



PROYECTOS DE INVERSIÓN

NOMBRE PROYECTO: AREAS VERDES COMUNA DE MELIPILLA

MONTO DEL CONTRATO:

Monto mensual , 2011: \$ 45.505.150, este valor deberá ser reajustado cada año, de acuerdo al IPC del año anterior, hasta el año 2014 que finalizan dichos contratos.

Durante el transcurso del 2011, se intervinieron en la comuna de Melipilla, 357.912 m2 de áreas verdes, tanto en el sector urbano como rural .

Cabe señalar que 129.315 m2 de terreno se convirtieron en nuevas áreas verdes, éstas en su mayoría estaban convertidas en microbasurales, siendo focos de infección e inseguridad para la comunidad, siendo recuperados como espacios públicos que cuentan con bancas, basureros, juegos infantiles, arborización y césped, lo que ha permitido que la comunidad cuente con zonas de esparcimiento y recreación.

Además, se intervinieron 228.597 m2 de áreas verdes existentes, en las cuales se realizó un mejoramiento en cuanto al mobiliario urbano, plantación, delimitación entre césped y maicillo entre otros.

AREAS VERDES LICITADAS	CANTIDAD	M2 APROX.
AREAS VERDES EXISTENTES CON MEJORAMIENTO	104	228.597
AREAS VERDES NUEVAS	58	129.315
TOTAL	162	357.912

A modo de ejemplo de las áreas verdes licitadas, existe el "Parque Roberto Bruce Pruzzo" localizado en Gabriel García entre Salustio Hernández y Clodomiro Rosas, Población Padre Demetrio, superficie 29.353 m2, la cual dispone de zona de juegos infantiles, 2 canchas de baloncestos, 1 cancha de tenis en maicillo, 2 multicanchas baby y basket, bancas y basureros.



ANTES



AHORA

NOMBRE PROYECTO: ADQUISICIÓN OFICINA MUNICIPAL MUNIMOVIL, COMUNA DE MELIPILLA

FINANCIAMIENTO: FNDR

MONTO CONTRATADO: \$ 53.990.000

EMPRESA CONTRATADA: PIAMONTE S.A.

Vehículo totalmente equipado para desempeñarse como oficina municipal en terreno.

Esta Oficina –Móvil permite acortar la brecha de acceso a la información que se presenta entre los sectores rurales y la zona urbana, por esta razón se busca cubrir con igualdad de condiciones los lugares apartados, además de solucionar el tiempo y costo en el traslado que realizan estas comunidades.

Furgón Mercedes Benz Sprinter CDI 13,4 3.550cc.

Carro Carga: Contiene grupo electrógeno y se usa como bodega.

- Equipamiento Exterior

Toldo Pegable

Toldo Posterior

Mesa de aluminio y sillos portátiles

Focos Halógenos

Escenario

- Equipamiento Interior

7 Notebook HP 430

1 Impresora Canon MP 495

1 Dispositivo Internet Inalámbrico

1 GPS de Ruta

1 Sistema de Amplificación

1 Grupo Electrónico



NOMBRE PROYECTO: ADQUISICIÓN DE TRES BUSES PARA TRANSPORTE ESCOLAR EN MELIPILLA

FINANCIAMIENTO FNDR: \$ 249.991.500

FINANCIAMIENTO MUNICIPAL: \$ 28.258.498

PROYECTO TOTAL : \$ 278.249.998

EMPRESA CONTRATADA: COMISA S.A.

Consiste en la adquisición de tres buses tipo Pullman para transportar a escolares de diversos sectores rurales de la comuna a establecimientos de enseñanza media de la ciudad de Melipilla.

Con esto se busca lograr un medio de movilización seguro que traslade a los alumnos desde sus localidades a sus lugares de estudios, y de regreso a sus casas; facilitando el acceso de estos alumnos a sus centro educacionales.

Además se quiere disminuir la inasistencia, para de esta forma mejorar la subvención por alumno entregada por el Ministerio de Educación.

Bus,: marca Comil Modelo Versátil, sobre chasis Mercedes Benz modelo OF 1722, motor elect. OM-924 LA Euro III.

Equipado con: Piso en plástico antideslizante, Entreventanas y laterales del salón en tevinil, Techo interno revestido en fórmica, Paquetera con luz individual revestido en tevinil, Centro de paqueteras revestido en felpa, Pasamanos en el porta paquetes, Pared divisoria total con puerta, 44 Asientos Soft reclinables,Asientos revestidos frente en felpa.

NOMBRE DEL PROYECTO: ADQUISICION DE CIRCUITOS DEPORTIVOS COMUNA MELIPILLA-CIRCULAR 33 (PROYECTO POSTULADO)

Monto M\$ 319.736

Consiste en la adquisición de circuitos deportivos en áreas verdes, en el sector urbano y rural de la comuna de Melipilla, ya que existe una necesidad emergente por parte de la comunidad de realizar actividad física y combatir con la obesidad y sedentarismo.

La adquisición de circuitos deportivos corresponde a 55 Circuitos de 5 máquinas deportivas cada circuito, para ser instalados en 45 áreas verdes de la comuna, tanto sector urbano como rural.

Cada circuito se compone de 2 máquinas de Fuerza y/o Musculatura, 1 Máquina de Flexibilidad y /o Elongación, 1 Máquina Aeróbica y/o Cardiovascular y 1 Máquina Multifuncional, esto equivale a un total de 275 máquinas.

Estas máquinas son para hacer ejercicios, tienen demanda tanto en jóvenes como adultos mayores, ya que es una forma entretenida de hacer ejercicios sin costo para la comunidad.

1.- Áreas verdes en las cuales se está postulando circuitos deportivos:

Sector Urbano

	Localización	Población	Superficie (m2)
1	Calle Francia	Villa El Inca	4.688
2	Huáscar/ Pudeto y Cancha Rayada con El Roble	Tal Tal B	1.554
3	Angamos y Pudeto con Psje. Elqui	Tal Tal A	3.127
4	Cardenal Caro y Aurora de Chile	Karina	2.185

5	Gabriel García /Peaje (oriente)	Pobl. Padre Hurtado	3.679
6	Padre Luis Borremans	Martita Romanini	5.240
7	Martin Collins/ Alonso de Rivera	Campo Lindo	4.960
8	José Miguel Carrera con V.Mackenna	Boris Soler	1.872
9	Avda. Santiago con General San Martín	Manuel Rodríguez	2.664
10	Antonio Vivaldi / Beethoven y S.Bach/Hector Berlioz	Galilea I	6.394
11	Psje. Juan Emilio Pacull/ Psje.Alfredo Adduard/Johann S. Bach/Gabriel Donoso Roselot	Los Prados I	1.624
12	Regidor Francisco Bascuñan con Psje. Matilde Aljaro	Las Hortensias	1.313
13	Guzmán/Camino Rapel	La Cruz	1.393
14	Avda. Principal con Silva Chávez	Municipal	3.643
15	Porvenir con Manuel Rodríguez	Pobl.12 de Octubre	927
16	Carampangue (BNUP)	Teniente Merino	450
17	Séptimo de línea con Atacama	Dr. Fernández	1.288
18	La Vilcas/Avda El Cerro / Los Almendros	Altos del Parque I	5.819
19	Alejandro Venegas Cádiz/Eugenio Sotomayor Baeza	Colonial I	1.043
20	Lorgio Dañobeitia Humeres y Psje. Maria Cruzat de Madrid	Florencia II	3.413
21	Alejandro Venegas Cadiz /Hilda Reyes Catalan	Colonial II	1.158
22	Avda.Libertad/ Lago Peñuelas	Los Lagos	1.019
23	Merced/Carlos Aviles	Bernardo Leighthon	1.418

24	Lorgio Dañobeitia Humeres- Merced	Florencia I	3.512
25	Mons. Rene Vio Valdivieso entre Merced y V. Mackenna	Obispo Lizama	6.484
26	Área verde Vicuña Mackenna/ Merced	Solidaridad y Esfuerzo I	5.357
27	Merced /Tres Ponientes	Ilusiones Compartidas	2.114
28	Manutara /Policarpo Toro/Avda. Las Torres	Villa Los Toros	770
29	Vargas con Manuel Rodríguez	Rafael Sotomayor	1.000
30	Circunvalación y Carlos Aviles, frente a Canal Puangue y calle El Mirador	Chacra Marin y Hurtado	7.579
31	Gabriel Silva entre Salustio Hernández y Clodomiro Rosas	Padre Demetrio	29.353
32	Lorgio Dañobeitia Humeres con Libertad	Ex Fundo Los Jazmines	22.332

Sector Rural

n° Ubicación según plano	Localización	Población	Localidad	Superficie (m2)
33	El Espino/El Arrayán	Bollenes I	Bollenar	733
34	Avda. Valparaíso	Villa Las Camelias	Bollenar	1.406
35	Psje. A. Prat. Gimnasio Bollenar	La Gloria	Bollenar	620
36	Psje. Juan Pablo II	El Edén	Bollenar	402
37	Psje. Interior	Los Bollenes II	Bollenar	2.152
38	Interior	San José Obrero	San José Obrero	1.200
39	Pablo Neruda	El Esfuerzo de Codigua	Codigua	1.043
40	Camino 1/Calle Interior Codigua	San José de Codigua	Codigua	855
41	Los Molles/Los Olmos/Las Acacias	Pobl. Andrés Vicuña	Pabellón	1.990
42	Psjes. Interiores	Lomas de Cholqui	Lomas de Cholqui	1.650

43	Psjes. Interiores	Aldea I y II	Santa Rosa de Esmeralda	5.298
44	Psjes. Interiores	El Pimiento	Mallarauco	650
45	Psjes. Interiores	Sta. Clara	Sta. Clara de Mallarauco	1.798

Nota: * Áreas verdes que contarán con 3 circuitos de 5 máquinas, es decir, 15 máquinas cada uno.

NOMBRE PROYECTO: CONSTRUCCION CENTRO CULTURAL MELIPILLA.

FINANCIAMIENTO: FONDO NACIONAL DE DESARROLLO REGIONAL (FNDR)

MONTO APROBADO:

Obras civiles:	\$ 2.017.980.000
Equipamiento:	\$ 15.577.000
Equipos:	\$ 23.257.000
Asesoría Inspección Técnica	\$ 11.653.000

El nuevo Centro Cultural se localizará en el mismo terreno donde antaño fue construido el Teatro Serrano. El nuevo edificio tendrá 3 pisos de altura más una terraza, será de hormigón armado y entramado estructural de vigas y pilares metálicos. Con una superficie de 2.231 m².

Programa arquitectónico:

Un teatro para 400 espectadores

Un taller de artes visuales

Un taller de fotografía

Un taller de danza y teatro

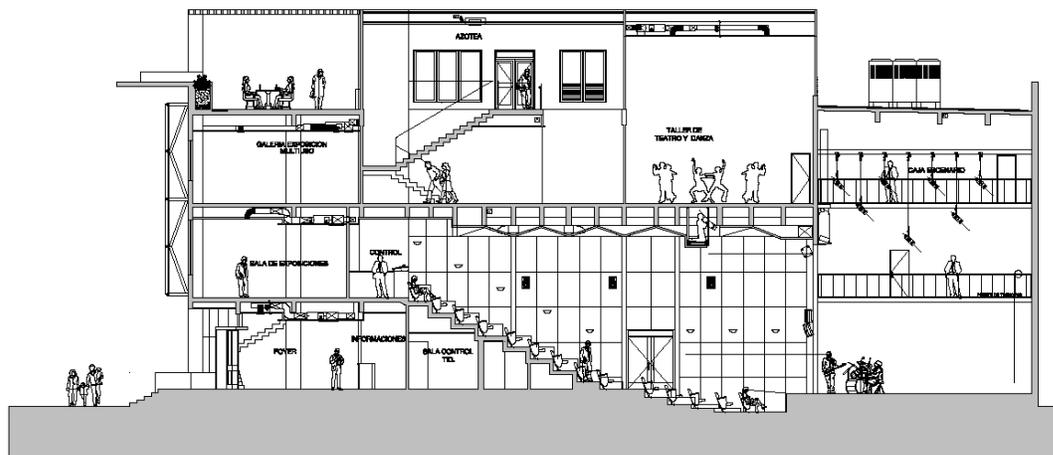
Un taller de música y canto

Una sala multiuso

Un foyer que además es sala de exposición temporal

Una terraza para eventos

Dependencias para la administración y funcionamiento del edificio



NOMBRE DEL PROYECTO: COSNTRUCCION CALLE PARDO

FINANCIAMIENTO: FNDR

MONTO FINANCIAMIENTO: \$ 2.102.698.003

APROBACION : RS DE LA SERPLAC METROPOLITANA

Se trata de la construcción de la pavimentación de la calle pardo tramo vicuña Mackenna- pasaje consultorio en toda su extensión alrededor de 16.540 m2 de hormigón.

A espera de al adjudicación de recursos por parte del Gobierno Regional.

Durante el segundo semestre, se obtuvo la Recomendación Social (RS), de dicho proyecto.



NOMBRE DEL PROYECTO: CONSTRUCCION CALLE SILVA CHAVEZ

FINANCIAMIENTO: FNDR

MONTO FINANCIAMIENTO: \$ 2.309.397. 324

APROBACION : RS DE LA SERPLAC METROPOLITANA

Se trata de la construcción de pavimentación de la calle Silva Chávez, tramo Vicuña Mackenna – Manuel Rodríguez en toda su extensión en hormigón.

A espera de la adjudicación de recursos por parte del Gobierno Regional

Durante el segundo semestre se obtuvo la Recomendación Social (RS)

Duración de las obras: 11 meses

Superficie 16.940 m.2 de Hormigón.



NOMBRE DEL PROYECTO: AMPLIACION AGUA `POTABLE PUANGUE

FINANCIAMIENTO: FNDR

MONTO CONTRATADO: \$ 577.468.797

EMPRESA CONTRATADA: OSCAR NUÑEZ SA.

PLAZO DE LA OBRA: 10 MESES

Se trata de la ampliación del sistema de agua potable rural de la localidad de Puangue. contempla la construcción de:

nuevas redes

un nuevo pozo

un estanque de 100 m³

Arranques para 70 familias del sector.



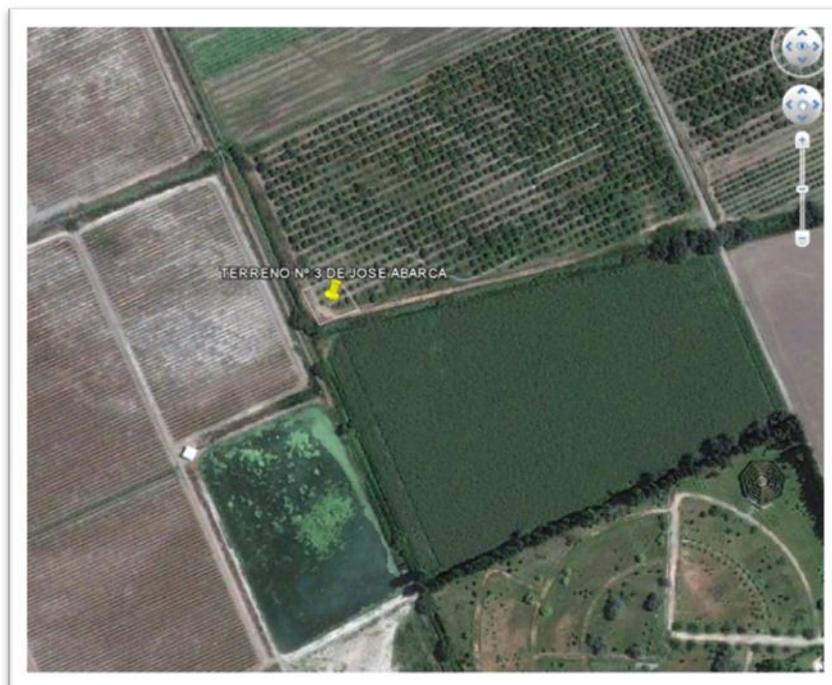
**NOMBRE DEL PROYECTO: ADQUISICION TERRENO PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS
SERVIDAS CODIGUA**

FINANCIAMIENTO: SUBDERE

MONTO CONTRATADO: \$ 35.000.000

PROPIETARIO: ANA MARIA MATTA MATTA:

Se trata de la adquisición de un terreno de 1 ha para la construcción de la futura planta de tratamiento de aguas servidas para el sistema de alcantarillado de la localidad de Codigua.



NOMBRE DEL PROYECTO: ADQUISICION DE TERRENO PARA PLANTA DE TRATAMIENTO SANTA VICTORIA DE MALLARAUCO

FINANCIAMIENTO: SUBDERE

MONTO FINANCIADO: \$ 17.000.000

PROPIETARIO: JUAN VELASQUEZ:

AREA: 0,5 HA.

Se trata de la adquisición de un terreno de 5.000 m² para la futura construcción de la planta de tratamiento de aguas servidas del proyecto de alcantarillado para los sectores de santa teresa de Mallarauco y santa victoria de Mallarauco.



NOMBRE DEL PROYECTO: ADQUIICION DE MAQUINARIAS PARA LA MUNICIPALIDAD DE MELIPILLA

FINANCIAMIENTO: CIRCULAR 33

MONTO FINANCIAMIENTO: \$ 828.589.000

APROBACION : A ESPERA DE APROBACION DEL GOBIERNO REGIONAL.

Se trata de la adquisición de la maquinaria necesaria que pueda cubrir las necesidades de la municipalidad especialmente para los trabajos a efectuar en el cierre del actual vertedero y la apertura de uno nuevo.

La maquinaria que se necesita es:

Un camión tolva

Una excavadora hidráulica

Un buldócer d-8

Un rodillo compactador



NOMBRE DEL PROYECTO: ADQUIICION DE VEHICULOS LIVIANOS Y PESADOS

FINANCIAMIENTO: CIRCULAR 33

MONTO FINANCIAMIENTO: \$ 174.721.000

APROBACION : A ESPERA DE APROBACION DEL GOBIERNO REGIONAL.

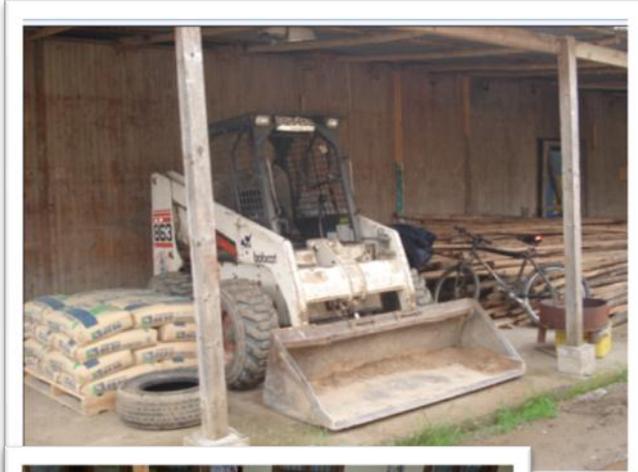
Se trata de la adquisición de vehículos livianos y pesados para las labores municipales tales como:

Reposición de 2 camionetas

Adquisición de 3 camionetas

Reposición de 2 camiones planos

Reposición de un mini cargador frontal



NOMBRE PROYECTO: CONSTRUCCIÓN POSTA RURAL EL PABELLÓN

FINANCIAMIENTO: Fondo Nacional de Desarrollo Regional FNDR

MONTO CONTRATADO

Obras Civiles: \$ 186.221.562

Equipamiento y Equipos: \$ 21.866.000

Asesoría Inspección Técnica: \$ 4.800.000

EMPRESA: Asfalto Vergara S.A.

El proyecto Construcción Posta Rural El Pabellón se encuentra terminado 100% obras civiles, con una inversión de \$ 186.221.562., y una superficie de 225m² construidos en albañilería reforzada en un piso, considerando 4 box clínico médico, Some, Baños Públicos, baños funcionarios, botiquín, casa residente. También contempla la adquisición de equipamiento y equipos.







NOMBRE OBRA: CONSTRUCCION SEDE SOCIAL LOS TALAVERAS I

FINANCIAMIENTO: PROGRAMA QUIERO MI BARRIO

MONTO CONTRATADO: \$39.661.351

EMPRESA CONTRATISTA: CONSTRUCCIONES E INVERSIONES JOYCO LTDA.

DESCRIPCION: Consiste en la Construcción de 130,94 m² m² de edificación el albañilería , en dos pisos, consta de Sala de Reuniones, Servicios Higiénicos, Cocina .



INICIO





TERMINO



NOMBRE OBRA: MEJORAMIENTO GIMNASIO POMAIRE

FINANCIAMIENTO: FONDO REGIONAL INVERSION LOCAL

MONTO CONTRATADO: \$37.526.00

EMPRESA CONTRATISTA: ADMINISTRACION DIRECTA EJECUTADA POR EL MUNICIPIO

DESCRIPCION: Consiste en el cambio completo de la Cubierta, mejoramiento de servicios higiénicos(pavimentos de cerámicos, cambio de artefactos, pintura, etc).



INICIO



TERMINO



NOMBRE OBRA: CONSTRUCCION Y RECONSTRUCCION VEREDAS COMUNA MELIPILLA (MELIPILLA-BOLENAR Y POMAIRES)

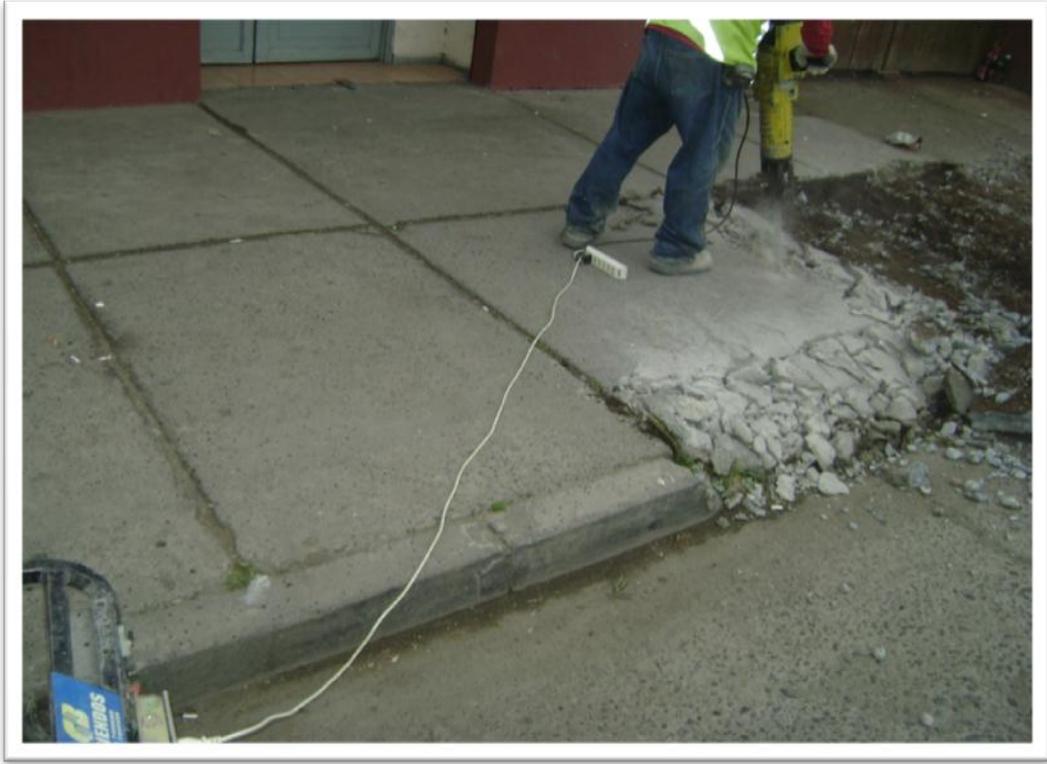
FINANCIAMIENTO: FONDO REGIONAL INICIATIVA LOCAL-TRANSANTIAGO

MONTO CONTRATADO: \$ 356.991.694

EMPRESA CONTRATISTA: ASFALTOS VERGARA S.A

DESCRIPCION: Consiste en construcción y reposición de veredas en 7 y 10 cm, con un total de en diversas calles de Melipilla, Pomaire y Bollenar como Calle Pardo, Fuenzalida, Egaña , VáldeS, Roberto Bravo, Guillermo Barros, Manuel Rodríguez, Los Maquis, Las Pataguas, Av. Anselmo Alarcon.

INICIO



EJECUCION



TERMINO





NOMBRE OBRA: MANTENCIONES VIALES

FINANCIAMIENTO: PROGRAMA MEJORAMIENTO URBANO- MUNICIPAL

MONTO CONTRATADO: \$ 27.000.000

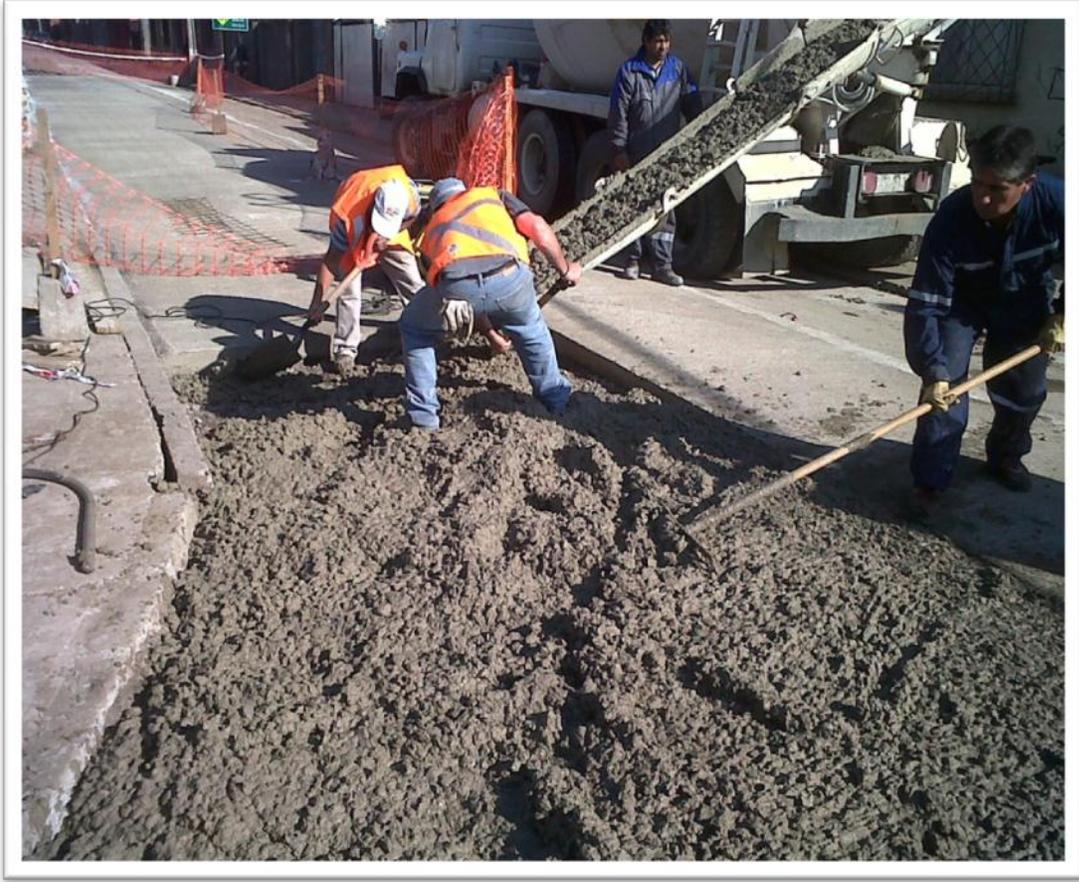
EMPRESA CONTRATISTA: ADMINISTRACION DIRECTA EJECUTADA POR EL MUNICIPIO

DESCRIPCION: Ejecución de trabajos de reparación de sectores de pavimentos en mal estado como Pardo esquina San Miguel, Hurtado esquina Valdés, Correa esquina Merced ,Alcalde esquina Av. Norte,etc.

INICIO



EJECUCION



TERMINO



NOMBRE OBRA: CONSTRUCCION TAPAS DE CAMARAS AGUAS LLUVIAS

FINANCIAMIENTO: FONDO REGIONAL INVERSION LOCAL

MONTO CONTRATADO: \$ 22.317.000

EMPRESA CONTRATISTA: ADMINISTRACION DIRECTA EJECUTADA POR EL MUNICIPIO

DESCRIPCION: Consiste en la Construcción e instalación de 65 Tapas de Cámaras de Aguas Lluvias , algunos lugares donde se instalaron son: Benítez con Pardo, Benítez con Silva Chávez, Pardo con San Miguel, Pardo con O'higgins, Serrano con Ugalde , etc.



NOMBRE OBRA: REPARACION DE CUELLOS MELIPILLA

FINANCIAMIENTO: PROGRAMA MEJORAMIENTO URBANO- MUNICIPAL

MONTO CONTRATADO: \$ 25.429.000

EMPRESA CONTRATISTA: ADMINISTRACION DIRECTA EJECUTADA POR EL MUNICIPIO

Ejecución de trabajos de reparación de pavimento en encuentros de Calles como Daniel Durán esquina Camino Viejo, Lago Puyehue esquina Lago Todos los Santos, Lago Puyehue esquina Lago Vichuquén.



NOMBRE OBRA: CONSTRUCCION MULTICANCHA ASFALTADA LOS TALAVERAS I

FINANCIAMIENTO: PROGRAMA QUIERO MI BARRIO

MONTO CONTRATADO: \$ 37.060.839

EMPRESA CONTRATISTA: COSNSTRUCTORA VIMA.

DESCRIPCION: La obra consiste en la construcción de una multicnacha de 547 m² , con cierre perimetral , demarcación, iluminación y equipamiento deportivo (arcos Baby fútbol, Basquetboll y Voleyball)



NOMBRE OBRA: CONSTRUCCION MULTICANCHA TECHADA LOS TALAVERAS II

FINANCIAMIENTO: PROGRAMA QUIERO MI BARRIO

MONTO CONTRATADO: \$ 84.730.971

EMPRESA CONTRATISTA: CONSTRUCTORA VIMA.

La obra consiste en la construcción de una multicancha techada de 547 m², con demarcación para Baby Fútbol, Basquetboll, Voleyboll, ademas de su implementación deportiva, esta se entrega con cierre perimetral completo e iluminación.





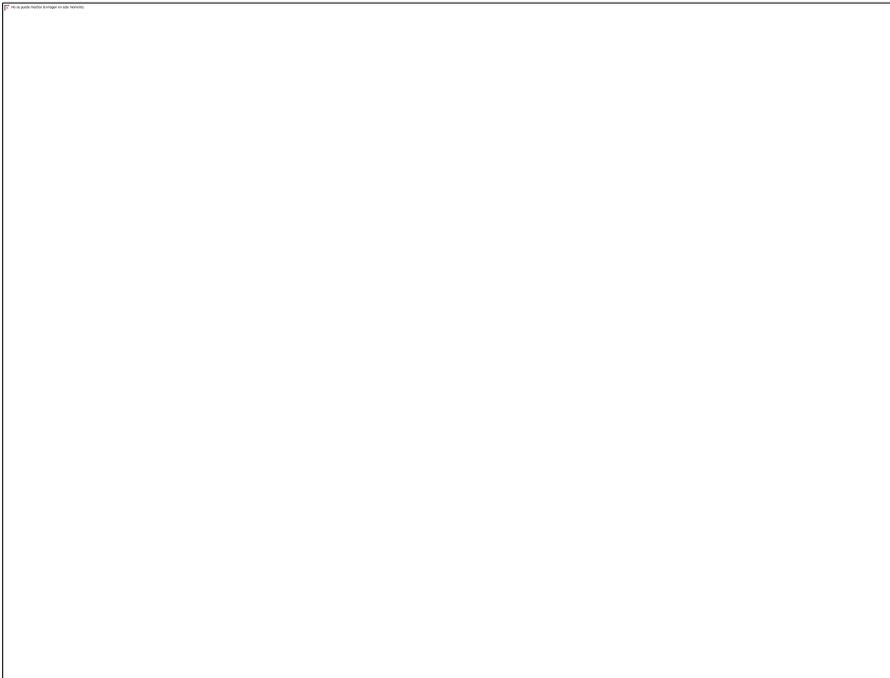
NOMBRE OBRA: CONSTRUCCION SEDE SOCIAL LOS TALAVERAS II

FINANCIAMIENTO: QUIERO MI BARRIO

MONTO CONTRATADO: 48.772.594

EMPRESA CONTRATISTA:CONSTRUCTORA VIMA.

DESCRIPCION: Consiste en la construcción de una edificación de 1 piso que consta de 88,32 m2Sala de Reuniones, Servicios Sanitarios, Cocina, Camarines.



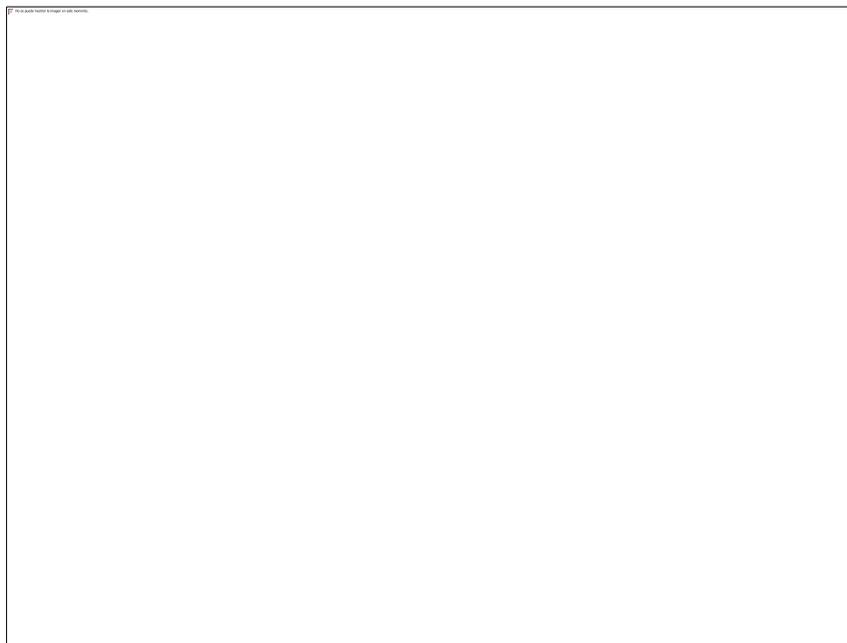
NOMBRE OBRA: CONSTRUCCION PLAZA LOS TALAVERAS

FINANCIAMIENTO: QUIERO MI BARRIO

MONTO CONTRATADO: 54.398.120

EMPRESA CONTRATISTA: CONSTRUCTORA VIMA.

Consiste en la construcción de m2 de areas verdes, con su respectiva Iluminación, Juegos infantiles y Riego Automático.



NOMBRE OBRA: MEJOARAMIENTO AGUA POTABLE RURAL SECTOR PUANGUE

FINANCIAMIENTO:GOBIERNO REGIONAL

MONTO CONTRATADO: \$577.468.797

EMPRESA CONTRATISTA: Oscar Nuñez SpA

DESCRIPCION: Consiste en la Construcción de 5.600 ml de redes , un estanque elevado de 30 mts de altura con una capacidad de 200 m3 y un sondaje de 150 mts y sus respectivos arranques.







NOMBRE PROYECTO CONSTRUCCION DE DOS CUARTELES DE BOMBEROS MELIPILLA.

FINANCIAMIENTO : FONDO NACIONAL DE DESARROLLO REGIONAL FNDR

MONTO APROBADO

Obras civiles \$ 914.331.000

Equipos \$ 43.876.000

Equipamiento \$ 37.860.000

Asesoría Inspección Técnica \$ 7.215.000

DESCRIPCION:

Consiste en la construcción de dos cuarteles de bomberos para la segunda y tercera compañía con una superficie de 751 m2 cada una, en albañilería reforzada, en dos pisos, que consta de sala de

guardia, salón de actos, duchas, baños, sala de máquina, dormitorios, más equipamiento correspondiente, ubicadas en terreno adquirido por la Municipalidad en Avenida Vicuña Mackenna N° 2140, y Terreno traspaso por SERVIU Metropolitano ubicado en costado poniente Cancha O'Higgins., Real Audiencia S/N°.

