa**: nosotros hemos ingresado desde el año 2011, 15 caminos y se han mejorado 4, hay 9 en espera y el Dibujo esta presentado en ese proceso, el que me está planteando el no sé si lo incorpora o no, el camino de ustedes recién lo estamos viendo nosotros como camino ex cora

El Concejal **Mallea**: ¿donde ingresaron los 11 caminos?

Don Mario **Ulloa**: a Vialidad Provincial, Regional y el concejo tomo un acuerdo hace como 6 meses de enviar un documento al Director Nacional, realmente no hay recursos disponibles, los caminos de la comuna de Melipilla no han sido beneficiados en estas postulaciones

El Concejal **González**: me preocupa el caso, tienen alto riesgo que se produzca un accidente ahí, ellos pidieron una cooperación de unos tubos y pidieron que sin los podían ayudar con una retro, para poder habilitar ese camino, el ritmo que tiene Vialidad dando respuestas a estos caminos no es muy ágil, yo creo que hay que seguir haciendo énfasis en ese tema y seguir insistiendo

El **Presidente** del Concejo: yo quisiera plantear dos elementos principales, uno es buscar una solución rápida al tema de los tubos, hay un tema que no es menos cierto y el que hoy vemos con el Mop y se está viendo en muchas otras áreas que los temas están quedando postergados

El Concejal **Ramírez**: entendiendo la urgencia que han manifestado los vecinos y teniendo claridad que existen fondos distintos para reparación, sería prudente que pudiéramos solicitar vía acuerdo de concejo para que pueda haber una mejora

Don José **Guerra**: el tema del puente del arreglo, que no es el definitivo pero va a significar solucionar de inmediato el tema, lo estamos trabajando hace un tiempo y hoy la maquinaria que habíamos arrendado llegó pero tuvo un problema

Don Jorge **Martínez**: hoy lo teníamos programado en tarea pero no tenía revisión técnica y no podía salir afuera, teníamos que llevar los tubos

Don José **Guerra**: nosotros podemos hacer la postulación, pero tengo que ser bien claro todos los años aprueban tres y hay nueve o diez que están presentados, nosotros lo vamos a hacer también

Don Mario **Ulloa**: nosotros estamos teniendo reunión semanal con vialidad en el sentido de coordinación de los caminos, alomejor sería bueno sacar un acta para plantear sus inquietudes

El Concejal **Mallea**: en el caso de Huechun fuimos juntos con el señor Secpla y la respuesta de Vialidad siempre es la misma, que no califica y distintas razones, yo creo que debemos involucrarnos en el tema y plantearlo

2.5.- CARTA JUNTA DE VECINOS ILUSIONES COMPARTIDAS, SOLICITA REUNIÓN DE CONCEJO EXTRAORDINARIO EN DICHO SECTOR.

El Concejal **Martínez**: yo no estoy de acuerdo en ir a las poblaciones, el reglamento interno del concejo dice que tiene que ser en el Salón Carrera, excepto que vamos al campo, cuando son de acá los dirigentes pueden venir acá

Don José **Guerra**: quiero contarles que la 2.5, 2.6 y 2.7 son del mismo tema

El Presidente del Concejo: yo creo que cada uno de los concejales y de una u otra forma los problemas se filtran, yo coincido con Pedro que se nos va a formar un boomerang, yo creo que el despliegue de los concejales está en función de eso, estoy de acuerdo en el campo que es lejano y cuesta que la gente venga

El concejal **Henríquez**: a mí me encantan los concejos en terreno y estoy en desacuerdo con usted y yo creo que es necesario hacer los concejos en las poblaciones, yo creo así nos ve más cercano la comunidad, yo quiero que los concejos también sean en los lugares que nos pidan

Don José **Guerra**: nosotros tenemos un tema pendiente y es la regulación o entrega en comodato de la sede social, es un tema que hemos ido trabajando en conjunto con Organizaciones Comunitarias y la última vez el concejo mandato a seguir ese trabajo, antes de tomar la decisión de hacer un concejo extraordinario en el sector, yo le propongo trabajar una propuesta y tener algo concreto para presentar

El **Presidente** del Concejo: casi la mayoría hicieron un planteamiento respecto al tema y le dimos la misión a organizaciones comunitarias que nos hicieran una propuesta y en función de eso tomar la decisión

El Concejal **González**: nosotros opinamos y señalamos cual era el camino, yo creo que la propuesta tiene que ir en razón a ese planteamiento

El concejal **Mallea**: el domingo estuve en el sector y tuve la oportunidad de ver que desde la instalación de agua potable que tiene la sede se ha hecho una extensión y se hace un paso aéreo y se sube la cañería de agua y se pasa a la población que se está en

construcción, ojala la municipalidad pueda revisar el tema y ver quién es responsable de eso

El **Presidente** del Concejo: el espíritu en la reunión pasada y en la práctica misma con los pobladores en relación de la administración de la sede siempre hemos dicho que las sedes están a disposición de las personas, de las organizaciones y ojala convivan y compartan, las sedes son comunitarias, para la comunidad, yo sigo planteando ese espíritu, les voy a pedir un favor, está el deportivo Musrri que esta súper ocupado y el vino a presentar el triunfo de un equipo que nosotros hemos apoyado

Don Jorge **Guaico**: ¿Qué pasa con el tema?

El **Presidente** del Concejo: no se define hasta que esté el informe.

- **CLUB DEPORTIVO MUSRRI**

El **Presidente** del Concejo: les voy a pedir un favor, está el deportivo Musrri que esta súper ocupado y el vino a presentar el triunfo de un equipo que nosotros hemos apoyado

Don Juan **Musrri**: nuevamente estamos acá con un triunfo, salimos nuevamente campeones y queremos agradecer el apoyo prestado, a lo cual nuestro compromiso es ganar, el capitán le va a entregar la copa y les van a dar un pequeño presente

El **Presidente** del Concejo: yo quiero agradecer en nombre del Concejo

Alumno Club Deportivo Musrri: queremos darles las gracias por todo el apoyo que nos han dado, estamos representando Melipilla siempre y como somos Melipillanos queremos dejarlo bien parado siempre.

2.6.- CARTA TALLER DE MUJERES “SAN EXPEDITO”, SOLICITA COMODATO SEDE SOCIAL POBLACIÓN ILUSIONES COMPARTIDAS.

Don Jorge **Guaico**: este tema ya se vio.

2.7.- CARTA ORGANIZACIÓN DE MUJERES EMPRENDEDORAS, SOLICITA COMODATO DE SEDE SOCIAL POBLACIÓN ILUSIONES COMPARTIDAS.

Don Jorge **Guaico**: este tema ya se vio.

2.8.- CARTA DON MANUEL GONZÁLEZ BARRERA, SOLICITA FINANCIAMIENTO PARA VIAJE.

El **Presidente** del Concejo: yo pediría que se revisara para ayudarlo en algo, muchos lo conocemos y ha hecho un gran esfuerzo y requiere el apoyo municipal

El concejal **González**: queda en manos de la administración

Don José Guerra: vamos a revisar

El concejal **Mallea**: yo pedí en el concejo pasado que viéramos el tema de las subvenciones, entonces el quedo que lo viéramos, a idea es que la próxima vez tomemos un acuerdo para ver el tema

El **Presidente** del Concejo: es un sentimiento de todo el concejo, es como común que en estas fechas ya estaba finalizando el tema de entrega de las solicitudes

El concejal **González**: a mí me trae a la memoria una petición que hice de transparentar las finanzas, el objetivo que yo perseguía con eso es hacer frente a esta gran demanda de gente para no seguirlos tramitando, yo creo que urge ara ver este tema de las ayudas

Don José **Guerra**: eso se tiene que ver en un concejo extraordinario

El Presidente del Concejo: una vez que este clara la parte administrativa y económica de la municipalidad, tengamos otra propuesta respecto al tema

2.9.- MEMORÁNDUM Nº402, SECPLA, ADJUDICACIÓN LICITACIÓN PÚBLICA “CONSTRUCCIÓN DE REFUGIOS PEATONALES EN POMAIRES”.

Don Jorge **Guaico**: es para conocimiento

2.10.- MEMORÁNDUM Nº 403, SECPLA, RESPONDE A MEMORÁNDUM Nº131 SECRETARIA CONCEJO.

Don Jorge **Guaico**: para conocimiento

2.11.- MEMORÁNDUM Nº 406. SECPLA, RESPONDE A MEMORÁNDUM Nº142 SECRETARIA CONCEJO.

Don Jorge **Guaico**: para conocimiento

2.12.-MEMORANDUM Nº405, SECPLA, RESPONDE A MEMORÁNDUM Nº 137 SECRETARIA CONCEJO.

Don Jorge **Guaico**: para conocimiento

2.13.- MEMORÁNDUM Nº 097, ADMINISTRADOR MUNICIPAL RESPONDE A MEMORÁNDUM Nº135 SECRETARIA CONCEJO.

Don Jorge **Guaico**: para conocimiento

2.14.- MEMORÁNDUM Nº44, DIRECCIÓN DE OBRAS, RESPONDE A MEMORÁNDUM Nº127 SECRETARIA CONCEJO.

Don Jorge **Guaico**: para conocimiento

2.15.- MEMORÁNDUM Nº110, DIRECCIÓN DE OBRAS, INFORMA SOBRE LICITACIÓN “REPARACIÓN Y MANTENCIÓN DE BACHES COMUNA DE MELIPILLA.

Don Jorge **Guaico**: para conocimiento

2.16.- CORREO ELECTRÓNICO, DIRECCIÓN DE TRÁNSITO, INFORMA TRATAMIENTO CAMINO CHOLQUI.

Don Jorge **Guaico**: para conocimiento

2.17.- MEMORÁNDUM N°187, DIRECCIÓN DE TRANSITO, INFORMA SOBRE SEÑALIZACIÓN EN PUENTE NEGRO PABELLÓN.

Don Jorge **Guaico**: para conocimiento

2.18.- MEMORÁNDUM N° 188, DIRECCIÓN DE TRANSITO, RESPONDE A MEMORÁNDUM N°139 SECRETARIA CONCEJO.

Don Jorge **Guaico**: para conocimiento

2.19.- MEMORÁNDUM N° 191, DIRECCIÓN DE TRANSITO, RESPONDE A MEMORÁNDUM N°152 SECRETARIA CONCEJO.

Don Jorge **Guaico**: para conocimiento

2.20.- ORD N°373, DIRECCIÓN JURÍDICA, RESPONDE A MEMORÁNDUM N°130 SECRETARIA CONCEJO.

El concejal **Ramírez**: yo no quiero dejar pasar sobre la respuesta que ha dado sobre el honorario que se le ha pagado al señor Donoso en el caso de la defensa del recurso de protección, a mi gusto me parece excesiva, estamos hablando de casi 10 millones de pesos, me parece que no es el único pago que se le ha hecho a este abogado y quiero señalar que yo no lo comparto, lamentablemente los resultados no han sido favorable, quería dejar esto señalado

El concejal **González**: yo comparto la apreciación del concejal Ramírez, a mí me preocupo cuando se contrato por el tema de parquímetros, yo en aquella oportunidad plantie que al recurso de parquímetros ni siquiera asistió, yo como concejal tengo plantear lo que a mí me parezca correcto

El **Presidente** del Concejo: yo manifiesto mi malestar en doble función, uno por un lado como concejal y segundo porque se refiere a un tema el cual yo lo apoye por lo tanto espero que los que representan una causa sea lo más profesional posibles y pienso que no ha sido lo suficientemente profesional, me siento molesto porque esta causa a lo menos yo la esperaba con muchas esperanzas y que fuera un gran trabajo

El concejal **Mallea**: yo creo que alguien nos tiene que explicar los resultados de esa causa, no basta con que el memorándum nos diga esto, lo que a mí me preocupa es que nosotros contratemos un profesional que en la práctica los resultados son negativos

El concejal **González**: yo creo que aquí hay un equipo jurídico capaz de afrontar estas causas, el señor Gutiérrez alego el caso de las tragamonedas y gano, yo creo que hay un buen equipo de abogados

El concejal Martínez: el municipio tiene como 6 funcionarios que son abogados y me gustaría saber cuáles son las asesorías externas de los abogados y que es lo que hacen.

3.- TABLA

3.1.- MEMORÁNDUM N°409, SECPLA, ADJUDICACIÓN LICITACIÓN PÚBLICA “PROVISIÓN, IMPLEMENTACIÓN Y MANTENIMIENTO DE PROGRAMAS COMPUTACIONALES DE GESTIÓN PARA LA COMUNA DE MELIPILLA”.

Don Mario **Ulloa**: es la plataforma que ocupamos todos los servicios públicos, se licito para normalizar lo que nosotros habíamos hecho según la Contraloría, se presento esta única empresa y con Carlos se hizo una evaluación técnica de la propuesta, cumple con lo que nosotros pedimos

Don José **Guerra**: nosotros actualmente tenemos contrato vigente con esta misma empresa

Don Carlos **Núñez**: uno de las cosas que nos permite esta nueva licitación es pedir capacitación para todo el personal, tener gente que nos capacite en la marcha de los sistemas, esta licitación nos permite hacer esta modificación que no la teníamos, fue la única empresa que se presento y cumple técnicamente con todos los requisitos que nosotros necesitamos

El concejal **González**: yo hace un tiempo atrás plantie una idea, y es que debiéramos ir colaborando con la ecología en el mundo y digitalizando todo, para poder obtener certificados de los distintos servicios públicos, no sé si esto está incorporado

Don Mario **Ulloa**: este año hubo más gente comprando el permiso de circulación online, tiene que haber una voluntad del concejo, lo que plantio el concejal es bueno ya que sería interesante trabajar así, nosotros buscamos el contrato que le de mejoras al municipio

El concejal **Henríquez**: ¿están todos los departamentos conectados?, ¿va a existir algún sistema para ver las ayudas que ya se han dado?

Don Carlos **Núñez**: ese es otro proyecto pero estamos en ese trabajo, estamos en etapa de análisis de un software documental que interactúan todos los departamentos

El concejal **Mallea**: en las empresas privadas al personal están haciendo un registro de donde está el titulo, los cursos de perfeccionamiento, distintos talleres o cursos que hacen los funcionarios y se van registrando, me ha tocado ver cambios y si se pudiera ver esto no se producirían estos cambios, la asignación de funciones tiene que estar estrictamente a los perfiles de las personas, sería bueno que pudiéramos tratar en el próximo concejo, que personal nos diga cuál es la política del municipio en el tema, todos deberían ser convocados a hacer distintas capacitaciones

Don Mario **Ulloa**: otro tema, con Secpla ya partimos con el tema del presupuesto, y pediría antes que termine septiembre hacer una reunión con el concejo para mostrar cómo va el trabajo del presupuesto, en cuanto a los ingresos que vamos a percibir el próximo año

El señor Jorge **Guaico**: ¿aprobado?

El concejal **González**: aprobado

El concejal **Mallea**: aprobado

El concejal **Pérez**: aprobado
El concejal **Henríquez**: aprobado
El concejal **Ramírez**: aprobado
El concejal **Martínez**: aprobado
El **Presidente** del Concejo: aprobado

El Concejo aprueba por unanimidad de sus miembros el Presidente del Concejo Don Darío Jerez y los concejales Pedro Martínez, Juan González, Javier Ramírez, Ramón Mallea, Fernando Pérez y Alexander Henríquez, Adjudicación licitación pública "Provisión, implementación y mantenimiento de programas computacionales de gestión para la Municipalidad de Melipilla" ID N°2673-28-LP13, al oferente Cas Chile S.A, por 138 UF mensuales (\$3.153.668.- con valor UF de 22.852,67 al 9 de julio).

APROBADO SEGÚN ACUERDO N°0218.

3.2.- MEMORÁNDUM N°66, DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS, PATENTE DE ALCOHOLES SOCIEDAD SÁNCHEZ Y MORA LIMITADA.

Don Carlo **Gutiérrez**: es una patente de restorán clase C-, de acuerdo al informe de carabineros, se estableció que cumple con los requisitos establecido por la ley, en cuanto al informe de la dirección de obras, cuenta con los permisos de edificación y el certificado de la junta de vecinos Villa Tal Tal señala que no tiene reparo en que dicho local obtenga la patente, cumple con la normativa y puede otorgarse

El señor Jorge **Guaico**: ¿aprobado?

El concejal **González**: aprobado
El concejal **Mallea**: aprobado
El concejal **Pérez**: aprobado
El concejal **Henríquez**: aprobado
El concejal **Ramírez**: aprobado
El concejal **Martínez**: aprobado
El **Presidente** del Concejo: aprobado

El Concejo aprueba por unanimidad de sus miembros el Presidente del Concejo Don Darío Jerez y los concejales Pedro Martínez, Juan González, Javier Ramírez, Ramón Mallea, Fernando Pérez y Alexander Henríquez, Patente de Restaurante clase C-1, a sociedad Sánchez y Mora Limitada, en el domicilio Vicuña Mackenna N°0742, local 104-105, comuna de Melipilla.

APROBADO SEGÚN ACUERDO N°0219.

3.3.- MEMORÁNDUM N°69, DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS, PATENTE DE EXPENDIO DE CERVEZAS SOCIEDAD INVERSIONES MELIPILLA LIMITADA.

Don Carlo **Gutiérrez**: esta es una patente clase C-, también cuenta con informe de carabinero positivo que dice que cumple con los requisitos establecido en la ley, también la junta de vecinos Libertad Valdés autoriza, también este expediente cuenta con todos los requisitos que exige la ley de alcoholes

El señor Jorge **Guaico**: ¿aprobado?

El concejal **González**: aprobado
El concejal **Mallea**: aprobado
El concejal **Pérez**: aprobado
El concejal **Henríquez**: aprobado
El concejal **Ramírez**: aprobado
El concejal **Martínez**: aprobado
El **Presidente** del Concejo: aprobado

El Concejo aprueba por unanimidad de sus miembros el Presidente del Concejo Don Darío Jerez y los concejales Pedro Martínez, Juan González, Javier Ramírez, Ramón Mallea, Fernando Pérez y Alexander Henríquez, transferencia de Patente de cervezas clase C1, en el domicilio de Arturo Prat N°739 Melipilla, desde el nombre de Jorge Luis Cordero Sánchez a Sociedad de Inversiones Melipilla Limitada.

APROBADO SEGÚN ACUERDO N°0220.

3.4.- MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA N°4

Don Mario **Ulloa**: solo es para entregarla, la idea es que en la semana la podamos conversar

El concejal **Ramírez**: yo quiero traer a colación una cosa y es que todas las modificación presupuestaria que estuviera visada por control, a objeto que nos diera garantía que no va en desmedro o abuso presupuestario

Don Mario **Ulloa**: esta visada por control, la idea es que el próximo lunes control este presente para darle una vuelta, yo estoy disponible en la semana por si alguien tiene una duda

El concejal **Mallea**: hay en el punto aumento de gastos dice educación aparecen 500 millones y 116 en total 616

Don Mario **Ulloa**: ese es un tema que tenemos que conversarlo

El concejal **Mallea**: en las circunstancias que esta la corporación, yo no voy a votar nada porque no están las cosas claras, la idea es poder responder

3.5.-MEMORANDUM N°418, SECPLA, CONSTRUCCIÓN CONSULTORIO PAHUILMO.

Don Mario **Ulloa**: se está trabajando hace dos semanas con la corporación y la comunidad en sentido de construir un mejor recinto de salud para la comunidad, nosotros estamos pasando de una posta a un consultorio, hay un monto con la idea que el gobierno regional nos da el RS para comenzar a trabajar el diseño, yo lo que le pido es una formalidad ya que es un tema que también hay que conversarlo con la corporación y esto debería incluirse en el percapita que nosotros tendríamos en ese consultorio, habría un aumento de personas, yo creo que esto es una excelente noticia

El concejal **Mallea**: ¿a que nos comprometemos con esto?, de cuanto estaríamos en condiciones de subir el ingreso que tenemos

Don Mario **Ulloa**: habría que calcular el percapita a la fecha, pero estaría dentro de los costos que tenemos actualizado

El concejal **Mallea**: podemos aprobarlo ahora o podemos aprobarlo cuando esté presente la gerente de la corporación

Don Mario **Ulloa**: esta es una formalidad en sentido que recién esto se va a ver, lo concreto de la inversión es que estamos pasando de un edificio 110 metros cuadrados a casi 1200 metros cuadrados

El concejal **González**: la duda que tengo yo es si podemos votar, ya que no está el alcalde

El concejal **Mallea**: acordemos una reunión lo antes posible esta semana

El señor Jorge **Guaico**: ¿aprobado?

El concejal **González**: aprobado

El concejal **Mallea**: aprobado

El concejal **Pérez**: aprobado

El concejal **Henríquez**: aprobado

El concejal **Ramírez**: aprobado

El concejal **Martínez**: aprobado

El **Presidente** del Concejo: aprobado

El Concejo aprueba por unanimidad de sus miembros el Presidente del Concejo Don Darío Jerez y los concejales Pedro Martínez, Juan González, Javier Ramírez, Ramón Mallea, Fernando Pérez y Alexander Henríquez, Realizar reunión extraordinaria el día lunes 9 de septiembre de 2013, a las 15:00 horas, en el Salón Carrera, para tratar el tema de construcción consultorio Puhuilmo.

APROBADO SEGÚN ACUERDO N°0221.

Don Mario **Ulloa**: quiero contarles de un documento que nos llegó el viernes, invitando a exponer nuestro proyecto de edificio consistorial, hoy día nos reunimos con la comisión de coordinación en pleno, donde mostramos nuestro proyecto y yo diría que es una muy buena noticia porque fue acogida nuestro proyecto y le pidieron al alcalde la posibilidad de que el concejo sesionara en Melipilla en los próximos días, yo creo que nos va a llegar la noticia en los próximos días y analizar en concreto de aprobarnos este proyecto o darnos un anticipo para partir nosotros con este proyecto este año, yo creo que no solo para los trabajamos en esta repartición si no también para la comunidad de Melipilla va a ser bastante buena noticia, nosotros tenemos retribuidos solamente los puntos del municipio en 7 y la corporación está distribuido en 20 puntos más, estamos dando un servicio bastante mala a la comunidad en ese sentido, nosotros solo como municipio estamos pagando 6 millones de pesos mensuales en arriendos, solo pasarles esa noticia que fue acogido el proyecto y tendríamos una respuesta, agradecer a todas las bancadas que hicieron presentes en el concejo que habían recibido los llamados de ustedes para sacar este proyecto adelante, el proyecto que ustedes eligieron mantiene la fachada de nuestro edificio y la construcción del valle central, ojala que en la próxima sesión de concejo que se va hacer acá en Melipilla, veamos este tema, el segundo tema que va a tratar es el del metrotren se le va a pedir a efe que venga a exponer el tema.

El **Presidente** del Concejo: yo le voy a pedir a si les parece, escuchar a unos folcloristas que quieren dar un esquinazo al concejo a propósito de la bienvenida de las fiestas patrias

4.- VARIOS CONCEJALES

4.1.- VARIOS CONCEJAL RAMÍREZ

- PROBLEMA CON EMELECTRIC

El Concejal **Ramírez**: a propósito de la problemática y del informe que estamos esperando sobre la mantención de luminarias de la empresa Emelectric, yo me reuní con la empresa y ellos me comentan que estarían al día con las prestaciones para la municipalidad, si bien es cierto existe un contrato el no tendría reposiciones y cualquier otro tipo de respuestas ellos estarían absolutamente al día, me preocupa el tema y me gustaría saber dónde está el problema, me gustaría que nos pudiéramos juntar con la empresa para saber dónde está la falta de respuesta que al final no hay una respuesta, me gustaría que pudieran organizar una reunión.

- BALACERAS EN POBLACIÓN PADRE DEMETRIO

El Concejal **Ramírez**: este es un tema que me preocupa sobremanera y que se ha agudizado estos últimos días, me preocupa por la venida del 11 de septiembre, ya es un escándalo las balaceras que hay en la población Padre Demetrio a plena luz del día, es un tema que requiere enfrentarse con la mayor severidad de nuestras policías, de nuestras autoridades, me preocupa la poca sensación de inseguridad que tienen, tal vez pedir una reunión con la jefatura de carabineros para ver el tema

Don José **Guerra**: nosotros el viernes en la tarde tuvimos una reunión bien extensa con la gerencia y todos los equipos técnicos, y estamos viendo el tema del servicio que nos entrega Emelectric, efectivamente hay algunos detalles que hay que ir trabajando, Secpla le hizo llegar a Emelectric una lista con 80 cajas que están bajas y se puede interrumpir la energía, ese es un tema que tenemos que ver, hay una buena noticia en términos del apoyo que nos está dando la AMUR

Don Mario **Ulloa**: invitado concejal, hicimos una reunión, nosotros nos coordinamos cada 15 días, hay un punto por problema que hubo un robo de cables, no creo que podemos esperar más tiempo para solucionar esto, nosotros logramos este año un cambio en las tarifas

El **Presidente** del Concejo: cuando se tiene esta conversación o se reanuda con Emelectric yo creo que también hay que llevar algunos antecedentes que registramos de los pobladores que han hecho cientos de denuncias y de una u otra forma a las luz indica que el responsable es Emelectric, segundo tema encuentro de suma patudes que la municipalidad tenga que pagar cosas que le competen a quien nos está prestando el servicio

El concejal **Mallea**: esto no es nuevo, nosotros compramos un servicio y son ellos los responsables, tienen que resolver el tema, esta lucha con Emelectric no es nueva, y yo creo que debemos ser firmes en cumplir la función que tienen en el contrato con nosotros

El concejal **Ramírez**: la razón de mi reunión con Emelectric, fue por los constantes reclamos de los vecinos en especial los del sector norte que todavía se les cae la luz.

4.2 VARIOS CONCEJAL HENRÍQUEZ

- ACTIVIDADES ANIVERSARIO DE MELIPILLA

El Concejal **Henríquez**: el próximo mes, en octubre va a estar de aniversario Melipilla y quisiera ver puede estar dentro de las posibilidades volver con el concurso pintando Melipilla, ya que muchos artistas locales los han pedido, y estamos pronto a traer el centro cultural y se podrían poner estos cuadros, no sé si mis colegas quieren agregar algo

El **Presidente** del Concejo: yo creo que es una buena idea el concurso que menciona, atrajo bastantes personas, tuvo buena acogida, me adhiero a la idea planteada por el concejal Henríquez

El concejal **Mallea**: hace un tiempo yo pregunte qué había pasado con todas esas pinturas que la municipalidad logro a través de esos concursos, es una excelente idea y debiéramos estudiar ese tema, yo creo que tenemos que hacer acciones concretas para el 11 de septiembre

Don Jorge Guaico: ¿se tomaría un acuerdo?

El Presidente del Concejo: si

El concejal Ramírez: y pollo, gallinas y gallos

El señor Jorge **Guaico**: ¿aprobado?

El concejal **González**: aprobado

El concejal **Mallea**: aprobado

El concejal **Pérez**: aprobado

El concejal **Henríquez**: aprobado

El concejal **Ramírez**: aprobado

El concejal **Martínez**: aprobado

El **Presidente** del Concejo: aprobado

El Concejo aprueba por unanimidad de sus miembros el Presidente del Concejo Don Darío Jerez y los concejales Pedro Martínez, Juan González, Javier Ramírez, Ramón Mallea, Fernando Pérez y Alexander Henríquez, considerar dentro de las actividades de aniversario de Melipilla los concursos "Pintando Melipilla" y "Pollos, gallinas y gallos".

APROBADO SEGÚN ACUERDO N°0222.

5.- VARIOS PÚBLICOS

5.1.- SITUACIÓN SEÑORA YASNA PIÑA

Doña Yasna **Piña**: nosotros venimos de El Cardal, por el tema de la perrera que esta ilegal, todos sabes que esta, y nadie hace nada, no nos dejan dormir los perros

El **Presidente** del Concejo: ese tema se había hablado aquí

Don José **Guerra**: nosotros hicimos una inspección en conjunto con el seremi de salud, constatamos el hecho y estamos a la espera de evacuar los informes, nosotros entendemos que ese lugar no tiene ningún permiso por lo tanto vamos a ejercer todas las acciones legales, nosotros hemos tomado contacto con la señorita que está encargada

Doña Yasna **Piña**: ella no vive ahí, entonces no sabe lo que pasa

Don Carlos **Núñez**: ese canil esta de forma ilegal ahí, se han hecho las fiscalizaciones en la seremi de salud primero para ver las condiciones que se encontraban los perros y también por el tema del olor y de los ruidos, todos los

antecedentes e informes van a ser enviados a la fiscalía, el seremi quedo de hacer una fiscalización al hogar de la señora que tiene la misma problemática

El concejal **González**: yo creo que ellos tienen razón, yo creo que la Municipalidad tiene que actuar rápidamente e interponer un recurso en la fiscalía y tratar de demandar a la dueña

Don José **Guerra**: nosotros vamos a presentar los antecedentes a la fiscalía para ordenar la clausura.

5.2.- SITUACION SEÑOR BENIGNO CABEZAS

Don Benigno **Cabezas**: resulta que el viernes me tenía que operar en Santiago y me llamaron porque estaban midiendo de nuevo el río Chocalán pero a mí me dejan 300 metros y me ponen piedras, y quiero saber quien fue el que midió el río, que me quiten la concesión y me voy porque ya me quitaron una parte y no tengo en que trabajar

El **Presidente** del Concejo: don Carlos Núñez veamos el tema

Don Carlos **Núñez**: ese tema lo revisa el inspector de la dirección de obras

Don José **Guerra**: vamos a pedirle al señor Mejías que se comunique con usted, es esta viendo el tema del río

El concejal **González**: fui al sector y me mostraron una zanja que hizo una máquina y así habrían demarcado el sitio límite de don Benigno, su vecino me mostro que el señor Valdés recibe escombros

El **Presidente** del Concejo: hay que ver el tema de la fiscalización, porque una persona no puede llegar y sacar, tiene que haber un respeto por la concesión de río, pedir información a la DOM

El concejal **González**: yo pediría que nos invitaran al río, para ver cómo opera el tema, el miércoles

El Presidente del Concejo: a las 3 de la tarde.

5.3.-SITUACION SEÑOR JAIME LILLO

Don Jaime **Lillo**: yo llegué a Melipilla por motivos de rehabilitación a la granja de Popeta, y tuve problemas y tuve que salir, doy a gracias a una persona de Popeta que me ayudo a conseguir un permiso ambulante, lo que yo estoy solicitando en este momento es que me den para trabajar en la feria, porque ambulante no me alcanza, yo vendo juegos didácticos, había mandado una carta para vender afuera del líder, pero no me han respondido, yo estoy en la agrupación dentro de la feria, me dieron un concejo para que viniera acá, yo quiero el permiso para no tener problemas con carabineros e inspectores, por eso estoy exponiendo para que me tomen en consideración

Don José **Guerra**: vamos a revisar si existe algo, el día miércoles en la mañana usted podría venir a mi oficina para conversar

El concejal **Mallea**: yo he estado en la feria, y me encontré con personas de Santiago y de otros lugares y que están trabajando, yo creo que tenemos que dejar los espacios que nos quedan para la gente modesta y que sean de Melipilla,

tomemos las medida, yo se que se ha hecho un trabajo con seriedad pero creo que tenemos que profundizarlo

Don Carlos **Núñez**: desde octubre del año 2012 no estamos entregando permisos y la única opción es que un dirigente nos envíe una carta que un tiempo un socio no está trabajando, el tema de don Ramón es cierto, hay gente que no es de Melipilla y está trabajando, estamos haciendo una demarcación de la feria libre así carabineros va a poder hacer una mejor fiscalización

El concejal **González**: yo creo que todos estos espacios de generación de empleos deben ser para gente de Melipilla

El **Presidente** del Concejo: eso creo que hay que regularlo, creo que se tiene que regular el tamaño de los carros

El concejal **Pérez**: fui elegido para ser presidente de la comisión de ferias, y hoy estuve hablando informalmente con un grupo de feriantes y la idea es echarla andar lo antes posible, a la brevedad les estaría enviando una invitación para que conformemos lo más posible la comisión de ferias para ver estos temas

5.4.- SITUACIÓN SEÑOR ERASMO LOYOLA

Don Erasmo **Loyola**: el caso mío es de un accidente que ocurrió en Vicuña Mackenna, esto va a cumplir casi 2 años, está en conocimiento de la Municipalidad, hable con abogados de jurídico y siempre me dijeron que me iban a dar una respuesta, aquí están los documentos, se cayó una rama encima de mi auto, yo trabajo en locomoción colectiva, yo estoy cobrando los daños del auto, me gustaría que me dieran una respuesta

El Presidente del Concejo: ¿usted hablo con alguien de acá?

Don Erasmo **Loyola**: yo hable en jurídico

Don Carlo **Gutiérrez**: yo no tengo conocimiento del caso, se debería haber presentado una demanda civil, las personas que sufren estos hechos nosotros la información que les damos es que presente una demanda, no podemos llegar a un acuerdo sin que ellos hayan hecho una demanda, la prescripción depende de la acción

Don José **Guerra**: pidámosle a jurídico una entrevista con el

Don Carlo **Gutiérrez**: nosotros no podemos negociar ni llegar a acuerdo.

5.5.- SITUACIÓN SEÑORA DORA TORO

Doña Dora **Toro**: nosotros el año pasado celebramos las fiestas patria en la calle 18 de septiembre, no tuvimos ningún problema, toda la vida se han hecho las celebraciones ahí, nosotros mandamos una solicitud, pero nos entregaron este informe de factibilidad de carabinero diciendo que no se podía hacer

Don José **Guerra**: durante las dos últimas actividades que se han generado, se han hecho más actividades, en las últimas actividades que se hicieron converso el capitán de carabineros y ellos me dicen que tienen una incomodidad grande porque hubo una serie de incomodidades o situaciones que atentaban contra la seguridad del recinto policial por el hecho de estar colindante y nos pidió que nos pudiéramos abstener del tema, yo respondí por escrito, esto se

ampara en la ley donde dice que no puede haber venta de alcohol a menos de 100 metros de un colegio o recinto policial, por lo tanto nosotros no tenemos problema en autorizar pero con un informe negativo de carabineros, nosotros como municipalidad tenemos que abstenerlo en autorizar un evento de esta naturaleza, no hay problema en otro lado

El concejal **González**: lamentablemente ningún funcionario público puede autorizar una actividad donde se vendan bebidas alcohólicas a menos de 100 metros de un colegio o un establecimiento policial, está vulnerando la ley

El concejal **Mallea**: yo creo que la norma está establecida para actividades como restoranes o expendio de bebidas alcohólicas en relación a colegios pero como una actividad permanente

Don Carlos **Núñez**: creo que debiéramos esperar el 5 de este mes tenemos una reunión con el Seremi de salud, hay varios lugares que el seremi de salud esta objetando a raíz de año pasado, básicamente por el tema de los baños, sería bueno esperar la carta

El **Presidente** del Concejo: es rescatable lo que dice el concejal Mallea, hay un tema de que los colegios no funcionan, hay un espacio, esperemos lo que diga el Seremi

Doña Dora **Toro**: nosotros les pedimos la sede a la junta de vecinos y esto nos pidieron un millón doscientos, la idea es mostrar la parte folclórica

Don José **Guerra**: yo voy a hablar con ellos.

5.6.- SITUACIÓN SEÑOR JUAN SANDOVAL

Don Juan **Sandoval**: la semana pasada se les entrego una copia de la redición, nosotros estamos esperando la posibilidad que nos puedan ayudar en cuanto a la subvención, nosotros necesitamos tener una respuesta pronta para ver en que nos van a ayudar, ahora les voy a entregar un informe técnico de cómo trabajamos nosotros a nivel de futbol joven, hay un cierre perimetral n la cancha y es de espino, las quejas que tenemos es que los balones se pasan pinchando, se podría cambiar eso por ligustrinas o spot publicitario, eso le afecta a todos los club que hacen deportes

El concejal **Mallea**: ¿yo quiero saber si se está cumpliendo el comodato a favor del club deportivo Werchez?, me pueden contestar en otra oportunidad si quieren

5.7.- SITUACIÓN SEÑOR PEDRO SÁNCHEZ

Don Pedro **Sánchez**: no se ha ido a solucionar el problema de la calle las Camelias, Arza y hoy día en calle Barros carabinero de chile puso un terraplen sobre la vereda que obstaculiza el paso a las personas sobre todo minusválidos, ellos deberían haber bajado la entrada y no perjudicar a aquellas personas que muy concurrido el lugar, en vicuña Mackenna se pusieron dos postes publicitarios al lado de una bomba de bencina sobre la vereda, en la calle las Camelias se han

producido dos accidentes esta semana, ¿hasta cuándo van a esperar?, yo voy a seguir siendo pesado hasta respondan

El concejal **Mallea**: tenemos al administrador acá, yo creo que debiéramos ir y evaluar la situación, tomar las medidas correctivas porque ahora se agrega el tema de Barros, son temas que creo que tienen solución

El **Presidente** del Concejo: antes de terminar, estamos citados mañana a las 6 de la tarde con la institucionalidad y el encargado cultural, yo plantie en el concejo que nosotros no habíamos tenido ninguna invitación por la parte cultural, en vista de eso el señor Bustos nos invita para mañana para que tengamos la primera reunión de acercamiento con el encargado de cultura

El concejal **González**: además la invitación es para asistir con la comisión del cabildo.

Siendo las 19:43 horas se levanta la Sesión.

RESUMEN DE ACUERDOS:

ACUERDO N°0218: El Concejo aprueba por unanimidad de sus miembros el Presidente del Concejo Don Darío Jerez y los concejales Pedro Martínez, Juan González, Javier Ramírez, Ramón Mallea, Fernando Pérez y Alexander Henríquez, Adjudicación licitación pública “Provisión, implementación y mantenimiento de programas computacionales de gestión para la Municipalidad de Melipilla” ID N°2673-28-LP13, al oferente Cas Chile S.A, por 138 UF mensuales (\$3.153.668.- con valor UF de 22.852,67 al 9 de julio).

(Página 7-8)

ACUERDO N°0219: El Concejo aprueba por unanimidad de sus miembros el Presidente del Concejo Don Darío Jerez y los concejales Pedro Martínez, Juan González, Javier Ramírez, Ramón Mallea, Fernando Pérez y Alexander Henríquez, Patente de Restaurante clase C-1, a sociedad Sánchez y Mora Limitada, en el domicilio Vicuña Mackenna N°0742, local 104-105, comuna de Melipilla.

(Página 8)

ACUERDO N°0220: El Concejo aprueba por unanimidad de sus miembros el Presidente del Concejo Don Darío Jerez y los concejales Pedro Martínez, Juan González, Javier Ramírez, Ramón Mallea, Fernando Pérez y Alexander Henríquez, transferencia de Patente de cervezas clase C1, en el domicilio de Arturo Prat N°739 Melipilla, desde el nombre de Jorge Luis Cordero Sánchez a Sociedad de Inversiones Melipilla Limitada.

(Página 8-9)

ACUERDO N°0221: El Concejo aprueba por unanimidad de sus miembros el Presidente del Concejo Don Darío Jerez y los concejales Pedro Martínez, Juan

González, Javier Ramírez, Ramón Mallea, Fernando Pérez y Alexander Henríquez, Realizar reunión extraordinaria el día lunes 9 de septiembre de 2013, a las 15:00 horas, en el Salón Carrera, para tratar el tema de construcción consultorio Puhuilmo.

(Página 9-10)

ACUERDO N°222: El Concejo aprueba por unanimidad de sus miembros el Presidente del Concejo Don Darío Jerez y los concejales Pedro Martínez, Juan González, Javier Ramírez, Ramón Mallea, Fernando Pérez y Alexander Henríquez, considerar dentro de las actividades de aniversario de Melipilla los concursos “Pintando Melipilla” y “Pollos, gallinas y gallos”.

(Páginas 11-12)

Doy fe,

A handwritten signature in blue ink is written over a circular official stamp. The stamp contains the text "MUNICIPALIDAD DE MELIPILLA" and "SECRETARÍA MUNICIPAL" around its perimeter.

JORGE GUAICO MADRID
SECRETARIO MUNICIPAL