

APRUEBA PROGRAMA "SERVICIOS JURIDICOS A LA COMUNIDAD" AÑO 2015, DIRECCIÓN ASESORÍA JURIDICA.

DECRETO EX. N° 2004

MELIPILLA,

19 JUN. 2015

LA ALCALDÍA DECRETO HOY LO SIGUIENTE:

VISTOS:

- a) El Decreto N° 109, de fecha 18 de diciembre de 2014, que Aprueba el Presupuesto Municipal para el año 2015;
- b) El Programa de Servicios Jurídicos a la Comunidad, enviado por la Dirección de Asesoría Jurídica
- c) El Memorandum Interno N° 115/2015, de fecha 08 de junio de 2015, del Director de Asesoría Jurídica;
- d) Las facultades conferidas por la Ley N° 18.695, del año 1988, Orgánica Constitucional de Municipalidades y sus modificaciones posteriores;

DECRETO:

1.- APRUEBASE, el **Programa Servicios Jurídicos a la Comunidad**, desarrollado por Abogados Externos Contratados a Honorarios por la Ilustre Municipalidad de Melipilla, Año 2015, elaborado por la Dirección de Asesoría Jurídica, que se adjuntan al presente Decreto, de acuerdo al detalle que a continuación se indica:

NOMBRE: Servicios Jurídicos a la Comunidad.

VALOR TOTAL: \$101.070.000.- (ciento un millones setenta mil pesos), incluye un monto de \$90.930.000.- (noventa millones novecientos treinta mil pesos), por concepto de honorarios profesional, y \$10.140.000.- (diez millones ciento cuarenta mil pesos), por concepto de gastos notariales, receptoriales, adquisición de computador, impresora y textos jurídicos.

Imputación Presupuestaria: 215-21-04-004 (Honorarios)

Finalidad: Regularización de Títulos de Dominio, Catastro Bienes Raíces, Servicios Jurídicos Especializados de Asesoría y Tramitación de Causas Judiciales, Orientación Jurídica a la Comunidad y Capacitación Jurídica a la Comunidad, entre otros, de acuerdo al Programa adjunto.

El Plazo de ejecución será de 2 meses, con fecha de término al 31 de agosto de 2015.

2.- DESIGNASE, como Coordinador al Director de Asesoría Jurídica don Carlo Gutierrez Aravena, Profesional de Planta, Grado 6° E.U.R., quien velará por el estricto cumplimiento de las actividades a ejecutar en aras del éxito del programa.

3.- La Dirección de Administración y Finanzas de la Ilustre Municipalidad de Melipilla, hará la provisión de los fondos necesarios para cumplir las obligaciones económicas que demanden la ejecución del Programa, acompañando los antecedentes de respaldo de los pagos, con la visación del Supervisor del Proyecto, a fin de permitir una debida y oportuna rendición de cuentas, conforme a las normas de la Contraloría General de la República.

Anótese, comuníquese y archívese.



CARLO GUTIERREZ ARAVENA
SECRETARIO MUNICIPAL
SUBROGANTE

CGA/JGS/CGA/MWS/ETC/ygs.-
DISTRIBUCIÓN:

- Secretaría Municipal
- Administración Municipal
- Dirección de Control
- Dirección Administración y Finanzas
- Dirección Asesoría Jurídica
- Administración y Personal
- Coordinador
- ARCHIVO OFICINA DE PARTES/



MARIO GEBAUER BRINGAS
ALCALDE
MUNICIPALIDAD DE MELIPILLA

MEMORANDUM INTERNO N° 115/ 2015

SECPLA


REF: Memorándum N° 3319, de fecha 20 de agosto de 2014, SECPLA y Memorándum N° 219, de fecha 01 de septiembre de 2014, de Dirección de Asesoría Jurídica.

MAT: Remite Modificación Programa Jurídico 2015 y solicita dictación de Decreto.

FECHA: 08 de Junio de 2015

DE: CARLO GUTIERREZ ARAVENA
DIRECTOR ASESORIA JURIDICA

A: ALFREDO BRUNA SILVA
ADMINISTRADOR MUNICIPAL

Junto con saludarle, Remito a Usted para efectos de la gestión de su Decreto, el Programa de Servicios Jurídicos a la Comunidad, el cual presenta modificaciones al remitido anteriormente.

El programa es desarrollado por abogados externos contratados a honorarios por la Ilustre Municipalidad de Melipilla para el año 2015, cuyo plazo de ejecución es de 12 meses, con fecha de término el 31 de diciembre de 2015.

Se adjunta detalle de Programa contenido en su descripción y fichas presupuestarias, por un valor total de **\$101.070.000**, incluyendo un monto de \$90.930.000.- por concepto de honorarios profesional y \$10.140.000- por concepto de gastos notariales, receptoriales, adquisición de computador, impresora y textos jurídicos.

Sin otro particular, saluda atentamente a usted.


CARLO GUTIERREZ ARAVENA
DIRECTOR ASESORIA JURIDICA
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MELIPILLA

CGA/lrv
Distribución
- Administrador Municipal
- SECPLA
- Archivo Jurídico

Melipilla
SUMA+COMUNIDAD
ILUSTRACIÓN MUNICIPALIDAD

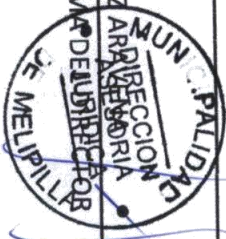
"SERVICIOS JURIDICOS A LA COMUNIDAD"

CODIGO PRESUPUESTARIO			DENOMINACION	VALOR SOLICITADO	VALOR APROBADO
SUB TITULO	ITEM	ASIG			
			RECURSOS HUMANOS	90.930.000	
			COMPUTADOR PC	400.000	
			IMPRESORA MULTIFUNCIONAL	120.000	
			CODIGOS Y LEYES	220.000	
			GASTOS NOTARIALES	3.000.000	
			NOTEBOOK	400.000	
			GASTOS RECEPTORIALES	6.000.000	
			TOTAL GASTOS	101.070.000	0

LUIS ALBERTO RIOS VIDAL

29027074

CARLO GUTIERREZ ARANGENORIA
NOMBRE Y FIRMA DEL DIRECTOR POR



Melipilla
SUMA+COMUNIDAD
ILUSTRACIÓN MUNICIPALIDAD

Melipilla
SUMA+COMUNIDAD
ILUSTRACIÓN MUNICIPALIDAD

CODIGO PRESUPUESTARIO			DENOMINACION	VALOR SOLICITADO	VALOR APROBADO
SUB TITULO	ITEM	ASIG			
			RECURSOS HUMANOS	14.100.000	
TOTAL GASTOS				14.100.000	0

LUIS ALBERTO RIOS VIDAL

MUN. CALIDAC
 DIRECCION
 DE ASESORIA
 TECNICA
 DEL DIRECTOR
 DE MELOTTA

ACTIVIDADES PARA LOGRAR EL OBJETIVO DEL SUBPROGRAMA		CUENTA:	
	PROGRAMA	SERVICIOS JURIDICOS A LA COMUNIDAD	
	SUBPROGRAMA	ORIENTACION JURIDICA A LA COMUNIDAD	

OBJETIVOS:

CONSISTE EN BRINDAR ORIENTACION JURIDICA A LA COMUNIDAD EN DIVERSAS MATERIAS DE INTERES GENERAL (CIVILES, PENALES, FAMILIA, LABORAL, DERECHOS DEL CONSUMIDOR, MATERIAS ORGANIZACIONALES)

METAS:

REGISTRO DE ATENCIONES JURIDICAS Y JORNADAS DE ORIENTACION EN TERRENO; FOCALIZANDO SECTORES Y VECINOS DOMICILIADOS EN LOCALIDADES Y POBLACIONES DE LA COMUNA QUE PRESENTAN DIFICULTAD ECONOMICA Y TERRITORIAL PARA ACCEDER A SERVICIOS DE ORIENTACION Y ASESORIA LEGAL

ACCIONES:

ORIENTACIONES JURIDICAS; PARTICIPACION DE JORNADAS EN TERRENO.

NOMBRE DEL RESPONSABLE
TELEFONO DEL ENCARGADO:

	LUIS ALBERTO RIOS VIDAL

CARLO GUTIERREZ ARAVENA
NOMBRE Y FIRMA DEL DIRECTOR DE LA MUNICIPALIDAD



CUENTA:	
PROGRAMA	SERVICIOS JURIDICOS A LA COMUNIDAD
SUBPROGRAMA	ORIENTACION JURIDICA A LA COMUNIDAD

Melipilla
SUMA-COMUNITAT
ILUSTRACIÓ PRÀCTICA

[illegible]

NOMBRE DEL RESPONSABLE
TELÉFONO DEL ENCARGADO:

LUIS ALBERTO RIOS VIDAL

CARLO GUTTERERZ ARANVENA
NOMBRE Y FIRMA DEL DIRECTOR



CLIENTA:	
PROGRAMA:	"SERVICIOS JURIDICOS A LA COMUNIDAD"
SUBPROGRAMA:	Orient

Orientación Jurídica a la Comunidad



CUENTA:

PROGRAMA:

SUBPROGRAMA:

"SERVICIOS JURIDICOS A LA COMUNIDAD"

[illegible]

NOMBRE DEL RESPONSABLE
TELÉFONO DEL ENCARGADO:

LUIS ALBERTO RIOS VIDAL



Melipilla
SUMA+COMUNIDAD
ILUSTRACIONES MUNICIPALES

"SERVICIOS JURIDICOS A LA COMUNIDAD"

CATASTRO BIENES RAICES

CODIGO PRESUPUESTARIO			DENOMINACION	VALOR SOLICITADO	VALOR APROBADO
SUB TITULO	ITEM	ASIG			
			RECURSOS HUMANOS	20.380.000	
			GASTOS NOTARIALES	3.000.000	
			TOTAL GASTOS	23.380.000	0

LUIS ALBERTO RIOS VIDAL

CARLO GUERRERO ARAYENA
NOMBRE Y FIRMA DEL DIRECTOR



ACTIVIDADES PARA LOGRAR EL OBJETIVO DEL SUBPROGRAMA		
CUENTA:		
PROGRAMA	SERVICIOS JURIDICOS A LA COMUNIDAD	
SUBPROGRAMA	CATASTRO BIENES RAICES	



OBJETIVOS:

CONSISTE EN LA ACTUALIZACION PERMANENTE DEL CATASTRO DE BIENES INMUEBLES MUNICIPALES QUE PERMITA LA ADECUADA UTILIZACION DE LOS RECURSOS MUNICIPALES; REALIZACION DE ESTUDIO DE TITULOS Y EL ALZAMIENTO DE HIPOTECAS Y PROHIBICIONES QUE GRAVAN INMUEBLES DE LA COMUNA A FAVOR DE LA MUNICIPALIDAD POSIBILITANDO DE ESTA MANERA QUE LOS VECINOS PUEDAN ACCEDER A BENEFICIOS SOCIALES.

METAS:

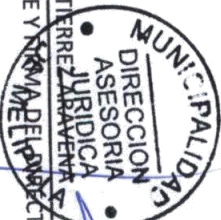
CATASTRO ACTUALIZADO DE BIENES RAICES DE BIENES INMUEBLES MUNICIPALES; REGISTRO DE ESTUDIO DE TITULOS Y DE ALZAMIENTOS DE HIPOTECAS Y PROHIBICIONES DE BIENES RAICES CONSTITUIDOS A FAVOR DEL MINICIPIO

ACCIONES:

ELABORACION CATASTRO DE BIENES INMUEBLES MUNICIPALES; ESTUDIO TITULOS DE BIENES RAICES INMUEBLES IRRREGULARES UBICADOS EN LA COMUNA DE MELIPILLA; REDACCION ESCRITURAS DE ALZAMIENTOS DE HIPOTECAS Y PROHIBICIONES DE BIENES RAICES

NOMBRE DEL RESPONSABLE
TELEFONO DEL ENCARGADO:

LUIS ALBERTO RIOS VIDAL	



CARLO GUTIERREZ BRAVENA
NOMBRE Y NOMBRE DEL DIRECTOR

CUENTA:	
PROGRAMA	SERVICIOS JURIDICOS A LA COMUNIDAD
SUBPROGRAMA	CATASTRO BIENES RAICES

Melipilla
SUMA+COMUNITAT
IL·LUSTRE MUNICIPIAL D'ART

[illegible]

NOMBRE DEL RESPONSABLE
TELEFONO DEL ENCARGADO:

LUIS ALBERTO RIOS VIDAL

MUNICIPALIDAD DE MELIPILLA
 DIRECCION
 CARLO GARCIA DE LA VENA
 NOMBRE AL RENDIR CTA DIRECTOR

CUENTA:	
PROGRAMA:	"SERVICIOS JURIDICOS A LA COMUNIDAD"
SUBPROGRAMA:	CATASTRO BIENES RAICES

Melipilla
SUBMUNICIPALIDAD

[illegible]

NOMBRE DEL RESPONSABLE
TELÉFONO DEL ENCARGADO:

LUIS ALBERTO RIOS VIDAL

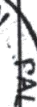


Melipilla
SUMA+COMUNAR
ILUSTRACIÓN MUNICIPALIDAD

"SERVICIOS JURIDICOS A LA COMUNIDAD"

SERVICIOS JURIDICOS ESPECIALIZADOS DE ASESORIA Y TRAMITACION DE CAUSAS JUDICIALES

NOMBRE DEL RESPONSABLE
TELÉFONO DEL ENCARGADO:


 DIRECCION DE BODEGA Y ALMACEN
 MUNICIPIO DE SALDAÑA
 CARLOS BOTTA PEREZ ARAVENA
 NOMBRE Y FIRMA DEL DIRECTOR

ACTIVIDADES PARA LOGRAR EL OBJETIVO DEL SUBPROGRAMA	CUENTA:	
	PROGRAMA	SERVICIOS JURIDICOS A LA COMUNIDAD
	SUBPROGRAMA	SERVICIOS JURIDICOS ESPECIALIZADOS DE ASESORIA Y TRAMITACION DE CAUSAS JUDICIALES

OBJETIVOS:

SERVICIOS JURIDICOS DE ABOGADOS EXTERNOS ESPECIALIZADOS EN LITIGACION JUDICIAL (MATERIAS DE PROCEDIMIENTO PENAL, CIVIL, LABORAL, ETC) PARA EL CUMPLIMIENTO DE LA FUNCION DE ASESORAMIENTO Y RESGUARDO DE LOS INTERESES MUNICIPALES

METAS:

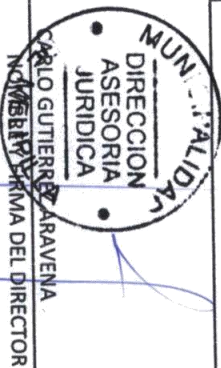
ASUMIR PATROCINIO Y PODER EN CAUSAS EN QUE SEA PARTE LA ILUSTRE MUNICIPALIDAD, TRAMITARLAS Y EMITIR LOS INFORMES QUE SE SOLICITEN RESPECTO DE MATERIAS PROPIAS DE CONTENIDAS JUDICIALES EN QUE INTERVENGA LA MUNICIPALIDAD.

ACCIONES:

GESTION JURIDICA DE TRAMITACIÓN DE CAUSAS JUDICIALES; EMISION DE INFORMES DE ESTADO DE CAUSAS

NOMBRE DEL RESPONSABLE
TELÉFONO DEL ENCARGADO:

LUIS ALBERTO RIOS VIDAL



CUENTA:	
PROGRAMA:	"SERVICIOS JURIDICOS A LA COMUNIDAD"
SUBPROGRAMA:	SERVICIOS JURIDICOS ESPECIALIZADOS

"SERVICIOS JURIDICOS A LA COMUNIDAD"

Melipilla
SUMA+COMUNITAT
IL·LUSTRE MUNICIPALITAT

[illegible]

NOMBRE DEL RESPONSABLE
TELEFONO DEL ENCARGADO:

LUIS ALBERTO RIOS VIDAL

MUNICIPALIDAD DE
DIRECCION
ASESORIA
JURIDICA/GERENCIA ARAYENA
NOMBRE Y FIRMA DEL DIRECTOR
E. MELIPILL

Melipilla
SUMA+COMUNIDAD
ILUSTRACIÓN MUNICIPALIDAD

"SERVICIOS JURIDICOS A LA COMUNIDAD"

DENOMINACION	VALOR SOLICITADO	VALOR APROBADO
RECURSOS HUMANOS	14.150.000	
COMPUTADOR PC	400.000	
IMPRESORA MULTIFUNCIONAL	120.000	
TOTAL GASTOS	14.670.000	0

LUIS ALBERTO RIOS VIDAL

~~CARLOS GUINIGAREZ/ARAVENA~~
~~NOMBRE Y FIRMA DEL DIRECTOR~~

ACTIVIDADES PARA LOGRAR EL OBJETIVO DEL SUBPROGRAMA		
CUENTA:		
PROGRAMA	SERVICIOS JURIDICOS A LA COMUNIDAD	
SUBPROGRAMA	REGULARIZACIÓN DE TITULOS DE DOMINIO	



OBJETIVOS:

BRINDAR A LA COMUNIDAD UN SERVICIO JURIDICO CENTRADO EN ORIENTAR Y ASESORAR A LOS VECINOS EN MATERIAS DE REGULARIZACION DE TITULOS DE DOMINIO DE LA PEQUEÑA PROPIEDAD RAIZ Y OBTENIENDO LA REGULARIZACIÓN DE DOMINIO MEDIANTE LA GESTION EN ORGANISMOS PUBLICOS COMO JUDICIALES, ASUMIENDO EL PATROCINIO LEGAL DE LAS CAUSAS CUANDO FUERE PROCEDIENTE.

METAS:

REGISTRO DE ASESORIAS Y TRAMITACION DE CAUSAS DE REGULARIZACION DE TITULOS DE DOMINIO

ACCIONES:

REALIZACION DE JORNADAS DE ASESORIA EN TERRENO EN SECTORES MAS APARTADOS, DESTINADA A VECINOS PARA QUIENES POR DISTANCIA Y RECURSOS ECONOMICOS ES DIFICIL ACCEDER A UNA ASESORIA LEGAL ESPECIALIZADA EN ESTAS MATERIAS. ATENCION JURIDICA MEDIANTE LA REGULARIZACION DE DOMINIO EN ORGANISMOS PUBLICOS COMO JUDICIALES, ASUMIENDO EL PATROCINIO DE CAUSAS CUANDO FUERE PROCEDENTE.

NOMBRE DEL RESPONSABLE: LUIS ALBERTO RIOS VIDAL

TELEFONO DEL ENCARGADO: [REDACTED]

DIRECCION JURIDICA ASESORIA
 CARLO GUTIERREZ ARAVENA
 NOMBRE Y FIRMA DEL DIRECTOR

CUENTA:	
PROGRAMA:	"SERVICIOS JURIDICOS A LA COMUNIDAD"
SUBPROGRAMA:	REGULARIZACION DE TITULOS DE DOMINIO

"SERVICIOS JURIDICOS A LA COMUNIDAD"
REGULARIZACION DE TITULOS DE DOMINIO

[illegible]

NOMBRE DEL RESPONSABLE
TELEFONO DEL ENCARGADO:

LUIS ALBERTO RIOS VIDAL

Melipilla
SUMA+COMUNIDAD
ILUSTRACIÓN MUNICIPALIDAD

Melipilla
SUMA+COMUNIDAD
ILUSTRACIÓN MUNICIPALIDAD

Melipilla
SUMA+COMUNIDAD
ILUSTRACIÓN MUNICIPALIDAD

LUIS ALBERTO RIOS VIDAL

MUNICIPALIDAD DE MELIPILLA
DIRECCION REGIONAL DE AGRICULTURA Y GANADERIA

ACTIVIDADES PARA		
LOGRAR EL OBJETIVO		
DEL SUBPROGRAMA		
Cuenta:		
PROGRAMA	SUBPROGRAMA	SERVICIOS JURIDICOS A LA COMUNIDAD
		CAPACITACION JURIDICA A LA COMUNIDAD

OBJETIVOS:

CONSITE EN REALIZAR JORNADAS DE CAPACITACION JURIDICA A LA COMUNIDAD EN DIVERSAS MATERIAS JURIDICAS DE INTERES GENERAL, TEMATICAS ORGANIZACIONALES Y DERECHOS CIUDADANOS.

METAS:

REALIZACION Y PARTICIPACION DE JORNADAS DE CAPACITACION A LA COMUNIDAD EN TEMATICAS DE FORTALECIMIENTO ORGANIZACIONAL Y DERECHOS CIUDADANOS.

ACCIONES:

REALIZACION DE CAPACITACIONES EN LAS SIGUIENTES MATERIAS: - PROTECCION Y DEFENSA DE DERECHOS DEL CONSUMIDOR.-REFORMAS LEGALES (LABORALES, PREVISIONALES, SEGURIDAD SOCIAL, ETC.), - MATERIAS ORGANIZACIONALES VINCULADAS A IMPLEMENTACION DE LEY 20.500 SOBRE ASOCIACIONES Y PARTICIPACION CIUDADANA EN LA GESTION PUBLICA, - CAPACITACION ORGANIZACIONES TERRITORIALES Y FUNCIONALES EN MATERIAS ESTABLECIDAS EN LEY 19.418. Y - CAPACITACIONES DE INFORMACION Y DIFUSION DE NORMATIVA MUNICIPAL VIGENTE (ORDENANZAS, REGLAMENTOS Y NORMAS DE INTERÉS PARA LA COMUNIDAD).

NOMBRE DEL RESPONSABLE
TELÉFONO DEL ENCARGADO:

	LUIS ALBERTO RIOS VIDAL

MUNICIPALIDAD DE MELIPILLA
DIRECCION
• ASESORIA JURIDICA •
CANO GUTIERREZ ARAYENA
NOMBRE Y FIRMA DEL DIRECTOR

CUENTA:	
PROGRAMA	SERVICIOS JURIDICOS A LA COMUNIDAD
SUBPROGRAMA	REGULARIZACIÓN DE TITULOS DE DOMINIO

Melipilla
SUMA+COMUNIDAD
ILUSTRE MUNICIPALIDAD

[illegible]

LUIS ALBERTO RIOS VIDAL



CUENTA:	
PROGRAMA:	"SERVICIOS JURIDICOS A LA COMUNIDAD"
SUBPROGRAMA:	CAPACTACION JURID

CAPACITACION JURIDICA A LA COMUNIDAD

[illegible]

NOMBRE DEL RESPONSABLE
TELEFONO DEL ENCARGADO:

LUIS ALBERTO RIOS VIDAL

CARLOS RIVERA ABAYENA
NOMBRE Y FIRMA DEL DIRECTOR

NOMBRE Y FIRMA DEL DIRECTOR